

İzmir Konak'ta 3+1 daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.
İZMİR
3. İCRA DAİRESİ
2019/4456 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2019/4456 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : : İzmir İl, Konak İlçe, 2.KARATAŞ Mahalle/Köy, 9 EYLÜL Mevkii, 643 Ada, 6 Parsel, 1 Nolu Bağımsız Bölümkayıtlı taşınmazDikdörtgen şekline yakın geometrik sınırlara sahip 112,50 m2 arsa alanlı parsel üzerinde yer alan ana bina, Şehit Nihat Bey Caddesi konumlu olup, bitişik nizam bodrum+zemin+4 normal katlı betonarme karkas yapılıdır. Her katta bir daire olmak üzere 5 meskenden oluşmaktadır. Binada doğalgaz hattı tesisatı mevcut olup asansör bulunmamaktadır. Brüt 87,00 m2 , Net;75,00 m2 alanlı , 175/1000 arsa paylıdır. 3 oda, salon , mutfak, banyo wc, antre bölümlerinden oluşmaktadır. Odalardan bir tanesi ışık almaz durumdadır. Diğer 2 oda arka çephe bahçe yönünde olup arazi yapısından kaynaklı arka çephe kayalık alan duvara bakmaktadır. Yönetim planı 12/12/1985

Adresi : Turgut Reis Mah. Şehit Nihat Bey Cad No:47 Zemin Kat D:1 Konak / İZMİR

Yüzölçümü : 112,50 m2

Arsa Payı : 175/1000

İmar Durumu : İnşaat tarzı bitişik nizam 5 kat

Kıymeti : 854.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: TAPU KAYDINDAKİ GİBİDİR.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 21/09/2023 - 10:59

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 28/09/2023 - 10:59

Başlangıç Tarih ve Saati : 16/10/2023 - 10:59

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 23/10/2023 - 10:59

15/08/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- İlan Sahibi**
[İZMİR 3. İCRA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ](#) 

- **İlan Numarası**
ILN01878340
- **Şehir**
İZMİR
- **İlçe**
Konak
- **Semt-Mahalle**
TURGUT REİS MAH. / KÜÇÜKYALI
- **İlan Türü**
İCRA
- **Birinci Satış Günü**
21.09.2023 10:59
- **Muhammen Bedeli**
854.000 ₺
- **Dosya No**
2019/4456 TLMT.

-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
18/08/2023 : [TİCARET](#)

Paylaş :

Yazdır 