

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
1	ADANA	SARIÇAM	ERTUĞRULGAZİ	16485	1	5.096,87	5.096,87	KONUT ALANI TAKS:0.30 KAKS:1.60 Yençok:45 m. Bölgede 1.000 m2 parsel şartı bulunmaktadır.	1/5000 ölçekli nazım imar planı Adana 1. idare mahkemesinin 2018/1255 E, 2019/1018 K sayılı karar ile iptal edildiğinden Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda Belediyemizce 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılıncaya kadar imar durumu verilememektedir.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fıkrasının (b) bendi uygulamasına tabidir.	5.500,00	28.032.785,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
2	ADANA	SARIÇAM	ERTUĞRULGAZİ	16491	7	2.163,65	2.163,65	KONUT ALANI E:1.20 Yençok: Serbest Bölgede 1.000 m2 parsel şartı bulunmaktadır. Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu' na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	1/5000 ölçekli nazım imar planı Adana 1. idare mahkemesinin 2018/1255 E, 2019/1018 K sayılı karar ile iptal edildiğinden Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda Belediyemizce 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılıncaya kadar imar durumu verilememektedir.	*Diğer (Konusu: -) Tarih: 13/02/2007 Sayı:- *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	5.000,00	10.818.250,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
3	ADANA	SARIÇAM	ERTUĞRULGAZİ	16493	1	9.773,00	9.773,00	KONUT ALANI E:1.20 Yençok: Serbest Yaklaşık 660 m2 yola terki mevcuttur. Bölgede 1.000 m2 parsel şartı bulunmaktadır. Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu' na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	1/5000 ölçekli nazım imar planı Adana 1. idare mahkemesinin 2018/1255 E, 2019/1018 K sayılı karar ile iptal edildiğinden Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda Belediyemizce 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılıncaya kadar imar durumu verilememektedir. *Zemin katlı 1 adet prefabrik yapı bulunmaktadır.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	3.963,00	38.730.399,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
4	ADANA	SARIÇAM	ERTUĞRULGAZİ	16494	6	2.736,14	2.736,14	KONUT ALANI E:1.20 Yençok: Serbest Bölgede 1.000 m2 parsel şartı bulunmaktadır. Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu' na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	1/5000 ölçekli nazım imar planı Adana 1. idare mahkemesinin 2018/1255 E, 2019/1018 K sayılı karar ile iptal edildiğinden Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda Belediyemizce 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılıncaya kadar imar durumu verilememektedir.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	4.500,00	12.312.630,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
5	ADANA	SARIÇAM	ERTUĞRULGAZİ	16496	6	8.092,00	8.092,00	KONUT ALANI TAKS:0.30 E:1.20 Yençok:40 m. Bölgede 1.000 m2 parsel şartı bulunmaktadır.	1/5000 ölçekli nazım imar planı Adana 1. idare mahkemesinin 2018/1255 E, 2019/1018 K sayılı karar ile iptal edildiğinden Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda Belediyemizce 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılıncaya kadar imar durumu verilememektedir.	*Diğer (Konusu: -) Tarih: 13/02/2007 Sayı:- *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	4.750,00	38.437.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
6	ADANA	SARIÇAM	ERTUĞRULGAZİ	16497	3	3.429,09	3.429,09	KONUT ALANI TAKS:0.30 KAKS:1.60 Yençok:45 m. Bölgede 1.000 m2 parsel şartı bulunmaktadır.	1/5000 ölçekli nazım imar planı Adana 1. idare mahkemesinin 2018/1255 E, 2019/1018 K sayılı karar ile iptal edildiğinden Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda Belediyemizce 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılıncaya kadar imar durumu verilememektedir.	*Diğer (Konusu: -) Tarih: 13/02/2007 Sayı:- *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	5.500,00	18.859.995,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
7	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARBUCAĞI	17239	1	6.978,48	6.978,48	TİCARET ALANI E: 0.50 Yençok: 2 kat		*Diğer (Konusu: Kentsel Dönüşüm Alanı İçerisindedir.)(28/03/2008 tarih ve 9518 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLERLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(20/08/2009 tarih ve 25869 yevmiye no ile)	25.000,00	174.462.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
8	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARBUCAĞI	17245	6	3.416,06	3.416,06	TURİSTİK TESİS ALANI E:0.80 Yençok: 3 kat		*ADANA 12.ASLİVE HUKUK MAHKEMESİ nin 07/06/2022 tarih 2022/199 ESAS sayılı İlgili İdarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 31/b maddesi gereğince şerh (Hisseye yönektik),(08/06/2022 tarih ve 27101 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kentsel Dönüşüm Alanı İçerisindedir.)-(28/03/2008 tarih ve 9518 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 06.03.2015 Sayı: 7395 (10/03/2015 tarih ve 5907 yevmiye no ile)	27.000,00	92.233.620,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
9	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARBUCAĞI	17245	8	582,39	582,39	TİCARET ALANI E: 0.50 Yençok: 2 kat		-	29.000,00	16.889.310,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
10	ADANA	SARIÇAM	SOFULU	451	1	3.024,00	3.024,00	TAKS:0.30 E:1.60 Yençok:45 m. Adana 2.İdare Mahkemesi'nin 1999 yılına ilişkin imar uygulama ipal kararı bulunmakta olup, yapılasmaya ilişkin Belediyesinden bilgi alınması gerekmektedir.		-	6.500,00	19.656.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
11	ADANA	SARIÇAM	SOFULU	453	1	8.118,00	8.118,00	KONUT ALANI TAKS:0.30 E:1.60 Yençok:45 m. Adana 2.İdare Mahkemesi'nin 1999 yılına ilişkin imar uygulama ipal kararı bulunmakta olup, yapılasmaya ilişkin Belediyesinden bilgi alınması gerekmektedir.		-	6.500,00	52.767.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
12	ADANA	SEYHAN	ŞAKİRPAŞA	13169	2	3.076,00	3.076,00	TİCARET ALANI AYRIK NIZAM E:2.00 Yençok:Z+9 kat		*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(15/04/2011 tarih ve 11031 yevmiye no ile)	11.500,00	35.374.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
13	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14951	4	7.390,83	3.259,09	KONUT ALANI KAKS:1.20 TAKS:0,40	bölgede 06.02.2023 tarihli depremin öncesi 31,50 m olan bina yüksekliğinin depremin sonrası Z + 4-6 kat olarak revize edildiği, diğer yapılaşma şartlarının (E:1,20, TAKS:0,40) değişmediği belirtilmiştir.	-	7.000,00	22.813.630,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
14	ADANA	POZANTI	BÜYÜKTEKİR	335	23	2.244,89	2.244,89	KONUT ALANI E:0.40 YOLA TERKİ MEVCUTTUR		*Diğer (Konusu: Adana Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü 30/07/2019 tarih E.33271 sayılı yazı ile 1460836, 1768843, 1773333, 1752912, 5478486 başvuru nolu Yapı Kayıt Belgeleri iptal edilmiştir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *Diğer (Konusu: ADANA VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 26/07/2019 TARİHLİ VE 29428382-020- E:32455 SAYILI MÜDÜRLÜK OLURU İLE 335 ADA 25 PARSEL NUMARALI TAŞINMAZ ÜZERİNDE SÜLEYMAN ATAŞ TARAFINDAN ALINAN 2382344 BAŞVURU NOLU YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 05/08/2019 Sayı: E:33790 (08/08/2019 tarih ve 3677 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	2.000,00	4.489.780,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
15	ADANA	POZANTI	BÜYÜKTEKİR	337	2	381,79	381,79	KONUT ALANI E:0.40 YOLA TERKİ MEVCUTTUR		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	2.200,00	839.938,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
16	ADANA	POZANTI	BÜYÜKTEKİR	337	3	425,39	425,39	KONUT ALANI E:0.40 YOLA TERKİ MEVCUTTUR		*Diğer (Konusu: BÜYÜKTEKİR MAHALLESİ 373 ADA 3 PARSELE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN 3930039 BAŞVURULU YAPI KAYIT BELGESİNİN İPTALI) Tarih: 23/12/2019 Sayı: E:51509 (27/12/2019 tarih ve 6590 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	2.140,00	910.334,60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
17	ADANA	POZANTI	BÜYÜKTEKİR	337	4	430,90	430,90	KONUT ALANI E:0.40 YOLA TERKİ MEVCUTTUR		*Diğer (Konusu: - L7L6107M BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ 30/12/2019 TARİHİ 29428382-754- E:52253 SAYILI MÜDÜRLÜK OLURU İLE İPTAL EDİLMİŞTİR) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	2.090,00	900.581,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
18	ADANA	POZANTI	BÜYÜKTEKİR	337	5	245,31	245,31	KONUT ALANI E:0.40 YOLA TERKİ MEVCUTTUR		*Diğer (Konusu: 3882355 , 5607650, 3882437 , 1893194,2736705,2736068 BAŞVURULU YAPI KAYIT BELGELERİ MÜDÜRLÜK OLURU İLE İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 05/08/2019 Sayı: E.33973 (08/08/2019 tarih ve 3638 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	1.660,00	407.214,60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
19	ADANA	POZANTI	BÜYÜKTEKİR	337	6	283,53	283,53	KONUT ALANI E:0.40 YOLA TERKİ MEVCUTTUR		*Diğer (Konusu: 3882355 , 5607650, 3882437 , 1893194,2736705,2736068 BAŞVURULU YAPI KAYIT BELGELERİ MÜDÜRLÜK OLURU İLE İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 05/08/2019 Sayı: E.33973 (08/08/2019 tarih ve 3638 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	2.010,00	569.895,30	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
20	ADANA	POZANTI	BÜYÜKTEKİR	337	7	353,18	353,18	KONUT ALANI E:0.40 YOLA TERKİ MEVCUTTUR		*Diğer (Konusu: 3882355 , 5607650, 3882437 , 1893194,2736705,2736068 BAŞVURULU YAPI KAYIT BELGELERİ MÜDÜRLÜK OLURU İLE İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 05/08/2019 Sayı: E.33973 (08/08/2019 tarih ve 3638 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	1.920,00	678.105,60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
21	ADANA	POZANTI	BÜYÜKTEKİR	337	50	2.731,68	2.731,68	KONUT ALANI E:0.40 YOLA TERKİ MEVCUTTUR		*Diğer (Konusu: Adana Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü 30/07/2019 tarih E.33271 sayılı yazı ile 1460836, 1768843, 1773333, 1752912, 5478486 başvuru nolu Yapı Kayıt Belgeleri iptal edilmiştir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	1.690,00	4.616.539,20	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
22	ADANA	POZANTI	YAZICAK	107	21	3.304,26	3.304,26	KONUT ALANI E:0.15		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	800,00	2.643.408,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
23	ADANA	POZANTI	YAZICAK	108	1	1.011,64	1.011,64	TARIM ALANI		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (10/11/2022 tarih ve 9814 yevmiye no ile)	350,00	354.074,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
24	AFYONKARAHİSAR	BOLVADIN	ÖZBURUN/ŞEHİRÖNÜ	264	3	2.680,59	2.680,59	TARIM VE HAYVANCILIK ALANI E: 0.30 Yençok: 9.50 m. Minimum ifraz: 2.500 m2		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(20/01/2023 tarih ve 571 yevmiye no ile)	250,00	670.147,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
25	AFYONKARAHİSAR	BOLVADIN	ÖZBURUN/ŞEHİRÖNÜ	264	4	3.255,85	3.255,85	TARIM VE HAYVANCILIK ALANI E: 0.30 Yençok: 9.50 m. Minimum ifraz: 2.500 m2		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(20/01/2023 tarih ve 571 yevmiye no ile)	250,00	813.962,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
26	AFYONKARAHİSAR	BOLVADIN	ÖZBURUN/ŞEHİRÖNÜ	264	5	2.909,06	2.028,13	TARIM VE HAYVANCILIK ALANI E: 0.30 Yençok: 9.50 m. Minimum ifraz: 2.500 m2		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(20/01/2023 tarih ve 571 yevmiye no ile)	250,00	507.032,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
27	AFYONKARAHİSAR	BOLVADIN	TAŞAĞIL	104	39	9.566,00	9.566,00	KÖY YERLEŞİM ALANI+TARIM ALANI Yapılama şartı: Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(20/01/2023 tarih ve 571 yevmiye no ile)	38,00	363.508,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
28	AFYONKARAHİSAR	DINAR	YIPRAK/HİSAR	197	27	99.884,03	99.884,03	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/07/2023 tarih ve 9793 yevmiye no ile)	7,5	749.130,23	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
29	AĞRI	DOĞUBEYAZIT	SARIĞÖL	205	127	6.877,89	6.877,89	KONUT ALANI TAKS:0.30 KAKS:0.60 AYRIK NİZAM 2 KAT		*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	495,00	3.404.555,55	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
30	AKSARAY	ESKİL	GÜMÜŞDÜĞÜN	113	11	375.951,10	375.951,10	TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN		*Diğer (Konusu: Parsel Aksaray Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalınması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: 14.06.2023 Sayı: 9131061 *Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye devredilir." (19/12/2022 tarih ve 9590 yevmiye no ile)	70,00	26.316.577,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
31	AKSARAY	MERKEZ	HELVADERE/AYDINLAR	752	4	1.556,71	1.030,71	KONUT ALANI E:0.40		*Kadastro Kanununun 41. Maddesine göre düzeltilme vardır (27/05/2016 tarih ve 12877 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: Arsa Üretim Alanı (14/10/2015 tarih ve 23498 yevmiye no ile)	1.300,00	1.339.923,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
32	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195024	1	702,24	702,24	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: "kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir") Tarih: - Sayı: - (22/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile)	1.840,00	1.292.121,60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
33	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195024	2	624,94	624,94	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	1.800,00	1.124.892,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
34	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195024	3	778,47	778,47	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	1.840,00	1.432.384,80	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
35	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195024	4	651,95	651,95	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	1.775,00	1.157.211,25	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
36	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195024	5	587,84	587,84	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	1.640,00	964.057,60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
37	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195024	6	685,31	685,31	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	1.775,00	1.216.425,25	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
38	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195026	8	843,31	843,31	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	1.775,00	1.496.875,25	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
39	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195026	9	852,20	852,20	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Tapu kütüğünde olduğu gibidir.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	1.775,00	1.512.655,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
40	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	257	3	4.500,00	4.500,00	KONUT ALANI E:0.30 Yençok:9.5 m.		-	1.400,00	6.300.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
41	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	257	4	4.500,00	4.500,00	KONUT ALANI E:0.30 Yençok:9.5 m.		-	1.300,00	5.850.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
42	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	257	5	4.726,00	4.726,00	KONUT ALANI E:0.30 Yençok:9.5 m.		-	1.400,00	6.616.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
43	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	262	3	4.000,00	4.000,00	KONUT ALANI E:0.30 Yençok:9.5 m.		*REKRAASYON	1.300,00	5.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
44	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	262	4	4.216,00	4.216,00	KONUT ALANI E:0.30 Yençok:9.5 m.		*REKRAASYON	1.400,00	5.902.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
45	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	262	5	4.000,00	4.000,00	KONUT ALANI E:0.30 Yençok:9.5 m.		*REKRAASYON	1.300,00	5.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
46	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	272	2	9.155,00	9.155,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM E:0.30Yençok:9.5 m.		*Diğer (Konusu: 272 ada 2 parsel içinMusa YALÇINKAYA tarafından yapılanA/41 İSES/2207942 başvuru nolu yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir.)(18/08/2021 tarih ve 10668 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/07/2023 tarih ve 14415 yevmiye no ile)	1250	11.443.750,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
47	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	200441	2	4.550,00	4.550,00	KONUT ALANI E:0.30 Yençok:9.5 m.		-	1.400,00	6.370.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
48	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	200441	3	4.550,00	4.550,00	KONUT ALANI E:0.30 Yençok:9.5 m.		-	1.300,00	5.915.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
49	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	200441	4	4.550,98	4.550,98	KONUT ALANI E:0.30 Yençok:9.5 m.		-	1.400,00	6.371.372,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
50	ANKARA	ÇANKAYA	ÇAY YOLU-I	29972	1	1.291,40	1.291,40	TİCARET ALANI E:0.50 Yençok:6.50 m.		*Diğer (Konusu: -KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR Tarih: -22/05/2013 Sayı: -(22/05/2013 tarih ve 26124 yevmiye no ile)	30.000,00	38.742.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
51	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	183	7	659,00	659,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT KAKS:0.30		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/08/2010 tarih ve 33758 yevmiye no ile)	2.300,00	1.515.700,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
