

İzmir Karabağlar'da 3+1 daire mahkemeden satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.
İZMİR

9. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2019/19 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2019/19 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:
1 NO'LU TAŞINMAZIN

Tapu Kaydı:

taşınmaz İzmir ili, Karabağlar ilçesi, Vatan mahallesi, 2818 Ada, 10 Parselde 822,42 m2 yüzölçümlükat mülkiyeti kurulu 107/4440 arsa paylı C blok, 1.Kat, 4 nolu "MESKEN" olarak TAM payının FERİHAN AKDENİZ adına kavıtlı olduğu bildirilmiştir.

Özellikleri :

Taşınmaz üzerindeki ana yapı B.Arme karkas sistem ile inşa edilmiştir. Zemin üstü 1katta yer alan mesken 3 oda,salon,mutfak,banyo ve tuvaletten teşkilidir. Giriş kapısı çelik, iç kapılar ahşap üzeri yağlı boya, oda ve salon zeminleri Jaminat parke, banyo ve mutfak zeminleri seramik, dış cephe doğramaları ahşap, duvarlar sıvalı boyalı olup, banyoda küvet bulunmakta, tavana kadar seramik kaplı olduğu görülmektedir.Ana taşınmazda asansör ve doğal gaz tesisatı mevcut olup meskende doğal gaz tesisatı bulunmamaktadır. Isıtma klima ile sağlanmakta olup kullanım alanı 85 m2 dir.

Satışa konu taşınmaz, Filiz Caddesi üzerinde Yeşilyurt Atatürk Eğitim ve Araştırma Hastanesine 430 m, Fstih Özcan İlk Öğretim Okulu'na 360 m, İnönü Caddesi Ve Hatay Askeri Hastaneye 350 m mesafede olup ulaşım ve çarşı Pazar imkânları iyi durumdadır. Belediye ve kamu hizmetlerinden faydalanmaktadır.

Adresi : İzmir İli Karabağlar İlçesi Vatan CaddesiKarabağlar/ İZMİR

Yüzölçümü : 822,42 m2

İmar Durumu: Satışa konu taşınmazın Karabağlar Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından gönderilen20.03.2020 tarih ve 5792sayılı yazısında "Söz konusu parsel İmar Planınagöre imar hattı tahakkukundan — sonra Bitişik nizam 6 katlı TİCK (Ticaret * konut) alanine isabet etmektedir."denilmektedir.

Kıymeti : 570.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: İstanbul 34. İcra Müdürlüğünün 2012/26601 sayılı dosyasında haciz şerhi

Kıymeti : 570.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler:

Artırma Bilgileri

1.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 14/12/2023 - 14:57

Bitiş Tarih ve Saati : 21/12/2023 - 14:57

Başlangıç Tarih ve Saati : 09/01/2024 - 14:57

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 16/01/2024 - 14:57

10/08/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- İlan Sahibi**
[İZMİR 9. SULH HUKUK MAHKEMESİ](#)
- İlan Numarası**
ILN01876255
- Şehir**
İZMİR
- İlçe**
Karabağlar
- Semt-Mahalle**
VATAN MAH. / YEŞİLYURT
- İlan Türü**
İCRA
- Birinci Satış Günü**
14.12.2023 14:57
- Muhammen Bedeli**
570.000 ₺
- Dosya No**
2019/19 SATIŞ
- Oda Sayısı**
3+1
- Yayınlandığı Gazeteler**
14/08/2023 : [YENİ İZMİR](#)

Paylaş :

Yazdır 