

Örnek No:55*
T.C.
YALOVA(SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2022/57 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/57 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Yalova Merkez Fevziçakmak mah. 265 ada 83 parsel zemin kat 5 nolu bağımsız bölüm 1 adet oda, 1 adet salon, 1 adet banyo - wc 1 adet mutfak 1 adet antre bölümünden oluştuğu, net 70,00 m2 brüt 80 m2 alana sahip 1999 tarihinde meydana gelen Marmara Depreminden önce meydana gelmiş yapıdır. Yalova Belediyesine, Yalova Valiliğine yaklaşık 210 m, Setur Marinaya Yalova Sahil Bandına yaklaşık 480 m, Marmara Denizine yaklaşık 480 m mesafede olup Yalova Şehir Merkezinde bulunmaktadır.

Adresi : Fevziçakmak Mah Merkez / YALOVA

İmar Durumu : Yalova Belediye Başkanlığının E-66117962-622.03,79774 nolu yazısı ile taşınmaz 4/10/2016 tarih ve 147 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Bitişik Nizam, 4 kat" yapılaşma şartlarında "ticaret+konut alanı" olarak planlıdır. Parselin ifrazı 3194 Sayılı İmar Kanununun ilgili mad. ve kurum görüşleri doğrultusunda yapılmaktadır.

Kıymeti : 750.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir. Yönetim planı vardır.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 20/07/2023 - 14:15

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 27/07/2023 - 14:15

Başlangıç Tarih ve Saati : 17/08/2023 - 14:15

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 24/08/2023 - 14:15

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.