52	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	183	8	936,00	936,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT KAKS:0.30		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/08/2010 tarih ve 33758 yevmiye no ile)	2.300,00	2.152.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
53	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	183	9	747,00	747,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT KAKS:0.30		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/08/2010 tarih ve 33758 yevmiye no ile)	2.300,00	1.718.100,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
54	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	183	10	657,00	657,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT KAKS:0.30		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/08/2010 tarih ve 33758 yevmiye no ile)	2.300,00	1.511.100,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
55	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	184	7	739,00	739,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT KAKS:0.30		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/08/2010 tarih ve 33758 yevmiye no ile)	2.300,00	1.699.700,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
56	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	184	8	772,00	772,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT KAKS:0.30		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/08/2010 tarih ve 33758 yevmiye no ile)	2.300,00	1.775.600,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
57	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	184	9	751,00	751,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT KAKS:0.30		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/08/2010 tarih ve 33758 yevmiye no ile)	2.300,00	1.727.300,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
58	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	184	10	736,00	736,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT KAKS:0.30		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/08/2010 tarih ve 33758 yevmiye no ile)	2.300,00	1.692.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
59	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	61477	4	7.070,00	7.070,00	KONUT ALANI E:0.60 Yençok: 28 kat		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/10/2010 tarih ve 40998 yevmiye no ile)	3.250,00	22.977.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
60	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	62866	2	7.151,10	7.151,10	KONUT ALANI E:1.20 Yençok:19 kat		-	3.400,00	24.313.740,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
61	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	130288	3	15.213,22	15.213,22	TİCARİ REKREASYON ALANI E:0.10 Yençok:7.50 m.		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - *İş bu taşınmaz mallar toplu konut inşaatı için 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 527/3 sayılı Kanunda Ek-4 maddesi gereğince Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na bedelsiz olarak devredilmiş olup arsa ve toplu konut inşaatında kullanılması ve yapılacak inşaat uygulaması sonucu kamu hizmetlerine ayrılmamak olarak ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen yerlerin mütakâli inşaat parseli olarak Hazine'ye iade edilecektir. Ayrıca taşınmaz mallar hiçbir şekilde devir amacı dışında	900,00	13.691.898,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
62	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	22	550,00	550,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 112781 Ada 22 Parsel için AZAT ÇÖKLÜ tarafından yapılan başvuruya istinaden, oluşan 31/10/2018 tarih 4ED7GL6D/2892745 belge/başvurumumaları yapı kayıt belgesi incele sonucunda parsellerde yapı bulunmadığını tespit edilmesi sebebiyle iptal edilmiştir) Tarih: - Sayı: 3084682 (04/03/2022 tarih ve 9579 yevmiye no ile)	16.500,00	9.075.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
63	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	23	500,00	500,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	8.000.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
64	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	24	550,00	550,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m. *Parsel üzerinde tek katlı bina bulunmaktadır.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.500,00	9.075.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
65	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	26	750,00	750,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	12.000.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
66	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	27	766,00	766,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Diğer (Konusu: 04.11.2018 TARİHİ 55C6JZMF BELGE/BASVURU NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ PASİF BİR BELGEDİR) Tarih: - Sayı: E.4591298 (21/09/2022 tarih ve 40951 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	12.256.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
67	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	29	758,00	758,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Diğer (Konusu: 21.12.2018 TARİHİ MSR9V1AJ/2861710 BELGE/BASVURU NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ PASİF BİR BELGEDİR.) Tarih: - Sayı: E.4591298 (21/09/2022 tarih ve 40951 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	12.128.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	ACIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL.)	SATIŞ ŞEKLİ
68	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	32	584,00	584,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Diğer (Konusu: 06.12.2018 TARİHLİ EMMG3DDD/2862242 VE RHU098AA/2862440 BELGE/BASVURU NUMARALI YAPI KAYIT BELGELERİ GEÇERSİZDİR) Tarih: - Sayı: -(22/09/2022 tarih ve 41238 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	9.344.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
69	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	33	550,00	550,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Diğer (Konusu: 06.12.2018 TARİHLİ EMMG3DDD/2862242 VE RHU098AA/2862440 BELGE/BASVURU NUMARALI YAPI KAYIT BELGELERİ GEÇERSİZDİR) Tarih: - Sayı: -(22/09/2022 tarih ve 41238 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.500,00	9.075.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
70	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	40	756,00	756,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Diğer (Konusu: RAMAZAN KAYIHAN TARAFINDAN YAPILAN BASVURUYA İSTİNADEN OLUŞAN 13.11.2018 TARİH NYY87GB7/28622738 BELGE/BASVURU NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 04/03/2022 Sayı: 3084654-(04/03/2022 tarih ve 9587 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	12.096.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
71	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR	112781	42	744,00	744,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	11.904.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
72	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112782	1	894,00	894,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	17.000,00	15.198.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
73	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112782	2	742,00	742,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Diğer (Konusu: 23/10/2018 tarih 2732209/9F4ZMSNA belge numaralı ve 23/10/2018 tarih 2731825/LUFATFSB belge numaralı yapı kayıt belgeleri iptal edilmiştir.) Tarih: 16/10/2020 Sayı: -(16/10/2020 tarih ve 30014 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.500,00	12.243.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
74	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112782	3	700,00	700,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Diğer (Konusu: 23/10/2018 tarih 2732209/9F4ZMSNA belge numaralı ve 23/10/2018 tarih 2731825/LUFATFSB belge numaralı yapı kayıt belgeleri iptal edilmiştir.) Tarih: 16/10/2020 Sayı: -(16/10/2020 tarih ve 30014 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.500,00	11.550.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
75	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112782	4	550,00	550,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	17.000,00	9.350.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
76	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	118886	2	650,00	650,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	10.400.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
77	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	118886	3	625,00	625,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	10.000.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
78	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	118886	4	750,00	750,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.500,00	12.375.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
79	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	118886	5	841,00	841,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.500,00	13.876.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
80	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	118886	6	625,00	625,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	10.000.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
81	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	118886	7	550,00	550,00	YERLEŞİK KONUT ALANI E:0.90 Yençok:6.50 m. 500 m2 üstü parsellerde Yençok:9.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	16.000,00	8.800.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
82	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK-İMAR	115063	11	1.500,00	1.500,00	GELİŞME KONUT ALANI E:0.15 Yençok:6.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	3.500,00	5.250.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
83	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK-İMAR	115064	6	1.500,00	1.500,00	GELİŞME KONUT ALANI E:0.15 Yençok:6.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	3.700,00	5.550.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
84	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK-İMAR	115064	7	1.500,00	1.500,00	GELİŞME KONUT ALANI E:0.15 Yençok:6.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	3.500,00	5.250.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
85	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK-İMAR	115064	9	1.963,00	1.963,00	GELİŞME KONUT ALANI E:0.15 Yençok:6.50 m.		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre,Şehircilik velkim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (09/05/2023 tarih ve 24044 yevmiye no ile)	4.000,00	7.852.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
86	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3267	1	3.328,00	3.328,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.300,00	4.326.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
87	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3268	1	2.235,00	2.235,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	3.129.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
88	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3269	1	867,00	867,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.200,00	1.040.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
89	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3269	2	850,00	850,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.100,00	935.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
90	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3269	3	1.538,00	1.538,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.000,00	1.538.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
91	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3273	1	1.075,00	1.075,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.300,00	1.397.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
92	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3273	2	1.125,00	1.125,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.300,00	1.462.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
93	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3277	2	1.662,00	1.662,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.200,00	1.994.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
94	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3277	3	1.081,00	1.081,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.200,00	1.297.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
95	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3278	2	1.851,00	1.851,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.200,00	2.221.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
96	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3278	3	1.938,00	1.938,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.200,00	2.325.600,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
97	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3279	3	1.441,00	1.441,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.200,00	1.729.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
98	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3280	2	1.804,00	1.804,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	2.525.600,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
99	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3280	3	1.692,00	1.692,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	2.368.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
100	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3281	2	1.425,00	1.425,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	1.995.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
101	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3281	5	2.045,00	2.045,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	2.863.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
102	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3285	1	11.134,00	11.134,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.350,00	15.030.900,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
103	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3286	1	5.102,00	5.102,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	7.142.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
104	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	3287	1	5.450,00	5.450,00	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	7.630.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
105	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91067	1	7.758,00	7.758,00	KONUT ALANI E:0.80 Yençok:12 kat		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	10.861.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
106	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91081	1	18.168,00	18.168,00	KONUT ALANI E:0.80 Yençok:12 kat		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.350,00	24.526.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
107	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91083	1	8.108,00	8.108,00	KONUT ALANI E:0.80 Yençok:12 kat		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	11.351.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI
108	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91085	1	7.362,00	7.362,00	KONUT ALANI E:0.80 Yençok:12 kat		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.000,00	7.362.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELI

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
109	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91086	1	13.372,00	13.372,00	KONUT ALANI E:0.80 Yençok:12 kat		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.200,00	16.046.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
110	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91094	1	7.904,00	7.904,00	KONUT ALANI E:0.80 Yençok:12 kat		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.500,00	11.856.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
111	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91094	3	5.000,00	5.000,00	KONUT ALANI E:0.80 Yençok:12 kat		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.400,00	7.000.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
112	ANKARA	KEÇİÖREN	BAĞLUM	91101	1	8.079,00	8.079,00	KONUT ALANI E:0.80 Yençok:12 kat		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -05/07/2023 tarih ve 54647 yevmiye no ile)	1.500,00	12.118.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
113	ANKARA	MAMAK	KIBRIS-İMAR	39515	2	20.606,00	4.486,84	KONUT+TİCARET ALANI AYRIK NİZAM, E:1.60 Hmax:18 kat *parsel üzerinde, 1-2 katlı betonarme veya karkas ve yığma tarzında yapılar yer almaktadır.		*Diğer (Konusu: OSMAN NURİBAYARSLAN aatı intikal ilişkisi kesilmiştir 14/03/2022 tarih ve 115673 sayı) Tarih: - Sayı: -15/03/2022 tarih ve 19021 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: HADİCE AYDOĞAN İLİŞKİ) Tarih: - Sayı: -28/06/2022 tarih ve 48244 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: HADİCE AYDOĞAN'ın vergi ilişkisi kesilmiştir.) Tarih: - Sayı: -05/07/2022 tarih ve 50275 yevmiye no ile) *TEK. GEN.MÜD. LEHİNE İSTİMLAK EDİLMİŞTİR.10.6.1975 YEV-6059 *HARİTASINDA 102 KAPİ NUMARALI 400M² YÜZÖLÇÜMLÜ GECEKONDU HAKSAHİBİ ABDULLAH VAROL' A TAHSİS EDİLMİŞTİR.14.05.1986. YEV-4709 *HARİTASINDA 102 KAPİ NUMARALI 400M² YÜZÖLÇÜMLÜ GECEKONDU HAKSAHİBİ HAYRULLAH ÇAĞLAR A TAHSİS EDİLMİŞTİR.14.05.1986. YEV-4710 *HARİTASINDA 105 KAPİ NUMARALI 400M² YÜZÖLÇÜMLÜ GECEKONDU HAKSAHİBİ MUSTAFA ÇAĞLAR A TAHSİS EDİLMİŞTİR.14.05.1986. YEV-4711 *Diğer (Konusu: Millet Bahçelerinin finansmanında kullanılmak üzere devredilmiştir. Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (19/01/2023 tarih ve 4617 yevmiye no ile)	4.250,00	19.069.070,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
