

Örnek No:55*

T.C. YOZGAT İCRA DAİRESİ

2022/8616 ESAS**TAŞINMAZIN GAZETE İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden

2022/8616 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Yozgat İl, Merkez İlçe, Yukarınohutlu 2. Mıntıka Mahalle/Köy, 999 Ada, 16 Parsel, 1 kat 2 nolu Bağımsız Bölüm. Yapılan incelemede 3 oda, 1 salon, antre, banyo, wc, mutfak ve 2 balkon hacimlerinden ve 105 m² alandan oluştuğu ve ayrıca yaklaşık 7 m² eklenti kömürlük olduğu tespit edilmiştir. Isınma sisteminin doğalgaz yakıtlı kombi/kalorifer olduğu ve mesken içerisinde panel radyatörler vasıtası ile sağlandığı tespitlerinde bulunulmuştur. Taşınmazın konumu, yapısal özellikleri vb. tüm objektif unsurlar göz önünde bulundurulmuş olup keşif tarihi itibari ile değerinin 457.000,00 TL olacağı kanaati oluşmuştur.

Adresi : Yozgat İli Merkez İlçe Yukarınohutlu 2.Mıntıka Ada No : 999 Parsel No: 16 Yozgat Merkez

İmar Durumu: Yozgat Belediye Başkanlığının 26/12/2022 tarihli yazısında: parsele 1983 tarihinde yapı ruhsatı, 1987 tarihinde ise yeniden yapı ruhsatı alınmış olup, ada parsele ait inşaat tarzını gösterir kat irtifaklı mimari projenin arşiv kayıtlarında bulunmadığı bildirilmiştir.

Kıymeti : 457.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 29/06/2023 - 10:27 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 06/07/2023 - 10:27
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 10:27 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 04/08/2023 - 10:27

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.