

Örnek No:55*

T.C.
İZMİR**10. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU**
2023/26 SATIŞ
TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/26 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları: Tapu kaydında ana taşınmazın cinsi arsa olarak belirtilmişse de taşınmaz üzerinde zemin + 2 katlı apartmanın bulunduğu, satış konu taşınmazın da apartmanın 1. katında yer alan mesken olduğu anlaşılmıştır. Dairenin 2 oda, salon, mutfak, banyo tuvaletten teşkil olduğu, giriş kapısının çelik, tüm zeminlerin karo plaka, iç kapılar eski ahşap, dış cephe doğramaları eski ahşap, banyo duvarlarının tavana kadar seramik olduğu, binada doğal gaz tesisatı olmasına rağmen dairede abonelik olmadığı ve bakımsız olduğu, balkonlar dahil yaklaşık 60.00 m2 brüt alanlı olduğu belirtilmiştir.

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İzmir İl, Buca İlçe, İNÖNÜ Mahalle 674 Ada, 119 Parsel, 3 Nolu Bağımsız Bölüm

Adresi : 146 Sk N:5 1. Kat D: 3 Menderes Mah Buca / İZMİR

Yüzölçümü : 167,00 m2 Arsa Payı: 2/14 Kıymeti : 900.000,00 TL KDV Oranı : %1D.V:Binde 5,69

İmar Durumu :BİTİŞİK NİZAM,5 KAT YAPILAŞMA KOŞULLU KONUT ADASINA İSABET ETTİĞİ belirtilmiştir.

Kaydındaki Şerhler: EKLENTİSİ 2 NOLU KÖMÜRLÜK

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 18/04/2024 - 12:10

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 25/04/2024 - 12:10

Başlangıç Tarih ve Saati : 14/05/2024 - 12:10

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 21/05/2024 - 12:10

11/01/2024 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.