114	ANKARA	MAMAK	İMRAHOR	51986	1	4.183,00	4.183,00	KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI E:1.00 Hmax:Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu' na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.		*Diğer (Konusu: 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDESİNE İSTİNADEN İMAR UĞULAMASINA ALINMIŞTIR.) Tarih: - Sayı:-29/09/2022 tarih ve 71380 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Millet Bahçelerinin finansmanında kullanılmak üzere devredilmiştir. Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı:(19/01/2023 tarih ve 4617 yevmiye no ile)	16.000,00	66.928.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
115	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98190	4	1.057,00	1.057,00	KONUT ALANI E:0.50 Yençok:6.50 m.		-	2.400,00	2.536.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
116	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98190	5	1.061,28	1.061,28	KONUT ALANI E:0.50 Yençok:6.50 m.		-	2.500,00	2.653.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
117	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98190	6	1.057,00	1.057,00	KONUT ALANI E:0.50 Yençok:6.50 m.		-	2.400,00	2.536.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
118	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98190	7	1.057,00	1.057,00	KONUT ALANI E:0.50 Yençok:6.50 m.		-	2.400,00	2.536.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
119	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98190	8	1.057,00	1.057,00	KONUT ALANI E:0.50 Yençok:6.50 m.		-	2.500,00	2.642.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
120	ANKARA	PURSAKLAR	SARAY	98190	10	1.057,00	1.057,00	KONUT ALANI E:0.50 Yençok:6.50 m.		-	2.400,00	2.536.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
121	ANKARA	PURSAKLAR	ÜLÜMBÜŞ	126	3	11.659,41	11.659,41	1/25.000 planda TARIM ALANI (Resmi bilgi/belge alınması önerilir.)		*BAŞKENT ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş GENEL MÜDÜRLÜĞÜ' nin 15/05/2009 tarih 1231-136308 sayılı ilgili İdarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 31/b maddesi gereğince serh (Hisseye yönelik) (15/05/2009 tarih ve 4056 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Beyan,Kamu hizmetine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 09/06/2008 Sayı: 25113 (23/06/2008 tarih ve 12517 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7 maddesine göre belitirne. (17/03/2009 tarih ve 2109 yevmiye no ile) *Açıklama: 1164 Sayılı Ansa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre Belitirne Tesisi (23/06/2008 tarih ve 12517 yevmiye no ile)	750,00	8.744.557,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
122	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	490	2	7.907,00	7.907,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	10.279.100,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
123	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	494	1	5.337,00	5.337,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	6.938.100,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
124	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	494	2	5.998,00	5.998,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	7.797.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
125	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	495	1	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.400,00	1.400.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
126	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	495	2	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.400,00	1.400.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
127	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	495	3	8.072,00	8.072,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	10.493.600,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
128	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	571	5	6.500,00	6.500,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	7.800.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
129	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	575	9	4.674,00	4.674,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	2.000,00	9.348.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
130	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	576	1	10.121,00	10.121,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.800,00	18.217.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
131	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	685	3	750,00	750,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	900.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
132	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	685	4	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
133	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	1	1.250,00	1.250,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	1.625.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
134	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	2	1.076,00	1.076,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	1.398.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
135	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	3	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
136	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	4	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
137	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	5	750,00	750,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	900.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
138	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	6	685,00	685,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	822.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
139	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	7	736,00	736,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	883.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
140	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	8	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	1.300.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
141	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	10	815,00	815,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	978.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
142	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	11	750,00	750,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	900.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
143	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	12	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
144	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	686	13	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
145	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	1	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	1.300.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
146	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	2	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
147	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	3	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
148	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	4	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
149	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	5	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
150	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	6	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
151	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	7	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
152	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	9	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
153	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	10	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
154	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	11	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
155	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	12	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
156	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	13	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	1.300.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
157	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	14	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	1.300.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
158	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	15	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
159	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	16	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
160	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	17	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
161	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	18	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
162	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	19	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
163	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	20	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
164	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	21	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
165	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	22	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
166	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	23	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.200,00	1.200.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
167	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	687	25	763,00	763,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	991.900,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
168	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	827	10	764,00	764,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.400,00	1.069.600,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
169	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	827	11	1.316,00	1.316,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.400,00	1.842.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
170	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	827	12	718,00	718,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	933.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
171	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	827	13	716,00	716,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	930.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
172	ANKARA	PURSAKLAR	YEŞİLOVA	827	14	715,00	715,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar şerhinin konularak, 1164 sayılı Kanunun Ek-4 üncü maddesi bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(27/07/2023 tarih ve 14460 yevmiye no ile)	1.300,00	929.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
173	ANKARA	SİNCAN	ÇİÇEKTEPE	101841	5	21987	21987	KONUT ALANI E: 2,80 Hmax: 16 Kat		*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 14/07/2004 YEV. 12866 *SEYİDE YILMAZ, ZELİHA İNCE, HARUN YILMAZ, EMİNE DAĞDEVİREN, HALİME DEMİR FERAĞ VERMİŞTİR. *NEVZAT YILMAZ FERAĞ VERMİŞTİR.	3.125,00	68.709.375,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
174	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	296	1	380,00	380,00	KONUT ALANI Hmax:6.50 Max Konut büyüklüğü:125 m2		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE DEVREDİLİR.	1.835,00	697.300,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
175	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	296	2	380,00	380,00	KONUT ALANI Hmax:6.50 Max Konut büyüklüğü:125 m2		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/11/2008 tarih ve 15206 yevmiye no ile)	1.750,00	665.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
176	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	296	3	380,00	380,00	KONUT ALANI Hmax:6.50 Max Konut büyüklüğü:125 m2		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/11/2008 tarih ve 15206 yevmiye no ile)	1.750,00	665.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
177	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALCI	364	2	11.331,00	11.331,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 16 KAT, 115 ÜNİTE(ADA BAZINDA) EN FAZLA 125 M2 ÜNİTE PARSEL ÜZERİNDE TOPLAM 14.375 M2 İNŞAAT YAPILABİLİR		*775 SAYILI YASAYA TABİDİR. *Diğer (Konusu: kamu hizmetine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmaz bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı:- (28/02/2013 tarih ve 5821 yevmiye no ile)	2.200,00	24.928.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
178	ANKARA	YENİMAHALLE	VARLIK	63805	10	12.116,56	12.116,56	SAĞLIK TESİS ALANI E:2,00 Yençok:15 kat *parsel üzerinde inşaat faaliyetleri olduğu görülmüştür	Plan notlarının incelenmesi gerekmektedir.	*Ankara Büyükşehir Belediyesi ve Çevre ve Şehircilik Bakanlık arasında imzalanın 26/11/2018 tarihli protokol gereğince Maliye Hazinesine ait hisselerin, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun hükümlerine göre rezerv yapı alanı olarak ilânedilerek Ankara Büyükşehir Belediyesine devredilmesine kararlaştırılmıştır. 31/08/2020 tarih ve E.59647 sayılı yazı. (31/08/2020 tarih ve 55154 yevmiye no.) *Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edil e taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - E.1653967 (06/09/2021 tarih ve 59983 yevmiye no.) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/09/2021 tarih ve 64214 yevmiye no.)	21.000,00	254.447.760,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
179	ANTALYA	MURATPAŞA	GÜZELOBA	27879	4	4.500,00	4.500,00	KONUT ALANI Ayrık Nizam, TAKS0.30 KAKS0.60		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (21/02/2023 tarih ve 10023 yevmiye no ile)	25.000,00	112.500.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
180	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	1	783,39	783,39	KONUT ALANI (İstisna balı zemin kat ticaret alanı) Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60		*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	10.000,00	7.833.900,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
181	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	2	743,24	743,24	KONUT ALANI (İstisna balı zemin kat ticaret alanı) Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60		*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	9.750,00	7.246.590,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
182	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	3	796,33	796,33	KONUT ALANI (İstisna balı zemin kat ticaret alanı) Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60		*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	9.750,00	7.764.217,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
183	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	4	697,38	697,38	KONUT ALANI (İstisna balı zemin kat ticaret alanı) Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60		*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	9.750,00	6.799.455,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
184	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8536	5	520,61	520,61	KONUT ALANI (İsteğe bağlı zemin kat ticaret alanı) Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	9.750,00	5.075.947,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
185	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	5	358,00	358,00	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60 *Üzerinde gecekondlu tipinde tek katlı olarak kullanılan yapılar bulunmaktadır.		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Döşemealtı İlçesi,Çıplaklı mahallesi 9495 ada 5 parseldeki 01/05/2019 tarihinde düzenlenen NZFMSYS'Nn yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir) Tarih: 23/08/2022 Sayı: 439571 (23.08/2022 tarih ve 18692 yevmiye no ile)	10.500,00	3.759.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
186	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	6	368,00	368,00	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60 *Üzerinde gecekondlu tipinde tek katlı olarak kullanılan yapılar bulunmaktadır.		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile) *Diğer (AHİMET KIVRAK ADINA DÜZENLENEN 4447/298 NOLU YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 18/03/2020 Sayı: 24155 (01/04/2020 tarih ve 4405 yevmiye no ile)	10.500,00	3.864.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
187	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9495	7	617,00	617,00	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60 *Üzerinde gecekondlu tipinde tek katlı olarak kullanılan yapılar bulunmaktadır.		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile) *Diğer (AHİMET KIVRAK ADINA DÜZENLENEN LA6U1NB2 BELGE NOLU YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR) Tarih: 18/03/2020 Sayı: 24163 (01/04/202 tarih ve 4406 yevmiye no ile)	10.750,00	6.632.750,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
188	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9497	4	308,00	308,00	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60 *Üzerinde gecekondlu tipinde tek katlı olarak kullanılan yapılar bulunmaktadır.		*Diğer (Konusu: TAŞINMAZA AİT 19.06.2019 DÜZENLEME TARİHLİ 7HLY5A3 BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 11.11.2022 Sayı: 7949552 (14/11/2022 tarih ve 24199 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	11.000,00	3.388.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
