

Örnek No:55*

T.C.
İSTANBUL 10. İCRA DAİRESİ
2019/1225 ESAS
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2019/1225 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

Özellikleri : İstanbul İl, Eyüp Sultan İlçe, Alibeyköy Mahalle, 743 Ada No, 13 Parsel No, 1572/369249 Arsa Payı/Payda, 3.692,49 m² Ana Taş. Yüz Ölçümü, Ana Taş. Nit. 15 katlı 3 Bloklü Betonarme Mesken Ofis ve İş Yeri ve Arsası ,A Blok 3.Kat 21 Nolu Bağımsız Bölüm Niteliği Konut Olan Taşınmazın Tamamı. Taşınmaz antre, salon, mutfak, 2 adet yatak odası, banyo ve ebeveyn banyo olmak üzere projelendirilmiş olup, 72,49 m² net (faydalı alan), yaklaşık 85,00 m² brüt alandan oluşmaktadır. Adresi : Karadolap Mah. İkbal Sok. İlke Park Evleri No:25A, A Blok D:21 Eyüp / İSTANBUL

İmar Durumu:19.03.2005 t.t.'li 1/1000 ölçekli Alibeyköy Uygulama İmar Planı'nda H:15.50, TAKS:0.52 yapılanmalı Konut Alanında kalmaktadır.11.03.2015 tarih ve S.2931 sayı ile Hmax:30.50, max.TAKS:0.40 yapılanmalı imar durumu

Kıymeti : 900.000,00 TL (1/1 Hissesi)

KDV Oranı : %8

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 07/06/2023 - 10:20 Bitiş Tarih ve Saati : 14/06/2023 - 10:20
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 04/07/2023 - 10:20 Bitiş Tarih ve Saati : 11/07/2023 - 10:20

28/03/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.