

Örnek No:55*

T.C. BUCAK İCRA DAİRESİ

2023/152 TLMT.**TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/152 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :Burdur İl, Bucak İlçe, OĞUZHAN Mahalle, Cumhuriyet Mevkii, 125 Ada, 46 Parsel, 2.Kat 6 Nolu B.B. Ana taşınmaz Bucak ilçe sınırları içinde kalmaktadır. Konum olarak ilçe merkezinde bulunmaktadır. Eğimsiztopoğrafik yapıya ve dikdörtgene yakın şekilde geometrik yapıya sahiptir. Üzerinde 1 blok olarak inşa edilmiş betonarme apartman bulunmaktadır.Bina Bodrum, Zemin, 3 normal kattan ibaret olarak inşa edilmiş yapıdır.Belediyenin cevabi yazılarında söz konusu parselde yer alan yapıya ait herhangi bir proje, ruhsat ve iskanın bulunmadığı bilgisi verilmiştir. Ana taşınmazın yüzölçümü 147,79 m²'dir.Bağımsız bölüm alanı 76,12 m² olup bağımsız bölüm önceden dış hekimleri tarafından kullanıldığı gözlemlenmiştir. Zeminler seramik kaplamadır. Oda olan kısımların da klinik olarak düzenlendiği, banyonun kapatılarak iş yeri formuna geçişinin sağlandığı, 1 adet wc bulunduğu gözlemlenmiştir. Bina dış cephesi boyalıdır. Binada asansör bulunmaktadır. Satışa Konu 6 nolu bağımsız bölüm 76,12 m² alana sahiptir. Bağımsız bölüm bulunduğu binanın 2. katında yer almaktadır. Dış kliniği olarak tasarlanan bağımsız bölüm salon, muayene odası, WC ve balkon bölümlerinden ibarettir. Zeminler seramik kaplamadır. Bağımsız bölüm duvarları sıva üzeri boyalıdır. Giriş kapısı çelik kapıdır. Pencereler PVC doğramadır. Bağımsız bölüm mevcut durumda kullanılmamaktadır.

Adresi : Oğuzhan Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:40 Bucak / BURDUR

Yüzölçümü : 76,12 m2

Arsa Payı : 3/24

İmar Durumu : İnşaat tarzı Bitişik 4 kat yengeç : 14,50 m

Kıymeti : 1.250.000,00 TL

KDV Oranı : %20

Kayındaki Şerhler: Tapu Kayındaki Gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 28/11/2023 - 11:55

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 05/12/2023 - 11:55

Başlangıç Tarih ve Saati : 22/12/2023 - 11:55

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 29/12/2023 - 11:55

19/10/2023(**İİK m.114 ve m.126**)

(*) **İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**