189	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9497	5	548,00	548,00	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 4 kat, E:0.60 *Üzerinde gecekondlu tipinde tek katlı olarak kullanılan yapılar bulunmaktadır.		*Diğer (Konusu: TAŞINMAZA AİT 19.06.2019 DÜZENLEME TARİHLİ NHIİM11İFH BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: 11.11.2022 Sayı: 7949552 (14/11/2022 tarih ve 24199 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	11.000,00	6.028.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
190	ARTVİN	MERKEZ	BALCIOĞLU	120	10	1.429,35	1.429,35	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye intikal edilir.(12/06/202 tarih ve 3876 yevmiye no ile)	650,00	929.077,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
191	AYDIN	KUŞADASI	TÜRKMEN	2437	2	359,13	359,13	KISMEN GELİŞME KONUT ALANI (AYRIK NİZAM TAKS:0.30 E:1.20) +KISMEN YOL (İmar adasında atık parsel komumunda olup, cephe şartını sağlamaması nedeniyle tek başına yapılaşma imkanı bulunmamaktadır.)		*ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE ŞAFA HAKKI VARDIR 04/04/2005 YEV:1357 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(17/08/2009 tarih ve 12487 yevmiye no ile)	7.000,00	2.513.910,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
192	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	642	64	46.924,00	46.924,00	KISMEN TURİZM ALANI(E:0.10 HMAX:7.50)+KISMEN ÖNEMLİ MÜNFERİT KONUT ALANI+KISMEN PARK ALANI+KISMEN YOL (18.mmade uygulamasına tabi olup, % 45 e kadar DOP kesintisi yapılabilmektedir.)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (31/08/2021 tarih ve 14192 yevmiye no.) *Geçit hakkı vardır. (Özel Koşullar : 642 ADA 16 parsel lehine 642 ada 64 parsel aleyhine 423,14 m2 lık alanda yol geçit hakkı vardır.) (23/02/2016 tarih ve 2217 yevmiye no.)	350,00	16.423.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
193	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	642	65	8.438,00	8.438,00	KISMEN TURİZM ALANI(E:0.10 Yençok:7.5 m.) +KISMEN YOL (18.mmade uygulamasına tabi olup, % 45 e kadar DOP kesintisi yapılabilmektedir.)		*BU GAYRİMENKUL MEHMET OĞLU RECEP HÜSEYİN SABUNCU NUN ZİLYETİNDEDİR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (31/08/2021 tarih ve 14192 yevmiye no.)	400,00	3.375.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
194	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	642	66	4.375,00	4.375,00	KISMEN TURİZM ALANI (E:0.10 Yençok:7.5 m.) +KISMEN YOL (18.mmade uygulamasına tabi olup, % 45 e kadar DOP kesintisi yapılabilmektedir.)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (31/08/2021 tarih ve 14192 yevmiye no.)	450,00	1.968.750,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
195	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	1576	2	4.424,16	4.424,16	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.20 KAKS:0.40		*İmar düzenlemesine alınmıştır (02/01/2018 tarih ve 20 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.)Tarih: 18/12/2017 Sayı: 5148 (19/12/2017 tarih ve 15682 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI ÖMER OĞLU ALİ OSMAN HAŞİLÇİYA AITTİR(18/09/2020 tarih ve 13486 yevmiye no ile)	4.500,00	19.908.720,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
196	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	1694	4	7.552,55	7.552,55	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.20 E:0.60		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/04/2017 tarih ve 5155 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI İSMAIL EVLATLARI MEHMET, HİDAYET, SERHUN, TAYFUN YALAS A AITTİR. (15/06/2022 tarih ve 13557 yevmiye no ile)	4.000,00	30.210.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
197	BALIKESİR	EDREMIT	ALTINOLUK K	1243	2	1.163,30	1.163,30	KONUT ALANI TAKS 0,25- KAKS 0,50		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	20.000,00	23.266.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
198	BALIKESİR	GÖMEÇ	KEMALPAŞA	262	1	1.200,69	1.200,69	TİCARET ALANI AYRIK NİZAM E:0.50 HMAX:6.50m		*BU TAŞINMAZIN TOPLU KONUT ALANI OLARAK KULLANILMASI BAŞKA AMAÇLA KULLANILMAMASI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANININ UYGULANMASI SİRASINDA KAMU HİZMETLERİNE AYRILACAK ALANLAR İLE TİCARET ALANI OLARAK AYRILMIŞ ALANLARIN MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNE UHDESİNDE BIRAKILACAK VE YİNE TAPU KAYDINDA 2942 SAYILI KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPAN 4650 SAYILI KANUNUN 17.MAD.SON FIKRASINDA BU SURETLE DEVİR ALINAN TAŞINMAZ MAL KAYNAK VEYA İRTİFAK HAKKI SAHİBİNDEN KAMULAŞTIRMA YOLU İLE ALINMIŞ SAYILIR VE DEVİR AMACI VEYA DEVREDEN İDARENİN İZİNİ DIŞINDA BAŞKACA BİR KAMUSAL AMAÇLA KULLANILAMAZ AKSİ TAKDİRDE DEVREDEN İDARE 23.MADDE UYARINCA TAŞINMAZ MALİ GERİ ALABİLİR. (S.S.EKİN KONUT YAPI KOOPERATİFİ HİSSESİ)15/04/2003 YEV:302	4.000,00	4.802.760,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
199	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE M	8753	5	3.633,15	1.218,73	GELİŞME KONUT ALANI Ayrık nizam, KAKS: 1.70 ve Yençok: 51.50 m.		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkarılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilmektedir.) Tarih: - Sayı: - (28/05/2019 tarih ve 8317 yevmiye no ile) *Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamından çıkarılan taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilmektedir-30/03/2021 yev-5831	4.500,00	5.484.285,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
200	BURSA	OSMANGAZİ	KÜKÜRTLÜ	3947	3	11.042,31	11.042,31	8.952,19 m² Ticaret-Turizm Alanı (E: 1.25 ve Yençok: 5 Kat)+YOL+PARK		*"BU PARSEL ÜZERİNDEKİ BİNA (A) HARFİ İLE GÖSTERİLEN YERDEN 10,01 M2 YOLA TECAVÜZLÜDÜR.17/07/2000 Y:17/07/2000 Y:5129 *3951 ADA 1 NOLU PARSEL ÜZERİNDEKİ BİNA (B)HARFİ İLE GÖSTERİLEN YERDEN BU PARSELE 2,14 M2 TECAVÜZLÜDÜR.17/07/2000 Y:5129	20.000,00	220.846.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
201	BURSA	YILDIRIM	MİMARŞİNAN	1547	35	313,11	313,11	KONUT ALANI+OKUL+YOL Bitişik Nizam, 2 Kat *1547 ada 20 parsel ve 1547 ada 21 parsel üzerinde yer alan yapıların bir kısmının parsel üzerinde yer aldığı görülmüştür.		*"Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	8.500,00	2.661.435,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
202	ÇANAKKALE	AYYACIK	TAMIŞ	170	81	1.391,94	1.391,94	Plansız alan		*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: Milli Emlak Müdürlüğü Ayvacık Sayı: 5283801- (27/12/2022 tarih ve 15800 yevmiye no ile)	350,00	487.179,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
203	ÇANAKKALE	BİGA	ÖRTÜLÜCE	156	4	4.395,00	4.395,00	TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı H-18 paftası dahilinde) *plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.		*"KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR."Diğer (Konusu: Parsel Taşınak Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Ovası alanının imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılmaz.) Tarih: Sayı: 8942669	130,00	571.350,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
204	ÇORUM	İSKİLİP	KILIÇDERE	158	38	22.252,33	22.252,33	PLANSIZ ALAN		-	45,00	1.001.354,85	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
205	ÇORUM	İSKİLİP	KILIÇDERE	250	34	30.168,84	30.168,84	PLANSIZ ALAN		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	50,00	1.508.442,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
206	DIYARBAKIR	BAĞLAR	ZOĞA	4730	2	2.830,25	2.830,25	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI E:0.60 Hmax:6.50 m.		*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlarbedelsiz olarak Hazineye iade edilir..serhi işlenmiştir. -) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	3.000,00	8.490.750,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
207	DIYARBAKIR	BAĞLAR	ZOĞA	4730	4	3.544,53	3.544,53	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI E:0.60 Hmax:6.50 m.		*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlarbedelsiz olarak Hazineye iade edilir..serhi işlenmiştir. -) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	3.000,00	10.633.590,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
208	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	1713	2	14.614,42	14.614,42	TİCARET+KONUT ALANI E:1.20 Yençok:19.5 m.		-	5.000,00	73.072.100,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
209	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	25283	1	15.122,09	15.122,09	KONUT+TİCARET E:1.20 Yençok:19.50 m.		-	6.200,00	93.756.958,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
210	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	25284	1	16.202,46	16.202,46	KONUT+TİCARET E:1.20 Yençok:19.50 m.		-	6.200,00	100.455.252,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
211	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	25287	1	11.812,50	11.812,50	TİCARET+KONUT ALANI E:1.20 Yençok:18.5 m.		-	4.200,00	49.612.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
212	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	25288	1	10.148,56	10.148,56	TİCARET+KONUT ALANI E:1.20 Yençok:19.5 m.		-	4.500,00	45.668.520,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
213	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	25296	1	30.670,20	30.670,20	KONUT+TİCARET E:1.20 Yençok:19.50 m.		-	6.000,00	184.021.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
214	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARİŞ	25307	1	30.073,50	30.073,50	KONUT+TİCARET E:1.20 Yençok:19.50 m.		-	6.200,00	186.455.700,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
215	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	DÖKMETAŞ	2044	3	16.932,94	16.932,94	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI E:0.50 Yençok:9.5 m.		-	1.850,00	31.325.939,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
216	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	DÖKMETAŞ	2045	1	21.856,71	21.856,71	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok:9.5 m.		-	2.400,00	52.456.104,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
217	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	DÖKMETAŞ	2046	1	13.935,54	13.935,54	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok:9.5 m.		-	2.250,00	31.354.965,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
218	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	TALAYTEPE	1493	3	11.459,42	10.259,42	TİCARET ALANI AYRIK NİZAM E:1.00 Üzerinde ruhsatsız 3 adet 2 katlı betonarme yapı ve 2 adet 1 katlı betonarme yapı bulunmaktadır.		*İmar düzenlemesine alınmıştır. (09/02/2010 tarih ve 854 yevmiye no.) **"Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen serhinin işlenmesi gerekmekte taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	6.750,00	69.251.085,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
219	ELAZĞ	BASKİL	KONACIK	141	69	27.895,42	27.895,42	1/100.000 PLANDA TARIM ALANI		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre veŞehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (21/12/2022 tarih ve 8128 yevmiye no ile)	10,00	278.954,20	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
220	ELAZĞ	BASKİL	SUYATAĞI	122	199	13.623,76	13.623,76	PLANSIZ ALAN		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: - (01/12/2022 tarih ve 7593 yevmiye no ile)	38,50	524.514,76	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
221	ELAZĞ	MERKEZ	HARPUT	3404	5	425,00	258,00	KONUT ALANI Blok Nizam TAKS:0.33 KAKS:1.65, 5 kat		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(26/02/2020 tarih ve 7247 yevmiye no ile)	3.000,00	774.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
222	ELAZĞ	MERKEZ	HERSENK (SALKAYA)	212	2	9.262,38	9.262,38	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: " Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve ŞehircilikBakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (01/12/2022 tarih ve 63016 yevmiye no ile)	250,00	2.315.595,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
223	ELAZĞ	MERKEZ	HERSENK (SALKAYA)	213	10	2.641,50	2.641,50	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: " Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve ŞehircilikBakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (01/12/2022 tarih ve 63016 yevmiye no ile)	200,00	528.300,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
224	ELAZĞ	MERKEZ	HERSENK (SALKAYA)	244	15	4.396,98	4.396,98	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: " Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve ŞehircilikBakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (01/12/2022 tarih ve 63016 yevmiye no ile)	80,00	351.758,40	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
225	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK/SÜLEYMANLI	0	857	37.156,47	37.156,47	1/100.000 çevre düzeni planında KISMEN MERA ALANI+KİSMEN TARIM ALANI (Önem alınacak alan içerisinde olduğu öğrenilmiştir.)		*Diğer (Konusu: DEVİR TARİHİNDEN İTİBAREN ÜÇ YIL İÇİNDE VE GEREKLİ GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ TALEBİ ÜZERİNE MALİYE BAKANLIĞINCA UZATILAN SÜRE İÇİNDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIĞI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA TESBİT EDİLEN TAŞINMAZLARIN EDELSİZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.) Tarih:11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESİ GEREĞİNCE BAKANLAR KURULU KARARI İLE İLAN EDİLEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ İZİN OLMADAN BİTKİSEL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ.) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diğer (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir.) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196	220,00	8.174.423,40	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
226	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK/SÜLEYMANLI	0	858	912,54	912,54	1/100.000 çevre düzeni planında KENTSEL YERLEŞİK ALANI (Yapılaşmaya yasak bölge içerisinde olduğu öğrenilmiştir.)		*Diğer (Konusu: DEVİR TARİHİNDEN İTİBAREN ÜÇ YIL İÇİNDE VE GEREKLİ GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ TALEBİ ÜZERİNE MALİYE BAKANLIĞINCA UZATILAN SÜRE İÇİNDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIĞI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA TESBİT EDİLEN TAŞINMAZLARIN EDELSİZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.) Tarih:11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESİ GEREĞİNCE BAKANLAR KURULU KARARI İLE İLAN EDİLEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ İZİN OLMADAN BİTKİSEL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ.) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diğer (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir.) Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196	350,00	319.389,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
227	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	YUNUSEMRE	151	2	3.683,09	3.683,09	KONUT ALANI (AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60) 18.madde uygulamasına tabidir.		*Diğer (Konusu: Büyük ova projesi kapsamında kalmaktadır.) Tarih: 06/07/2023 Sayı: 9290196	750,00	2.762.317,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
228	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	YUNUSEMRE	151	5	932,60	932,60	KONUT ALANI + YOL ALANI (AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60) 18.madde uygulamasına tabidir.		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCADEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. Tarih:05/08/2013 Sayı:332 (14/08/2013 tarih ve 806 yevmiye no ile)	800,00	746.080,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
229	ERZURUM	İSPİR	İNCESU	109	14	66.285,42	66.285,42	1/100.000 planda TARIM ALANI		*Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre Belirtme Tesis-1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre Belirtme (07/08/2023 tarih ve 5398 yevmiye no ile)	16,00	1.060.566,72	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
230	ESKİŞEHİR	SEYİTGAZI	DOĞANÇAYIR	123	1	3.578,16	3.578,16	SOSYAL TESIS ALANI Ayrık nizam, yollardan çekme mesafesi 10 m - 5 m		-	250,00	894.540,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
231	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BURÇKARAKUYU	107	51	106.943,01	106.943,01	1/5.000 PLANDA KÜÇÜK SANAYİ ALANI+TİCARET ALANI+SOSYAL TESIS ALANI+İBADET ALANI+YOL+AĞAÇLANDIRILACAK ALAN		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (04/08/2023 tarih ve 63578 yevmiye no ile)	360,00	38.499.483,60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
232	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	ALPARSLAN	950	11	1.266,97	1.266,97	KONUT ALANI TAKS:0.35 E:1-25		*İmar düzenlemesine alınmıştır. (10/12/2007 tarih ve 30248 yevmiye no ile)	6.500,00	8.235.305,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
233	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	565	7	1.863,28	1.863,28	TİCARET+KONUT ALANI AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.25 KAKS:1.25		-	6.000,00	11.179.680,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
234	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	571	2	1.527,57	1.527,57	TİCARET ALANI AYRIK NİZAM E:1.00 Yençok:15 kat		*Diğer (Konusu: Taşınmaz toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığına satılmış olup,satış amacı dışında kullanılmayacaktır.) Tarih: 30/12/2013 Sayı: 7664 (30/12/2013 tarih ve 43891 yevmiye no ile)	5.500,00	8.401.635,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
235	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	855	3	3.089,73	1.808,70	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.25 KAKS:1.00 (3.000 m2 üzeri arsalarda KAKS:1.55 5 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.)		*İmar düzenlemesine alınmıştır. (29/06/2007 tarih ve 15342 yevmiye no ile) *BU TAŞINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACINDA KULLANILMAK ÜZERE 4706 SAYILI KANUNUN 4. MD. NİN 16.07.2004 TARİHLİ VE 5228 SAYILI KANUN İLE DEĞİŞİK SON FIKRASINA GÖRE SATILMIŞTIR. SÖZ KONUSU TAŞINMAZ BU AMAÇ DIŞINDA KULLANILAMAZ.	6.500,00	11.756.550,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
