

Örnek No:55*

T.C.
YERKÖY
İCRA DAİRESİ
2022/314 TLMT.
TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/314 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Yozgat ili, Yerköy ilçesi, Yeni Mah 417 ada 1 parselde Tapuda 2177m2 yüzölçümünde Beşkatlı, Ondokuz Dükkan Yirmidört Daireli Kargir Apartman Ve Arsası vasfında, imar planlı alanda kalan taşınmazın içerisinde A ve B blok olmak üzere iki adet apartman bulunmaktadır. Kat mülkiyeti olan taşınmaz B Blok 2. kat 13 nolu bağımsız bölümdür. kuzeybatı cephededir. Arsa payı 80/2680 dir. 145 m2 brüt oturuma sahiptir. Parsel belediye imar planı içerisinde olup 7 kat izini bulunmaktadır. Apartmanda ısı yalıtımı yoktur. Daire3 oda ve 1 salondan oluşmaktadır.2 adet balkonu vardır. Müstakil kombili doğalgaz ile ısınmaktadır. Dairenin pencere çerçeveleri Ağaç doğramadır. Odaların yerleri laminant ve ıslak zemin fayans ile kaplıdır. duvarları sıvalı ve boyalıdır. Apartmanda asansör yoktur. Mutfak dolapları mevcuttur. Keşfi yapılan taşınmazın etrafında benzer binalar bulunmaktadır. Parsel, her türlü alt yapı hizmetinden faydalanmaktadır. Dairenin dış kapısı ağaç kapı, iç kapılar ise sunta kapıdır. Taşınmaz cadde üzerindeki yola bakmaktadır. Taşınmazın şehir merkezine uzaklığı 800 metredir.

Kıymeti : 451.970,00 TLKDV Oranı : %10 Kaydındaki Şerhler: tapu kaydındaki gibidir

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 17/10/2023 - 11:13 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 24/10/2023 - 11:13
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 15/11/2023 - 11:13 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 22/11/2023 - 11:13

28/08/2023

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.