

Örnek No:55*

T.C.
BAKIRKÖY (SULH HUKUK MAHKEMELERİ) SATIŞ MEMURLUĞU
2023/84 SATIŞ
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/84 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İstanbul İl, Bağcılar İlçe, BAĞCILAR Mahalle/Köy, 359 Ada, 17 Parselde kayıtlı 167/1000 arsa paylı zemin kat 1 Nolu Bağımsız Bölüm; Taşınmazın konumlandığı yapı onaylı mimarı projesine göre zemin katta konumlu olup katta konumlu tek dairedir. taşınmaz projesine göre salon, 2 oda, mutfak, banyo, wc, antre ve hol hacimkerinden oluştuğu ve 85 .00 m2 brüt kullanım alanıdır. Taşınmaz bakımlı olup, Daire giriş kapısı çelik, iç kapılar ahşap ve yağlı boyalı, pencere doğramaları PVC. salon, antre, Mutfak ve koridor laminat parke, duvarlar sıvalı, boyalı, kartonpiyerlidir. banyo-Wc. zemin seramik, banyo duvarlar tavana kadar fayans, Wc. duvar 1 mt.fayans kaplı, Mutfak dolapları mdf - granit tezgah ve arkası fayans döşeli, Isınma doğalgaz kombi/petek sistemli olup, bakımlı dairedir.

Adresi : Bağcılar İlçesi Merkez Mahallesi 741 Sokak No. 4 İç Kapı No. 1 Bağcılar / İSTANBUL

Yüzölçümü : 150,39 m2

İmar Durumu :Var , İnşaat tarzı 15/09/2008 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Bağcılar Uygulama İmar Planında B-4 (Bitişik Nizam 4 Kat) yapılaşma koşullarında Konut Alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 800.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Diğer : 359 ada 17 parsel parseldeki binanın A:0,07 m2 ve B;2,26 m2 lik kısmı 359 ada 3 parsele tecavüzlüdür

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 09/05/2023 - 13:34
	Bitiş Tarih ve Saati : 16/05/2023 - 13:34
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 01/06/2023 - 13:34
	Bitiş Tarih ve Saati : 08/06/2023 - 13:34

28/03/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.