236	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	855	6	3.046,26	2.191,38	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.25 KAKS:1.00 (3.000 m2 üzeri arsalarda KAKS:1.55 5 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.)		*BU TAŞINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACINDA KULLANILMAK ÜZERE 4706 SAYILI KANUNUN 4. MD. NİN 16.07.2004 TARİHLİ VE 5228 SAYILI KANUN İLE DEĞİŞİK SON FIKRASINA GÖRE SATILMIŞTIR. SÖZ KONUSU TAŞINMAZ BU AMAÇ DIŞINDA KULLANILAMAZ. *M.HARİTASINDA H İLE GÖSTERİLEN 3360 M2 LİK KISIMDA TEİAŞ LEHİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI TESİSİ VARDIR. *A-M.HARİTESINDA L İLE GÖSTERİLEN 2120 M2 LİK KISIMDA TEK LEHİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI VARDIR.	6.500,00	14.243.970,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
237	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	856	3	4.319,88	4.319,88	TİCARET+KONUT ALANI AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.25 KAKS:1.25 (3.000 m2 üzeri arsalarda KAKS:1.55 5 kat yapılaşma izni bulunmaktadır.)		*İmar düzenlemesine alınmıştır. (29/06/2007 tarih ve 15342 yevmiye no ile) *PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DIŞINDA AMAÇ DIŞI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK AYNI ŞARTLARLA HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02.09.2004 Y:10362 *BU TAŞINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACINDA KULLANILMAK ÜZERE 4706 SAYILI KANUNUN 4. MD. NİN 16.07.2004 TARİHLİ VE 5228 SAYILI KANUN İLE DEĞİŞİK SON FIKRASINA GÖRE SATILMIŞTIR. SÖZ KONUSU TAŞINMAZ BU AMAÇ DIŞINDA KULLANILAMAZ.	7.500,00	32.399.100,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
238	GÜMÜŞHANE	KELKİT	ÖBEKTAŞ/FATİH	558	1	19.155,30	19.155,30	TARIM ARAZİSİ(CALILIK/FUNDALIK/MAKİLİK)		-	30,00	574.659,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
239	GÜMÜŞHANE	KÜRTÜN	BEYTARLA	102	60	27.798,54	27.798,54	PLANSIZ ALAN		-	22,00	611.567,88	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
240	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	797	3	1.417,18	645,41	KONUT Emsal:10,75 H: 10 Kat		*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)	18.000,00	11.617.380,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
241	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	29	2.000,00	1.443,31	TİCARET Emsal: 1.50, Yençok: 8 Kat *parsel üzerinde taşınmaz/taşınmaz nitelikte çeşitli kat ve yüksekliklerde yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.		*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.	30.000,00	43.299.300,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
242	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI M	1868	1	5.114,99	146,86	KONUT ALANI Emsal: 1.00 Yençok: 5 Kat *parseller üzerinde çeşitli kat ve yüksekliklerde yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alın hakkı vardır. *ŞİT ALANI TARİH:09/04/2007 YEVMIYE:4233 *2942 Sayılı Kanunlaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme (24/08/2015 tarih ve 16495 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR	15.000,00	2.202.900,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
243	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI M	1907	2	5.000,00	381,92	KONUT ALANI Emsal: 1.00 Yençok: 5 Kat		*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI VARDIR.13/09/2005 YEV:8689 *2942 Sayılı Kanunlaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile)	16.500,00	6.301.680,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
244	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI M	1912	1	8.697,79	163,39	KONUT ALANI Emsal: 1.00 Yençok: 5 Kat *parseller üzerinde çeşitli kat ve yüksekliklerde yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.		*TOKİ NİN 11/09/2007 TARİH 47257 SAYILI YAZIZI GEREĞİNCE 775 SAYILI GECE KONDU KANUNU 33.MAD KAPSAMINDADIR.21/09/2007 *RAMİS OĞLU MİTHAT PEKCAN IN İŞGALİNDEDİR *Diğer (Konusu: vergi ilijşi) Tarih: 17122019 Sayı: 54601 (21/12/2019 tarih ve 35429 yevmiye no ile)	15.000,00	2.450.850,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
245	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI M	1903	6	9.405,25	544,78	KONUT ALANI Emsal: 1.00 Yençok: 5 Kat		*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI VARDIR.13/09/2005 YEV:8689 *2942 Sayılı Kanunlaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile) *TOKİ NİN 11/09/2007 TARİH 47257 SAYILI YAZIZI GEREĞİNCE 775 SAYILI GECE KONDU KANUNU 33.MAD.KAPSAMINDADIR.21/09/200 *Diğer (Konusu: vergi ilijşi) Tarih: 17122019 Sayı: 54601 (21/12/2019 tarih ve 35429 yevmiye no ile)	16.500,00	8.988.870,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
246	İSTANBUL	FATİH	EMİN SINAN	144	5	47,00	47,00	Konut Alanı Hmax: 12.50 mt *Parsel üzerinde tek katlı yapıya yapı üzerine sundurma çatı şeklinde uygulanmış metruk yapı bulun		-	140.000,00	6.580.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
247	İSTANBUL	KARTAL	SOĞANLIK	10844	35	225,32	225,32	KONUT ALANI+YOL Ayrık nizam, KAKS: 1.75, TAKS: 0.20-0.40, Yençok: 52.50 m (15 Kat)		*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Girmiz (07/12/2022 tarih ve 49618 yevmiye no ile)	28.500,00	6.421.620,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
248	İSTANBUL	KÜÇÜKÇEKMECE	SAFRA	55	11	442,00	442,00	TİCARET + HİZMET ALANI (E:1.75) +YOL * Konu parselin imar paftasında doğu cephesinde konumlu 12 nolu parsel ile arasında kalan yaklaşık 120 m²'lik alana yapılaşma yapılabileceği batı cephesinde 11 nolu parsel ile arasında kalan alanın tek başına yapılaşamayacağı ve bu arada kalan kısmın 11 nolu parselin tevhit şartı olabileceği beyan edilmiştir. Ayrıca konu parselin DOP oranında fazla kesintisi olması itibarıyla emsal artışı alabileceği beyan edilmiştir. Değer takdirinde bu hususlar göz önünde bulundurulmuştur.		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılan özkare talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: 4761624 (14/10/2022 tarih ve 56880 yevmiye no ile)	12.100,00	5.348.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
249	İSTANBUL	SİLİVRİ	YENİ MAHALLE	1620	1	9.353,44	4.676,72	KENTSEL GELİŞME ALANI Ayrık Nizam, Yençok: 5 Kat, KAKS: 1,40 *Yapılaşma esnasında İSKİ'den görüş alınması gerekmektedir.		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 10/05/2019 Sayı: 50834 (10/05/2019 tarih ve 12493 yevmiye no ile)	13.000,00	60.797.360,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
250	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BATTALGAZİ	382	1	2.982,58	2.982,58	KONUT TAKS: 0,40, KAKS: 1,01, Yençok: 8 Kat		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞIMIZCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.) Tarih: 12/10/2018 Sayı: 44592- (19/10/2018 tarih ve 9483 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 5434596 BAŞVURU A358SGNY BELGE NUMARALI5437869 BAŞVURU J1AA822M BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR.) Tarih: - Sayı: -(14/10/2022 tarih ve 20887 yevmiye no ile)	15.000,00	44.738.700,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
251	İSTANBUL	ŞİLE	BALİBEY	142	6	495,00	495,00	KONUT+YOL Ayrık Nizam, K.A.K.S.0.45, H:2 Kat,		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/04/2019 tarih ve 3774 yevmiye no ile)	17.535,00	8.679.825,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
252	İSTANBUL	ŞİLE	BALİBEY	142	7	511,00	511,00	KONUT+YOL Ayrık Nizam, K.A.K.S.0.45, H:2 Kat,		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/04/2019 tarih ve 3774 yevmiye no ile)	17.808,00	9.099.888,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
253	İSTANBUL	ŞİLE	BALİBEY M	936	1	43.037,36	43.037,36	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI + YOL K.A.K.S: 1,00, H: Avan Proje Yola terk mevuttur.		*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(18/10/2022 tarih ve 18645 yevmiye no ile)	11.720,00	504.397.859,20	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
254	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	8961	1	20.257,29	20.257,29	LOJİSTİK TESİS ALANI E: 1,00 H: 12,50 metre		*Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır (23/11/2010 tarih ve 12809 yevmiye no ile)	11.500,00	232.958.835,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
255	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40328	1	4.699,99	4.699,99	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok:5 kat		*Tophu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır. (11/07/2016 tarih ve 11390 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 16. Madde uygulaması ile orman sınırı dışına çıkarılan yerdir.) Tarih: 11/02/2021 Sayı: 332549 (15/03/2021 tarih ve 5220 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZ 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA REZERV YAPI ALANINDADIR 6306 SAYILI KANUN AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ - T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ - BİLA TARİH VE 1759986 SAYILI YAZISI) Tarih: - Sayı: - (22/09/2021 tarih ve 17797 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/11/2021 tarih ve 23112 yevmiye no ile)	13.000,00	61.099.870,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
256	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40364	1	11.589,12	11.589,12	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok:5 kat		*Tophu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır. (11/07/2016 tarih ve 11390 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 16. Madde uygulaması ile orman sınırı dışına çıkarılan yerdir.) Tarih: 11/02/2021 Sayı: 332549 (15/03/2021 tarih ve 5220 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZ 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA REZERV YAPI ALANINDADIR 6306 SAYILI KANUN AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ - T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ - BİLA TARİH VE 1759986 SAYILI YAZISI) Tarih: - Sayı: - (22/09/2021 tarih ve 17797 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/11/2021 tarih ve 23112 yevmiye no ile)	12.000,00	139.069.440,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
257	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40365	3	10.086,32	10.086,32	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok:5 kat		*Tophu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır. (11/07/2016 tarih ve 11390 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 16. Madde uygulaması ile orman sınırı dışına çıkarılan yerdir.) Tarih: 11/02/2021 Sayı: 332549 (15/03/2021 tarih ve 5220 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZ 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA REZERV YAPI ALANINDADIR 6306 SAYILI KANUN AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ - T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ - BİLA TARİH VE 1759986 SAYILI YAZISI) Tarih: - Sayı: - (22/09/2021 tarih ve 17797 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/11/2021 tarih ve 23112 yevmiye no ile)	11.000,00	110.949.520,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
258	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	197	2	516,48	516,48	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI AYRIK NIZAM, 2 KAT		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	13.000,00	6.714.240,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
259	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	197	3	527,28	527,28	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI AYRIK NIZAM, 2 KAT		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	13.500,00	7.118.280,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
260	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	197	5	500,01	500,01	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI AYRIK NIZAM, 2 KAT		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	13.000,00	6.500.130,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
261	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	196	6	739,73	739,73	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI AYRIK NIZAM, 2 KAT		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	12.500,00	9.246.625,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
262	İZMİR	KARABURUN	BOZKÖY	196	11	737,98	737,98	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI AYRIK NIZAM, 2 KAT		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	12.500,00	9.224.750,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
263	İZMİR	KARABURUN	MERKEZ	1049	2	500,00	500,00	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI AYRIK NIZAM, 2 KAT		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	14.000,00	7.000.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
264	İZMİR	KARABURUN	MERKEZ	1049	3	500,04	500,04	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI AYRIK NIZAM, 2 KAT		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	14.000,00	7.000.560,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
265	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	666	1	1.319,59	1.319,59	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA KENTSEL GELİŞME ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684	11.500,00	15.175.285,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
266	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	666	2	1.306,57	1.306,57	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA KENTSEL GELİŞME ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684	11.000,00	14.372.270,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
267	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	666	3	1.323,52	1.323,52	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA KENTSEL GELİŞME ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684	11.000,00	14.558.720,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
268	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	666	4	1.259,10	1.259,10	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA KENTSEL GELİŞME ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684	11.000,00	13.850.100,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
269	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	666	5	1.301,80	1.301,80	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA KENTSEL GELİŞME ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldır Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684	11.000,00	14.319.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	ACIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
270	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	666	6	1.211,73	1.211,73	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA KENTSEL GELİŞME ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684	11.500,00	13.934.895,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
271	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	725	1	571,56	571,56	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.500,00	6.001.380,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
272	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	725	2	500,26	500,26	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.000,00	5.002.600,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
273	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	725	3	505,27	505,27	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.000,00	5.052.700,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
274	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	725	4	544,00	544,00	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.500,00	5.712.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
275	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	1	666,67	666,67	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.500,00	7.000.035,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
276	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	2	737,93	737,93	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.000,00	7.379.300,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
277	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	3	851,49	851,49	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.000,00	8.514.900,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
278	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	4	826,51	826,51	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.500,00	8.678.355,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
279	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	5	848,91	848,91	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.500,00	8.913.555,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
280	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	6	706,15	706,15	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.000,00	7.061.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
281	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	7	706,15	706,15	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.000,00	7.061.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
282	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	726	8	821,39	821,39	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.500,00	8.624.595,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
283	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	1	792,14	792,14	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	10.500,00	8.317.470,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
284	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	2	659,58	659,58	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	10.000,00	6.595.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
