

Örnek No:55*

**T.C.
BATMAN İCRA DAİRESİ**

2019/6081 ESAS

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2019/6081 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Batman İl, Merkez İlçe, YEŞİLTEPE Mahalle/Köy, 4065 Ada, 10 Parsel, Taşınmazın Bahçeli Ev Vasfıyla Kayıtlı olduğu, keşif itibariyle taşınmaz üzerinde yaklaşık 1 adet tek katlı betonarme ve yığma yapı bulunduğu, yapının 142,88 m2 yüzölçümüne sahip olduğu, taşınmazın belediyenin sağlamış olduğu teknik altyapı ve sosyal hizmetlerden yararlanmakta olduğu, **BORÇLUYA AİT 27/296 HİSSESİ SATILACAKTIR.**

Adresi : Batman İli Merkez İlçesi Yeşiltepe Mahallesi Pamukçular Caddesi Dış Kapı No: 92 Batman Merkez

Yüzölçümü : 295,48 m2

Arsa Payı : 27/296

İmar Durumu: Var , İnşaat tarzı Bitişik Nizam 2 katlı, Taks:0.40, Kaks:0.80, Konut Alanı Olarak İmarlı

Kıymeti : 112.418,60 TL

KDV Oranı : %10

Kaydındaki Şerhler: 1-3402 Sayılı Kanunun Ek 1.nci maddesi kapsamında sayısallaştırma çalışmalarına tabiidir. 2-Krokisinde T2 harfi ile gösterilen yapı Pamukçular Caddesine 24.28 M2 tecavüzlüdür. 3-Konut üzerinde Ev Hüseyin oğlu Şerif Biçer' e aittir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 27/12/2023 - 10:07

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 03/01/2024 - 10:07

Başlangıç Tarih ve Saati : 24/01/2024 - 10:07

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 31/01/2024 - 10:07

01/11/2023 (İİK m.114 ve m.126)(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.