285	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	3	592,73	592,73	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile)	10.000,00	5.927.300,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
286	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	4	742,70	742,70	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.500,00	7.798.350,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
287	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	5	720,99	720,99	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.000,00	7.209.900,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
288	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	6	883,96	883,96	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE GÜNCEL İMAR DURUMU VERİLEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İldr Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyacı için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN ŞAĞILI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.000,00	8.839.600,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
289	İZMİR	KARABURUN	İSKELE	727	7	809,61	809,61	1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA YERLEŞİK KONUT ALANINDA KALSA DA PLANLARIN İPTAL EDİLMESİ NEDENİ İLE ÖNCÜEL İMAR DURUMU VERİLEMEMEKTEDİR. PARSELLER KARABURUN İLDIR KÖRFEZİ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.		*Diğer (Konusu: Karaburun İlde Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır.) Tarih: 24/04/2019 Sayı: 1974684 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişiklik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/07/2023 tarih ve 4484 yevmiye no ile) *İŞ BU PARSELİN SAĞLI FATMA BURSALIDIR.(26/03/2018 tarih ve 1237 yevmiye no ile)	10.500,00	8.500.905,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
290	İZMİR	KARŞIYAKA	ŞEMİKLER	25697	1	21.432,00	21.432,00	REKREASYON ALANI+YOL+BİR KISMI PLAN SINIRI DIŞI		-	10.000,00	214.320.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
291	İZMİR	KEMALPAŞA	SEKİZ EYLÜL	248	20	684,00	684,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.50	*Konu taşınmaz cins tahsine göre 5 Katlı Emniyet Hizmet Binası olmasına rağmen parselin üzerinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır.	-	18.700,00	12.790.800,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
292	İZMİR	KEMALPAŞA	YUKARI KIZILCA MERKEZ	106	4	757,14	757,14	1/25.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA KENTSEL GELİŞME ALANI		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARLA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/10/2022 tarih ve 26267 yevmiye no ile)	1.600,00	1.211.424,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
293	İZMİR	KEMALPAŞA	YUKARI KIZILCA MERKEZ	153	1	3.481,04	3.481,04	KONUT ALANI BLOK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 E:0.60		-	4.500,00	15.664.680,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
294	İZMİR	KEMALPAŞA	YUKARI KIZILCA MERKEZ	157	1	6.390,10	6.390,10	KONUT ALANI BLOK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 E:1.20		-	7.000,00	44.730.700,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
295	İZMİR	TORBALI	TULUM	0	193	19.625,00	19.625,00	PLANSIZ ALAN		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. " *Diğer (Konusu: 5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ektİ (1) sayılı listede belirlenen yeter geliri tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez.5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: İzmir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Sayı: 9217261	1.500,00	29.437.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
296	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	267	13	13.345,09	13.345,09	KONUT ALANI TAKS:0.30 E:0.90 AYRIK NİZAM 3 KAT		*HALİL İBRAHİM TONGUŞUN ZİLLİYETİNDEDİR. 25/11/1972 YEV:1890 *AHMET TONKUŞUN ZİLLİYETİNDEDİR 25/11/1972 YEV:1889 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/05/2017 tarih ve 10123 yevmiye no ile)	7.000,00	93.415.630,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
297	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	267	17	405,70	405,70	KONUT ALANI TAKS:0.30 E:0.90 AYRIK NİZAM 3 KAT		*HALİL İBRAHİM TONGUŞUN ZİLLİYETİNDEDİR. 25/11/1972 YEV:1890 *AHMET TONKUŞUN ZİLLİYETİNDEDİR 25/11/1972 YEV:1889 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/05/2017 tarih ve 10123 yevmiye no ile)	9.500,00	3.854.150,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
298	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	267	18	405,67	405,67	KONUT ALANI TAKS:0.30 E:0.90 AYRIK NİZAM 3 KAT		*HALİL İBRAHİM TONGUŞUN ZİLLİYETİNDEDİR. 25/11/1972 YEV:1890 *AHMET TONKUŞUN ZİLLİYETİNDEDİR 25/11/1972 YEV:1889 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/05/2017 tarih ve 10123 yevmiye no ile)	9.500,00	3.853.865,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
299	İZMİR	TORBALI	YAZIBAŞI	267	19	404,29	404,29	KONUT ALANI TAKS:0.30 E:0.90 AYRIK NİZAM 3 KAT		*HALİL İBRAHİM TONGUŞUN ZİLLİYETİNDEDİR. 25/11/1972 YEV:1890 *AHMET TONKUŞUN ZİLLİYETİNDEDİR 25/11/1972 YEV:1889 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/05/2017 tarih ve 10123 yevmiye no ile)	9.700,00	3.921.613,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
300	İZMİR	MENDERES	GÜMÜLDÜR	2902	2	4.226,72	4.226,72	KISMEN KONUT ALANI (AYRIK NİZAM E:0.30 2 KAT) + KISMEN YOL (İmar uygulamasına tabidir.)		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: 4783299 (14/10/2022 tarih ve 25330 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ektİ (1) sayılı listede belirlenen yeter geliri tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılamaz.") Tarih: -16/03/2023 Sayı: -9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/10/2022 tarih ve 26072 yevmiye no ile)	4.755,00	20.098.053,60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
301	İZMİR	SEFERİHİSAR	ATATÜRK	489	4	10.375,79	10.375,79	TURİZM ALANI E:0.45 Yençok:5 kat		Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/12/2022 tarih ve 19108 yevmiye no.)	7.500,00	77.818.425,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
302	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	934	1	7.227,44	7.227,44	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.45 (Askı Süreci Devam Etmektedir.)		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (05/08/2016 tarih ve 3956 yevmiye no.) *Diğer (Konusu: SAFRANBOLU BELEDİYESİNİN 24/07/2019 TARİHİ 3733 SAYILI YAZISI İLE SATIŞ İŞLEMLERİNDE BELEDİYESİN GÖRÜŞÜNÜN ALINMASI İLE İLGİLİ BEYANI VARDIR.) Tarih: - Sayı: - (03/10/2019 tarih ve 6095 yevmiye no.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21/04/2017 tarih ve 1842 yevmiye no.)	750,00	5.420.580,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
303	KARABÜK	SAFRANBOLU	EMEK	1534	176	1.624,66	1.624,66	SOSYAL TESİS ALANI E:1.00 4 kat *Çekme Mesafeleri; Ön cepheden 10 m. yan ve arka bühçe 5 m. *Parselin ihdas zorunluluğu bulunmaktadır.		*Diğer (Konusu: TAŞINMAZIN TOKİYE YÖNELİK TAPU İŞLEMLERİ İÇİN SATIŞ İÇİN YAZISI VARDIR.) Tarih: - Sayı: (02/02/2023 tarih ve 1398 yevmiye no ile)	3.000,00	4.873.980,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
304	KARAMAN	MERKEZ	MASARA	175	2	16.562,22	16.562,22	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ve 1/25.000'lık Planlarda TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (Yevmiye Tarih: 04/01/2016 ve Yevmiye No:64) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *İrtifak hakkı vardır. (Özel Kuvvular : 1989,68 m2lık kısımda BOTAS lehinedaini irtifak hakkı vardır.) Yevmiye Tarih:27/12/2013 ve Yevmiye No:24295)	150,00	2.484.333,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
305	KARAMAN	MERKEZ	MASARA	327	4	6.773,98	6.773,98	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ve 1/25.000'lık Planlarda TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (Yevmiye Tarih:10/12/2021 ve Yevmiye No: 39774) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye Tarih: 04/01/2016 ve Yevmiye No:64)	150,00	1.016.097,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
306	KARAMAN	MERKEZ	MASARA	347	1	82.781,08	82.781,08	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ve 1/25.000'lık Planlarda TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (Yevmiye Tarih:10/12/2021 ve Yevmiye No: 39774) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	75,00	6.208.581,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
307	KARAMAN	MERKEZ	MASARA	348	7	11.760,43	11.760,43	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ve 1/25.000'lık Planlarda TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (Yevmiye Tarih:10/12/2021 ve Yevmiye No: 39774) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	80,00	940.834,40	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
308	KARAMAN	MERKEZ	MASARA	350	1	156.822,13	156.822,13	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ve 1/25.000'lık Planlarda TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (Yevmiye Tarih:10/12/2021 ve Yevmiye No: 39774) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	70,00	10.977.549,10	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
309	KARAMAN	MERKEZ	MASARA	351	3	19.627,92	19.627,92	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ve 1/25.000'lık Planlarda TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (Yevmiye Tarih:10/12/2021 ve Yevmiye No: 39774)	80,00	1.570.233,60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
310	KARAMAN	MERKEZ	MASARA	354	1	186.813,58	186.813,58	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ve 1/25.000'lık Planlarda TARIM ALANI)		*3402 Sayılı Kadastro Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasna tabidir.(Yevmiye Tarih:03/08/2010 ve Yevmiye No:10784) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(Yevmiye Tarih:10/12/2021 ve Yevmiye No:39774) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	100,00	18.681.358,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
311	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11076	9	741,50	514,57	KONUT ALANI E:0.75 Yençok:5 kat		*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 29479 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçları için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(04/02/2021 tarih ve 4888 yevmiye no ile)	3.500,00	1.800.995,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
312	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11333	7	3.702,95	3.702,95	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok: Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.		*İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	8.100,00	29.993.895,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
313	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11333	10	2.951,46	2.951,46	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok: Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.		*İş bu parselin üzerinde enerji nakil hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	7.600,00	22.431.096,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
314	KAYSERİ	KOCAŞINAN	ŞEKER	11334	4	4.088,56	4.088,56	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok: Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu' na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.		*İş bu parselin üzerinde enerji nakıl hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	7.150,00	29.233.204,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
315	KAYSERİ	KOCAŞINAN	ŞEKER	11334	6	3.002,22	3.002,22	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok: Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu' na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.		*İş bu parselin üzerinde enerji nakıl hatlarına ait tescilli olmayan irtifak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	7.800,00	23.417.316,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
316	KAYSERİ	KOCAŞINAN	ŞEKER	11334	8	4.477,09	4.477,09	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok: Serbest Hmax: Serbest olan taşınmazlarda 20/02/2020 tarihli ve 31045 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanununun çeşitli maddelerinde yapılan değişiklikler neticesinde, 3194 sayılı İmar Kanunu' na eklenen Geçici 20.madde nedeni ile ilgili birimlerce belirlenen/belirlenecek yükseklikler geçerli olacaktır. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile)	7.900,00	35.369.011,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
317	KAYSERİ	MELİKGAZİ	MİMARŞINAN	1246	4	1.020,91	456,43	KONUT ALANI Ayrık Nizam 3 Kat Kaks:0.90		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/11/2022 tarih ve 80391 yevmiye no.)	1.900,00	867.217,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
318	KAYSERİ	MELİKGAZİ	MİMARŞINAN	1264	1	557,82	294,48	KONUT ALANI Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90 18.madde uygulamasının mahkeme kararı ile iptal edildiği ve halihazırda yapılasmaya kapalı olduğu öğrenilmiştir.		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/11/2022 tarih ve 80391 yevmiye no.)	1.500,00	441.720,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
319	KAYSERİ	PINARBAŞI	AŞAĞIBEYÇAYIR	101	118	18.112,17	18.112,17	SEYREK KONUT ALANI		*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/02/2023 tarih ve 2627 yevmiye no ile)	25,00	452.804,25	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
320	KIRIKKALE	YAŞŞIHAN	MERKEZ	859	2	743,00	566,00	KONUT ALANI AYRIK NIZAM, KAKS:2.75, Yençok:45.50 m.		*İSTİMLAK	2.500,00	1.415.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
321	KIRIKLARELİ	VİZE	EVRENLİ	190	24	10.303,26	10.303,26	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN *parsel üzerinde prefabrik tek katlı yapı bulunduğu tespit edilmiştir.		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (03/11/2022 tarih ve 13582 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: 3402 SAYILI KANUNUN EK-1 İNCİ MADDESİNE GÖRE SAYISALLAŞTIRMA ÇALIŞMALARINA TABİDİR.) Tarih: 16/11/2020 Sayı: E:3009116	130,00	1.339.423,80	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
322	KOCAELİ	BAŞISKELE	DAMLAR	1504	5	11.403,86	11.403,86	YOL+PARK ALANI *Taşınmazın üzerinde 1-2 katlı mesken amaçlı yapılar bulunmaktadır.		*TEK lehine kurulan İrtifak Alanında hata vardır. *ŞAĞİLİ İLYAS OĞLU NURETTİN ŞAHİN. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 25/09/2017 Sayı: 22681 (02/11/2017 tarih ve 11399 yevmiye no ile) *M:2200 M2 KISMINDA 330 LİRA BEDELLE TEK LEHİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI	1.000,00	11.403.860,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
323	KOCAELİ	BAŞISKELE	YENİKÖY	596	7	316,52	316,52	KONUT ALANI TAKS: 0.40, E: 0.80, H: 2 Kat		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 Nolu Cumhurbaşkanlığı Karamamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	6.000,00	1.899.120,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
324	KOCAELİ	ÇAYIROVA	AKSE	589	3	260,95	260,95	KONUT ALANI Ayrık Nizam, KAKS:1. 20, TAKS: 0.30, H: 4 Kat * Konu parsel üzerinden enerji nakıl hattı geçmekte olup uygulama aşamasında ilgili kurumdun görüş alınması gerekmektedir.		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/11/2022 tarih ve 16784 yevmiye no ile)	12.000,00	3.131.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
325	KOCAELİ	ÇAYIROVA	AKSE	2099	1	1.064,00	663,23	TOPLU KONUT ALANI KAKS: 2.00, TAKS: 0.25, H: 8 Kat		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/11/2022 tarih ve 16784 yevmiye no ile)	17.000,00	11.274.910,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
326	KOCAELİ	GEBZE	MUSTAFAPAŞA	533	1	3.800,00	3.800,00	KONUT+ YOL Emsal: 1,80 Hmax: 18,50 m.		*BELLİ BİR KISMI ORMAN SINIRINDA KALAN TAŞINMAZLARIN BELİRLİTİLMESİ GEBZE ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİNİN 07/12/1992 GÜN 1206 SAYILI YAZISI	15.255,26	57.969.988,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
327	KOCAELİ	GEBZE	MUSTAFAPAŞA	526	1	6.830,00	6.830,00	KONUT+ YOL Emsal: 1,80 Hmax: 18,50 m. *Parselin bir kısmı otopark olarak kullanılmaktadır.		*BELLİ BİR KISMI ORMAN SINIRINDA KALAN TAŞINMAZLARIN BELİRLİTİLMESİ GEBZE ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİNİN 07/12/1992 GÜN 1206 SAYILI YAZISI	10.320,64	70.489.971,20	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
328	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	230	4	4.830,71	2.271,50	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI E: 0.60, Yençok: 12.50 m		*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 0 Sayı: -(05/12/2018 tarih ve 25618 yevmiye no ile)	5.600,00	12.720.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
329	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	0	2074	430,37	430,37	Diğer Tarım Alanı + Yol 1/1000 Plan notuna göre Diğer Tarım Alanları olarak belirlenen bölgede 1/25.000 Ölçekli Plan ve notları geçerlidir. 1/25.000' li Plana Göre Diğer Tarım Alanlarında Yapılama Şartları: Emsal: 0.35 Hmaks: 6,50 şeklindedir.		*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdaresi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 (13/03/2018 tarih ve 5693 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 0 Sayı: -(05/12/2018 tarih ve 25618 yevmiye no ile)	1.250,00	537.962,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
330	KOCAELİ	İZMİT	SEKBANLI	362	8	646,96	497,27	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.00, 5 Kat,		*Diğer (Konusu: SALİH KARDAŞ ADINA VİV KESİLMİŞTİR.) Tarih: 28/03/2018 Sayı: E.42639-(30/03/2018 tarih ve 9318 yevmiye no ile) *KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ LEHİNE 2942 SAYILI YASANIN 7. MADDESİNE GÖRE İSTİMLAK ŞERHİ *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.	7.500,00	3.729.525,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
331	KOCAELİ	İZMİT	SEKBANLI	316	10	3.753,13	1.231.50	Mutlak Tarım Alanı (1/5000Lik Planda) Parselin kadastro yoluna cephesi bulunmamakta olup yapılaşma izninin olmadığı sifahan öğrenilmiştir.		*KOCAELİ 2. SULH HUKUK MAHKEMESİ 17.01.2005 TARİH 2004/1978 E. SAYILI YAZISI	1.000,00	1.231.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
332	KOCAELİ	İZMİT	SEKBANLI	365	3	758,63	200,60	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.00, 5 Kat,			7.500,00	1.504.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
333	KOCAELİ	İZMİT	SEKBANLI	385	6	687,18	19,26	GELİŞME KONUT ALANI E:0.80, 4 Kat		*Parselin üzerinde TEK lehine kurulan irtifakın 9 nolu kadastral parçasında ve zemininde mevcut olduğu, kütükte tescilli irtifak alanının 2384.00 m2 ve uygulama sonucunda hesaplanan irtifak alanının 2271.62 m2 olduğu, arada - 112.38 m2 fark bulunmaktadır. *Parselin üzerinde TEK lehine kurulan irtifakın 9 nolu kadastral parçasında ve zemininde mevcut olduğu, kütükte tescilli irtifak alanının 1740.00 m2 ve uygulama sonucunda hesaplanan irtifak alanının 1766.29 m2 olduğu, arada 26.29 m2 fark bulunmaktadır. *TEK lehine kurulan İrtifak Alanında hata vardır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. *KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ LEHİNE 2942 SAYILI YASANIN 7. MADDESİNE GÖRE İSTİMLAK ŞERHİ *TEK GENEL MÜD. LEHİNE 2384 M2 LİK SAHA ÜZERİNDE DAİMİ İRTİFAK HAKKI *M. PLANINDA GÖSTERİLDİĞİ GİBİ TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ ADINA 1740 M2 SAHA ÜZERİNDE DAİMİ İRTİFAK HAKKI *T.E.K. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 2330 M2 İRTİFAK HAKKI	6.500,00	125.190,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
334	KOCAELİ	İZMİT	SEKBANLI	404	15	512,94	281,19	GELİŞME KONUT ALANI E: 0.60, 3 Kat		*Diğer (Konusu: ABDULLAH KARACA , NURAY BİRGÜL, ÖMRİYE ERGİN vlv ilişkisi kesilmiştir.) Tarih: - Sayı: -(13/09/2021 tarih ve 36324 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. *KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ LEHİNE 2942 SAYILI YASANIN 7.MADDESİNE GÖRE İSTİMLAK ŞERHİ	5.500,00	1.546.545,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
335	KOCAELİ	İZMİT	SEPETÇİ	6629	7	372,46	34,14	GELİŞME KONUT ALANI E: 0.80, Yençok: 4 Kat		*Kroksinde gösterilen TEK lehine kurulan İrtifak Alanı Kütükde tescilli değildir. *TEK lehine kurulan İrtifak Alanında hata vardır. *TEK GENEL MÜD. LEHİNE 1642 M2 İRTİFAK HAKKI	6.500,00	221.910,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
336	KOCAELİ	İZMİT	SEPETÇİ	6629	11	621,71	154,73	GELİŞME KONUT ALANI E: 0.80, Yençok: 4 Kat		*Diğer (Konusu: 2018/13 sayılı genelgenin geçici 8.maddesi ve 29.maddesinin 1. ve 3. fıkraları gereğince tahakkuk ve tahsilat gereken vergi ve harçların tahsilatı için maliyeye bildirim yapılmıştır.) Tarih: 22/02/2021 Sayı: 530146 *TEK GENEL MÜD. LEHİNE 1642 M2 İRTİFAK HAKKI *Kroksinde gösterilen TEK lehine kurulan İrtifak Alanı Kütükde tescilli değildir. *Diğer (Konusu: İŞBU PARSELDE HİSSE UYUMSUZLUĞU VARDIR.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ LEHİNE 2942 SAYILI YASANIN 7. MADDESİNE GÖRE İSTİMLAK ŞERHİ *TEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 1810 M2 İRTİFAK HAKKI	6.500,00	1.005.745,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
337	KOCAELİ	İZMİT	SEPETÇİ	6635	3	2.012,54	1.942,40	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.00, Yençok: 5 Kat		*TEK lehine kurulan İrtifak Alanında hata vardır. *Kroksinde gösterilen TEK lehine kurulan İrtifak Alanı Kütükde tescilli değildir. *TEK GENEL MÜD. LEHİNE 195 M2 İRTİFAK HAKKI *TEK GENEL MÜD. LEHİNE 430 M2 İRTİFAK HAKK *TEK GENEL MÜD. LEHİNE 146 M2 İRTİFAK HAKKI *İmar düzenlemesine alınmıştır. (24/03/2021 tarih ve 12002 yevmiye no ile)	7.500,00	14.568.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
338	KOCAELİ	İZMİT	SEPETÇİ	6711	7	467,32	267,32	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.00, Yençok: 5 Kat		-	7.500,00	2.004.900,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
339	KOCAELİ	İZMİT	SEPETÇİ	6717	6	651,69	397,81	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.00, Yençok: 5 Kat		*Diğer (Konusu: MUSTAFA TİMER VİV İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR.) Tarih: - Sayı: -(07/08/2018 tarih ve 22749 yevmiye no ile) *KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ LEHİNE 2942 SAYILI YASANIN 7.MADDESİNE GÖRE İSTİMLAK ŞERHİ	7.500,00	2.983.575,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
340	KOCAELİ	İZMİT	SEPETÇİ	6719	4	427,19	354,94	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.00, Yençok: 5 Kat		*Diğer (Konusu: 2018/13 sayılı genelgenin geçici 8.maddesi ve 29.maddesinin 1. ve 3. fıkraları gereğince tahakkuk ve tahsilat gereken vergi ve harçların tahsilatı için maliyeye bildirim yapılmıştır.) Tarih: 22/02/2021 Sayı: 530146 *İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/03/2021 tarih ve 12002 yevmiye no ile)	7.500,00	2.662.050,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
341	KOCAELİ	İZMİT	SEPETÇİ	6727	7	410,12	102,48	GELİŞME KONUT ALANI E: 1.00, Yençok: 5 Kat		*İmar düzenlemesine alınmıştır.(08/04/2022 tarih ve 18452 yevmiye no ile) *KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELED. LEHİNE 2942 SAYILI YASANIN 7. MAD. GÖRE İSTİMLAK ŞERHİ	7.500,00	768.600,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
342	KOCAELİ	KARTEPE	Ş. DERBENT	128	1	403,05	403,05	KONUT ALANI Ayrık Nizam, 2.kat, TAKS:0.25, KAKS:0.50 *Minimum ifraz 600,00 m² olarak belirlenmiştir		*Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak serhinin işlenerek Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) adına tapuya tescilli ile Hazineye iade edilir." (08/11/2022 tarih ve 25471 yevmiye no ile)	4.500,00	1.813.725,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
343	KOCAELİ	KARTEPE	AVLUBURUN	181	1	1.202,10	1.202,10	KONUT ALANI+YOL Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS:0,15, KAKS:0,30 *Minimum ifraz 600,00 m² olarak belirlenmiştir		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (30/11/2022 tarih ve 27375 yevmiye no ile)	1.488,64	1.789.494,14	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
344	KOCAELİ	KARTEPE	AVLUBURUN	181	2	999,56	999,56	KONUT ALANI+YOL Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS:0,15, KAKS:0,30 *Minimum ifraz 600,00 m² olarak belirlenmiştir		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (4 No.lu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 798 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca) "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." (30/11/2022 tarih ve 27375 yevmiye no ile)	1.464,64	1.463.995,56	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
345	KOCAELİ	KÖRFEZ	HEREKE	374	19	347,91	347,91	TİCARET ALANI(K1) Ayrık Nizam - H: 2 Kat Tüm cephelerden 3'er metre çekme *parsel üzerinde tek kattan meydana gelen yapı mevcuttur.		-	6.000,00	2.087.460,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
346	KOCAELİ	KÖRFEZ	HEREKE	380	16	379,16	379,16	KONUT ALANI (K1) E: 0,60 H: 2 Kat Tüm cephelerden 3'er metre çekme *parsellerin sınırlarının istinat duvarıyla çevrili oldukları tespit edilmiştir		-	3.500,00	1.327.060,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
347	KONYA	BEYŞEHİR	KÜÇÜKAĞVAŞAR	157	4	3.090,00	3.090,00	KONUT ALANI E:1.20 Yençok:18.5 m.		*ARTIK PARSEL 22/02/2006 YEV.317	2.000,00	6.180.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
348	KONYA	BEYŞEHİR	KÜÇÜKAĞVAŞAR	157	5	3.086,31	3.086,31	KONUT ALANI E:1.20 Yençok:18.5 m.		*ARTIK PARSEL 22/02/2006 YEV.317	2.000,00	6.172.620,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
349	KONYA	KARAPINAR	ZAFER	2510	1	858,81	858,81	KONUT ALANI+YOL TAKS:0.40 E:1.00 (Uygulama görmemiş parseller olup, ihdas şartlarının olduğu ve bu şekilde yapılaşmalarına müsaade edilmemektedir. Ayrıca parsellerin terikleri bulunmaktadır.)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(19/07/2019 tarih ve 6311 yevmiye no ile)	2.325,00	1.996.733,25	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
350	KONYA	KARAPINAR	ZAFER	2510	2	851,86	851,86	KONUT ALANI TAKS:0.40 E:1.00 (Uygulama görmemiş parseller olup, ihdas şartlarının olduğu ve bu şekilde yapılaşmalarına müsaade edilmemektedir. Ayrıca parsellerin terikleri bulunmaktadır.)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(19/07/2019 tarih ve 6311 yevmiye no ile)	2.400,00	2.044.464,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
351	KONYA	KARAPINAR	ZAFER	2510	3	849,36	849,36	KONUT ALANI TAKS:0.40 E:1.00 (Uygulama görmemiş parseller olup, ihdas şartlarının olduğu ve bu şekilde yapılaşmalarına müsaade edilmemektedir. Ayrıca parsellerin terikleri bulunmaktadır.)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(19/07/2019 tarih ve 6311 yevmiye no ile)	2.400,00	2.038.464,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
352	KONYA	KARAPINAR	ZAFER	2510	4	846,86	846,86	KONUT ALANI TAKS:0.40 E:1.00 (Uygulama görmemiş parseller olup, ihdas şartlarının olduğu ve bu şekilde yapılaşmalarına müsaade edilmemektedir. Ayrıca parsellerin terikleri bulunmaktadır.)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(19/07/2019 tarih ve 6311 yevmiye no ile)	2.400,00	2.032.464,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
353	KONYA	KARAPINAR	ZAFER	2510	5	844,37	844,37	KONUT ALANI TAKS:0.40 E:1.00 (Uygulama görmemiş parseller olup, ihdas şartlarının olduğu ve bu şekilde yapılaşmalarına müsaade edilmemektedir. Ayrıca parsellerin terikleri bulunmaktadır.)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(19/07/2019 tarih ve 6311 yevmiye no ile)	2.400,00	2.026.488,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
354	KONYA	KARAPINAR	ZAFER	2510	6	841,87	841,87	KONUT ALANI+YOL TAKS:0.40 E:1.00 (Uygulama görmemiş parseller olup, ihdas şartlarının olduğu ve bu şekilde yapılaşmalarına müsaade edilmemektedir. Ayrıca parsellerin terikleri bulunmaktadır.)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(19/07/2019 tarih ve 6311 yevmiye no ile)	2.320,00	1.953.138,40	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
355	KONYA	KARATAY	KARAASLAN	31461	5	549,82	549,82	KONUT ALANI TAKS:0.25 KAKS:0.50 Yençok:6.5 m.		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye İade edilir.(13/05/2020 tarih ve 13968 yevmiye no ile)	2.750,00	1.512.005,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
356	KONYA	MERAM	BEYBES	41598	4	3.563,00	3.563,00	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.15 KAKS:0.30 *üzerinde Z+1 Normal Kat+ Çatı Katı olmak üzere 3 katlı atıl vaziyette duran konut vandr.		-	2.500,00	8.907.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
357	KONYA	MERAM	GÖDENE	38028	3	16.825,30	16.825,30	1/25000 ÖLÇEKLİ PLANDA MEVCUT KONUT ALANI 1/1000 VE 1/5000 PLAN İPTAL EDİLDİĞİ, İPTAL EDİLEN 1/1000 PLANDA KONUT ALANI E:1.25Yençok:7 kat yapılaşmaya hazır olduğu öğrenilmiştir.		-	1.250,00	21.031.625,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
358	KONYA	SARAYÖNÜ	KURŞUNLU	0	2736	4.002,70	4.002,70	KONUT ALANI TAKS:0.20 KAKS:0.40 *Üzerinde çeşitli (beton havuz, tek katlı tandır evi, tek katlı konut) yapılar vandr.		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: 02/08/2017 Sayı: 1109 (03/08/2017 tarih ve 3415 yevmiye no ile)	950,00	3.802.565,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
359	KONYA	SELÇUKLU	SANCAK	44718	2	1.572,33	1.572,33	KONUT ALANI AYRIK NİZAM TAKS:0.25 - KAKS:1.30 - 7 KAT		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/06/2023 tarih ve 37800 yevmiye no ile)	9.000,00	14.150.970,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
360	MALATYA	AĞÇADAĞ	KELLER	132	190	14.968,71	14.968,71	HAM TOPRAK		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (08/11/2022 tarih ve 18100 yevmiye no ile)	86,00	1.287.309,06	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
361	MALATYA	ARAPGİR	ONAR	123	129	90.000,00	90.000,00	HAM TOPRAK (TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (08/11/2022 tarih ve 4306 yevmiye no ile)	13,00	1.170.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
362	MALATYA	PÜTÜRGE	ÖRNEK	109	47	15.748,62	15.748,62	TARIM ALANI		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: 5159632 (08/12/2022 tarih ve 5070 yevmiye no ile)	23,00	362.218,26	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
363	MALATYA	YEŞİLYURT	KONAK	5691	10	2.842,68	2.842,68	PLANSIZ ALAN		*ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK OLANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLMESİ KAYDIYLA 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRMESİ HAKKINDA KANUNUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4. MADDESİ GEREĞİ TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞINCA BEDELSİZ OLARAK DEVİREDİLMİŞTİR. 24.04.2006 YEV-4653 *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (14/02/2007 tarih ve 1689 yevmiye no ile)	2.200,00	6.253.896,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
364	MALATYA	YEŞİLYURT	YAKINCA	405	1	14.920,00	14.920,00	PLANSIZ ALAN		-	4.400,00	65.648.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
365	MALATYA	YEŞİLYURT	YAKINCA	475	4	15.615,00	15.615,00	PLANSIZ ALAN		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	4.500,00	70.267.500,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
366	MANİŞA	KULA	BEY	1369	4	3.224,97	3.224,97	AKARYAKIT TESIS ALANI E:0.50 Yençok:2 kat (önden 10,00 m, yandan ve arkadan 5,00 m çekme mesafesi)		-	850,00	2.741.224,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
367	MANİŞA	SALİHLİ	KURTULUŞ	84	15	14.202,45	14.202,45	KONUT ALANI E:1.20 Yençok:6 kat		*211452,45 m2 İk Kısımlı 2/B ve 2/A ya Göre Çıkarıldığından İfrazın 84 Ada 10, 11 Parsellere Girmiştir. (24/03/2020 tarih ve 6880 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve şehircilik bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (20/10/2022 tarih ve 30551 yevmiye no ile)	16.000,00	227.239.200,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
368	MANİŞA	YUNUSEMRE	AKGEDİK	213	1	3.401,60	3.401,60	TİCARET ALANI E:1.00 Yençok: 3 KAT		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 19/02/2007 TAR. 1910 YEV	4.000,00	13.606.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
369	MERSİN	ERDEMLİ	ÇİRİŞ	105	78	2.266,79	2.266,79	1/100.000 REVİZYON ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA PLANSIZ ALAN-TARIM ALANI		*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/01/2023 tarih ve 778 yevmiye no ile)	200,00	453.358,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
370	MERSİN	ERDEMLİ	ÇİRİŞ	105	227	2.669,35	2.669,35	1/100.000 REVİZYON ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA PLANSIZ ALAN-TARIM ALANI		*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/01/2023 tarih ve 778 yevmiye no ile)	250,00	667.337,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
371	MERSİN	ERDEMLİ	ÇİRİŞ	106	1	19.244,70	19.244,70	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	200,00	3.848.940,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
372	MERSİN	ERDEMLİ	ÇİRİŞ	106	36	5.493,19	5.493,19	1/100.000 REVİZYON ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA PLANSIZ ALAN-YOL ALANI		*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/01/2023 tarih ve 778 yevmiye no ile)	130,00	714.114,70	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
373	MERSİN	ERDEMLİ	ÇİRİŞ	106	37	11.039,84	11.039,84	1/100.000 REVİZYON ÇEVRE DÜZENİ PLANINDA PLANSIZ ALAN-YOL ALANI		*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/01/2023 tarih ve 778 yevmiye no ile)	120,00	1.324.780,80	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
374	MERSİN	ERDEMLİ	ÇİRİŞ	106	53	15.845,90	15.845,90	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/01/2023 tarih ve 778 yevmiye no ile)	200,00	3.169.180,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
375	MERSİN	ERDEMLİ	ÇİRİŞ	106	54	6.725,92	6.725,92	1/100.000 revizyon çevre düzeni planında KATI ATIK TESİSLERİ ALANI *Parselin kuzeyinde sulama havuzu, güneyinde(parsel dahilinde) yaklaşık 3.500 m2 alanda sera alanı bulunmaktadır.		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	300,00	2.017.776,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
376	MERSİN	ERDEMLİ	GÜCÜŞ	104	231	2.945,29	2.945,29	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	250,00	736.322,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
377	MERSİN	ERDEMLİ	GÜNEYLİ	127	3	5.445,40	5.445,40	1/100.000 PLANDA KIRSAL YERLEŞİK ALAN+OTOYOL		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	265,00	1.443.031,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
378	MERSİN	ERDEMLİ	SORGUN	101	2689	10.661,32	10.661,32	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/01/2023 tarih ve 778 yevmiye no ile)	100,00	1.066.132,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
379	MERSİN	ERDEMLİ	SORGUN	101	2693	13.133,98	13.133,98	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (05/01/2023 tarih ve 778 yevmiye no ile)	100,00	1.313.398,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
380	MERSİN	ERDEMLİ	SORGUN	129	28	5.582,11	5.582,11	1/100.000 PLANDA TARIM ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	150,00	837.316,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
381	MERSİN	ERDEMLİ	SORGUN	131	50	10.243,75	10.243,75	1/100.000 PLANDA TARIM ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	220,00	2.253.625,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
382	MERSİN	ERDEMLİ	SORGUN	131	51	4.697,54	4.697,54	1/100.000 PLANDA TARIM ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	250,00	1.174.385,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
383	MERSİN	ERDEMLİ	SORGUN	140	1	4.167,37	4.167,37	1/100.000 PLANDA TARIM ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	230,00	958.495,10	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
384	MERSİN	ERDEMLİ	TOROS	101	320	30.606,09	30.606,09	1/100.000 PLANDA TARIM ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	22,00	673.333,98	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
385	MERSİN	ERDEMLİ	TOROS	101	347	18.254,14	18.254,14	1/100.000 PLANDA TARIM ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	25,00	456.353,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
386	MERSİN	ERDEMLİ	TOROS	101	373	51.160,61	51.160,61	1/100.000 PLANDA TARIM ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	20,00	1.023.212,20	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
387	MERSİN	ERDEMLİ	TOROS	101	380	52.866,83	52.866,83	1/100.000 PLANDA TARIM ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11651 yevmiye no ile)	20,00	1.057.336,60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
388	MERSİN	YENİŞEHİR	BAHÇE	355	30	2.700,00	2.700,00	EĞİTİM ALANI+PARK ALANI+YOL (EĞİTİM ALANI İÇİN: E:0,90) (18.madde uygulamasına tabii)	Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diğer (Konusu: TOKİ YE (TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI) DEVİR ALINACAĞINA DAİR YAZI VARDIR.) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022 tarih ve 38523 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yevmiye no ile)	7.500,00	63.150.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
389	MERSİN	YENİŞEHİR	BAHÇE	355	31	5.720,00	5.720,00	KONUT ALANI+PARK ALANI+YOL (Konut Alanı E:1.5) (Aynı bölgede yer alan 2185/3 nolu taşınmaz ile mütkerrerdir. Mütkerriif çözülmez ise mütkerri olduğu alan ile birim satış fiyatı dikkate alınarak mütkerri alanı mahsuplaşması yapılabilir.) (18.madde uygulamasına tabii)		*BU PARSEL MÜKERRERDİR. 21.01/2002 SAYI:102 *Diğer (Konusu: TOKİ YE (TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI) DEVİR ALINACAĞINA DAİR YAZI VARDIR.) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022 tarih ve 38523 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yevmiye no ile)			% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
390	MUĞLA	DALAMAN	ALTINTAŞ	3179	4	2.258,42	2.258,42	KONUT ALANI+YOL+ÇOCUK OYUN ALANI (Konut alanı olan kısmın tek başına yapılamaya yeterli olmadığı görülmüştür.)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre veŞehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (08/09/2022 tarih ve 8158 yevmiye no.)	6.000,00	13.550.520,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
391	OSMANİYE	MERKEZ	RAUFBEY/ADNAN MENDERES	A	1	12.234,44	12.234,44	KONUT ALANI	Bu taşınmaz, bölgedeki 2286/2- 2287/1-2288/1 ve 2289/3 no.lu taşınmazların imar uygulaması sonucu oluşacaktır. Tescil sonrası oluşacak yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde m2 güncel bedeli (6 aylık % 12,5 artış oranı baz alınarak) baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. İlan edilen parsel no. sanaktır.TAKS:0.35 KAKS:1.50 YENÇOK:6 KAT Emsale dahil olmak koşulu ile en fazla %2 oranında Ticaret yapılabilir)	*İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : -Beyannamesinde gösterildiği şekilde 1454,54 m2lik kısım üzerinde telden 5 metre aşığına kadar ağaç dikmek ve bina yapmamak kaydı ile TEİAŞ lehine irtifak hakkı tesisi vardır.)-(21/12/2018 tarih ve 25270 yevmiye no ile)	12.000,00	146.813.280,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
392				A	2	12.200,00	12.200,00	KONUT ALANI	Bu taşınmaz, bölgedeki 2286/2- 2287/1-2288/1 ve 2289/3 no.lu taşınmazların imar uygulaması sonucu oluşacaktır. Tescil sonrası oluşacak yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde m2 güncel bedeli (6 aylık % 12,5 artış oranı baz alınarak) baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. İlan edilen parsel no. sanaktır.TAKS:0.35 KAKS:1.50 YENÇOK:6 KAT Emsale dahil olmak koşulu ile en fazla %2 oranında Ticaret yapılabilir)	*İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : -Beyannamesinde gösterildiği şekilde 1454,54 m2lik kısım üzerinde telden 5 metre aşığına kadar ağaç dikmek ve bina yapmamak kaydı ile TEİAŞ lehine irtifak hakkı tesisi vardır.)-(21/12/2018 tarih ve 25270 yevmiye no ile)	12.000,00	146.400.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
393				A	3	12.260,00	12.260,00	KONUT ALANI	Bu taşınmaz, bölgedeki 2286/2- 2287/1-2288/1 ve 2289/3 no.lu taşınmazların imar uygulaması sonucu oluşacaktır. Tescil sonrası oluşacak yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde m2 güncel bedeli (6 aylık % 12,5 artış oranı baz alınarak) baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. İlan edilen parsel no. sanaktır.TAKS:0.35 KAKS:1.50 YENÇOK:6 KAT Emsale dahil olmak koşulu ile en fazla %2 oranında Ticaret yapılabilir)	*İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : -Beyannamesinde gösterildiği şekilde 1454,54 m2lik kısım üzerinde telden 5 metre aşığına kadar ağaç dikmek ve bina yapmamak kaydı ile TEİAŞ lehine irtifak hakkı tesisi vardır.)-(21/12/2018 tarih ve 25270 yevmiye no ile)	12.000,00	147.120.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
394				B	1	11.000,00	11.000,00	KONUT ALANI	Bu taşınmaz, bölgedeki 2286/2- 2287/1-2288/1 ve 2289/3 no.lu taşınmazların imar uygulaması sonucu oluşacaktır. Tescil sonrası oluşacak yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde m2 güncel bedeli (6 aylık % 12,5 artış oranı baz alınarak) baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. İlan edilen parsel no. sanaktır.TAKS:0.35 KAKS:1.50 YENÇOK:6 KAT Emsale dahil olmak koşulu ile en fazla %2 oranında Ticaret yapılabilir)	*İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : -Beyannamesinde gösterildiği şekilde 6013,22 m2lik kısım üzerinde telden 5 metre aşığına kadar ağaç dikmek ve bina yapmamak kaydı ile TEİAŞ lehine irtifak hakkı tesisi vardır.)-(21/12/2018 tarih ve 25270 yevmiye no ile)	12.000,00	132.000.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
395				B	2	11.000,00	11.000,00	KONUT ALANI	Bu taşınmaz, bölgedeki 2286/2- 2287/1-2288/1 ve 2289/3 no.lu taşınmazların imar uygulaması sonucu oluşacaktır. Tescil sonrası oluşacak yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde m2 güncel bedeli (6 aylık % 12,5 artış oranı baz alınarak) baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. İlan edilen parsel no. sanaktır.TAKS:0.35 KAKS:1.50 YENÇOK:6 KAT Emsale dahil olmak koşulu ile en fazla %2 oranında Ticaret yapılabilir)	*İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : -Beyannamesinde gösterildiği şekilde 6013,22 m2lik kısım üzerinde telden 5 metre aşığına kadar ağaç dikmek ve bina yapmamak kaydı ile TEİAŞ lehine irtifak hakkı tesisi vardır.)-(21/12/2018 tarih ve 25270 yevmiye no ile)	12.000,00	132.000.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
396				B	3	10.884,87	10.884,87	KONUT ALANI	Bu taşınmaz, bölgedeki 2286/2- 2287/1-2288/1 ve 2289/3 no.lu taşınmazların imar uygulaması sonucu oluşacaktır. Tescil sonrası oluşacak yüzölçüm ile ilan edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde m2 güncel bedeli (6 aylık % 12,5 artış oranı baz alınarak) baz alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. İlan edilen parsel no. sanaktır.TAKS:0.35 KAKS:1.50 YENÇOK:6 KAT Emsale dahil olmak koşulu ile en fazla %2 oranında Ticaret yapılabilir)	*İrtifak hakkı vardır. (Özel Koşullar : -Beyannamesinde gösterildiği şekilde 6013,22 m2lik kısım üzerinde telden 5 metre aşığına kadar ağaç dikmek ve bina yapmamak kaydı ile TEİAŞ lehine irtifak hakkı tesisi vardır.)-(21/12/2018 tarih ve 25270 yevmiye no ile)	12.000,00	130.618.440,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
397	RİZE	İYİDERE	HAZAR	401	1	1.761,18	1.761,18	TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN Yaklaşık 780 m2 yola terki mevcuttur		-	1.448,00	2.550.188,64	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
398	RİZE	İYİDERE	HAZAR	403	1	1.673,63	1.673,63	PARK ALANI Yaklaşık 1.053 m2 yola terki mevcuttur.		-	1.039,00	1.738.901,57	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
399	RİZE	İYİDERE	HAZAR	404	1	3.303,52	3.303,52	PARK ALANI Yaklaşık 1.422 m2 yola terki mevcuttur.		-	1.310,00	4.327.611,20	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
400	RİZE	İYİDERE	HAZAR	404	2	2.696,79	2.696,79	PARK ALANI Yaklaşık 1.977 m2 yola terki mevcuttur.		-	747,00	2.014.502,13	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
401	RİZE	İYİDERE	HAZAR	405	1	1.381,69	1.381,69	PARK ALANI Yaklaşık 420 m2 yola terki mevcuttur.		-	1.810,00	2.500.858,90	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
402	RİZE	İYİDERE	HAZAR	405	2	1.900,31	1.900,31	PARK ALANI Yaklaşık 1.54 m2 yola terki mevcuttur.		-	2.236,00	4.249.093,16	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
403	SAKARYA	GEYVE	ALIFUATPAŞA	117	5	519,96	519,96	KONUT ALANI + YOL Ayrık Nizam, TAKS:0,40, KAKS:0,80, 2 kat *Taşınmazın üzerinde 2 katlı yapı bulunmaktadır		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Farklı Amaçlarda Kullanılmak Üzere Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: 07/10/2022 Sayı: E.4741579 (14/10/2022 tarih ve 15173 yevmiye no ile)	2.400,00	1.247.904,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
404	SAKARYA	KAYNARCA	KERTİL	115	393	1.387,74	1.387,74	MARJİNAL TARIM ALANI 1/25000 ÇDP planında Parsel planı ve alanı yönetmeliğine tabidir.		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022 tarih ve 12169 yevmiye no ile)	420,00	582.850,80	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
405	SAKARYA	SAPANCA	ŞÜKRİYE	107	4	2.185,92	2.185,92	KONUT ALANI+ DİĞER TARIM ALANI Ayrık nizam, E:0,20, Yençok= 7,00 m. / 2 kat		-	1.900,00	4.153.248,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
406	SAMSUN	19 MAYIS	İSTİKLAL	332	45	49.995,48	49.995,48	KONUT ALANI+BELEDİYE HİZMET ALANI+PARK+YOL İmar uygulamasına tabidir. TAKS:0.30 KAKS:0.60		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	2.200,00	109.990.056,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
407	SAMSUN	19 MAYIS	ENGİZ	1015	40	11.556,15	11.556,15	KONUT ALANI+YOL İmar uygulamasına tabidir. Ayrık Nizam 2 kat, TAKS:0.25 KAKS:0.50 (parsel üzerinde yapılar çeşitli kat yüksekliklerine sahip konut amaçlı kullanılan yapıların bulunduğu görülmüştür)		*ZİLYEDİ ALİ OĞLU ALİ UZUN DUR *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykındır. (31/03/2023 tarih ve 2106 yevmiye no.)	2.500,00	28.890.375,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
408	SAMSUN	19 MAYIS	ENGİZ	1020	5	421,08	421,08	KONUT ALANI Ayrık Nizam 2 kat, TAKS:0.25 KAKS:0.50		*ZİLYEDİ ALİ OĞLU ALİ UZUN DUR	5.000,00	2.105.400,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
409	SAMSUN	YAKAKENT	LİMAN	272	29	4.061,97	4.061,97	YOL HİZMETLERİ BİRİMİ ALANI (yapılaşma avan projeye göre yapılacak olup, Karayolları Genel Müdürlüğünden görüş alınması gerekmektedir.Özel kullanıma uygun olmadığı belirtilmiştir.)		*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine göre belirtirne. (21/02/2014 tarih ve 180 yevmiye no.)	1.350,00	5.483.659,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
410	ŞİİRT	MERKEZ	EVREN	1489	1	21.083,42	21.083,42	KONUT ALANI AYRIK NİZAM 10 KAT (Hmax=30,50 m) TAKS:0.25 E:2.50		*Diğer (Konusu: 24/05/2019 TARİH VE 3106 YEYMIYE İLE YAPILAN KURUMLAR ARASI DEVİR İŞLEMİNDE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	5.000,00	105.417.100,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
411	SİVAS	YILDIZELİ	KAVAK-FATİH	114	276	16.769,31	16.769,31	PLANSIZ ALAN		*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 Sayılı Kanun ile Değişik Ek 4 Üncü Maddesi Uyarınca Bedelsiz Olarak TOKİ ye Devredilmiş Oluş, Uygulama Sonrası Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Başkanlığımızca Değişik İhtiyaçlarla Talep Edilecek Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir*.	65,00	1.090.005,15	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
412	SİVAS	YILDIZELİ	KAVAK-FATİH	114	280	39.280,34	39.280,34	PLANSIZ ALAN		*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 Sayılı Kanun ile Değişik Ek 4 Üncü Maddesi Uyarınca Bedelsiz Olarak TOKİ ye Devredilmiş Oluş, Uygulama Sonrası Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Başkanlığımızca Değişik İhtiyaçlarla Talep Edilecek Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir*.	60,00	2.356.820,40	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
413	TEKİRDAĞ	ÇERKEZKÖY	VELİKÖY	624	196	13.000,00	13.000,00	TİCARET E: 0.60, H:9.50 m		-	2.800,00	36.400.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
414	TEKİRDAĞ	ÇORLU	HATİP M.	433	10	6.123,00	6.123,00	YOL(1/5000 lık planda)+TARIM ALANI+KENTSEL YERLEŞME ALANI (1/100.000 PLANDA)		*Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmiştir. (13/10/2022 tarih ve 34185 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	475,00	2.908.425,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
415	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3603	11	14.220,57	14.220,57	Lojistik Tesis Alanı- E: 1,00 Yençok: 15,50		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	4.900,00	69.680.793,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
416	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3603	15	39.309,20	39.309,20	Lojistik Tesis Alanı- E: 1,00 Yençok: 15,50		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *TEK Genel Müdürlüğü lehine 1259,09 m2'lik alanda daimi irtifak hakkı vardır.	4.825,00	189.666.890,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m2)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
417	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3615	10	23.307,29	23.307,29	Lojistik Tesis Alanı -E: 1,00 Yençok: 15,50		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)	4.825,00	112.457.674,25	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
418	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3616	1	21.380,31	21.380,31	Lojistik Tesis Alanı -E: 1,00 Yençok: 15,50		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *TEK Genel Müdürlüğü lehine 59,23 m2'lik alanda daimi irtifak hakkı vardır	5.050,00	107.970.565,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
419	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2957	9	419,00	419,00	GELİŞME KONUT ALANI İkiz Nizam, 3 kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0,90		*İmar düzenlemesine alınmıştır.(26/12/2016 tarih ve 29636 yevmiye no ile) *Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmiştir.(13/10/2022 tarih ve 34185 yevmiye no ile)	8.000,00	3.352.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
420	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	2986	4	249,00	249,00	GELİŞME KONUT ALANI İkiz Nizam, 3 kat, TAKS: 0.30, KAKS: 0,90		*Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmiştir.(13/10/2022 tarih ve 34185 yevmiye no ile)	8.000,00	1.992.000,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
421	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	3076	2	4.624,51	4.624,51	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI E: 0,50, H: 12,50 metre		*2942 SY. KN. 7. MD. ŞERHİ 16/06/2004 YEV. 5038 (CORDAŞ) *Açıklama: 1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun EK-4 Md. Göre tesis edilmiştir.(13/10/2022 tarih ve 34185 yevmiye no ile)	6.500,00	30.059.315,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
422	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	KAŞIKÇI	0	2895	1.024,20	1.024,20	KÖY YERLEŞİK ALANI Tekirdağ İl çevre düzeni plan notlarına göre ayrıntı nizamda TAKS:0.25, KAKS:0.75 olacak şekilde en fazla iki adet konut yapısına izin verilmektedir.Ayrıca gerekli kurum izinleri alındığı takdirde plan notlarına göre Emsal:0.75 koşullarına göre tarımsal amaçlı yapı da yapılabilmektedir. *parsel üzerinde yağma olarak inşa edilmiş ~70m² alanlı yapı bulunduğu tespit edilmiştir.		*Diğer (Konusu: Parsel Hayrabolu Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalınması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARLA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	1.300,00	1.331.460,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
423	VAN	EDREMIT	KURUBAŞ	7072	1	12.955,46	12.955,46	KONUT ALANI AYRIK BNİZAM 4 KAT TAKS:0.30 KAKS:1.20		** Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	650,00	8.421.049,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
424	VAN	EDREMIT	SUPHAN	7204	1	1.721,08	1.208,05	KONUT ALANI TAKS:0.30 E:1.20		** Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	850,00	1.026.842,50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
425	YALOVA	ÇINARCIK	ÇINARCIK	1052	8	989,30	989,30	KONUT ALANI + PARK TAKS:0.35, KAKS: 0,70, Ayrıntı Nizam 2 Kat		-	3.960,00	3.917.628,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
426	YALOVA	ÇINARCIK	ÇINARCIK	2606	4	472,88	472,88	KONUT ALANI TAKS:0.35, KAKS: 0,70, Ayrıntı Nizam 2 Kat		-	5.700,00	2.695.416,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
427	YALOVA	ÇINARCIK	ÇINARCIK	2606	6	368,36	368,36	KONUT ALANI TAKS:0.35, KAKS: 0,70, Ayrıntı Nizam 2 Kat		-	5.700,00	2.099.652,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
428	YALOVA	ÇINARCIK	ÇINARCIK	2606	7	355,10	355,10	KONUT ALANI TAKS:0.35, KAKS: 0,70, Ayrıntı Nizam 2 Kat		-	5.700,00	2.024.070,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
429	YALOVA	ÇINARCIK	KORU	299	16	321,51	321,51	KONUT ALANI TAKS: 0.35,KAKS: 1.05, Ayrıntı Nizam 3 Kat		-	4.000,00	1.286.040,00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADELİ
TOPLAM							3.311.691,07					8.106.456.946,54	
KİRALAMA													
430	ANTALYA	DEMRE	KÖŞKERLER	196	1	13.518,97	16,00	1/25.000 PLANDA TARIM ALANI		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ,Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)Tarih: -19/10/2022 Sayı: 4801106 (20/10/2022 tarih ve 3802 yevmiye no ile)	YILLIK KİRA BEDELİ 30.000 TL + KDV	5 YILLIK KİRALAMA YAPILACAK OLUP: 150.000 TL+KDV PEŞİN OLARAK ÖDENECEKTİR.	