

TAŞINMAZIN GAZETE İLANI
T.C.TEKİRDAĞ 1. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ
MEMURLUĞUNDAN
Dosya No :2017/17 SATIŞ

Satılmasına karar verilen; **aşağıda cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları** yazılı taşınmaz mallar açık artırma suretiyle Elektronik Satış Portalı'nda satışa çıkarılmış olup, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara **esatis.uyap.gov.tr** adresi üzerinden **2023/3 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

TAŞINMAZIN

Özellikleri : Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesinde kain; 650 Ada 119 Parsel nolu, 399,12 m² yüzölçümlü "Arsa" vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan 8/84 arsa paylı 2.Kat, 6 Bağımsız Bölüm No'lu MESKEN.

Taşınmaz Üzerindeki Yapı ve Mesken'in Özellikleri: Taşınmaz üzerindeki yapı bodrum+zemin+5 katlı olup betonarme sistemde, asansörlü olarak inşa edilmiştir. 6 bağımsız bölüm nolu mesken binanın 2.katında olup, 120 m² büyüklüktedir. Mesken antre, hol, salon, 3 oda, mutfak, wc, banyo ve 2 balkondan ibarettir. Salon eski tip ahşap parke, odalar marley, diğer zeminler seramik, wc ve banyo duvarları tavana kadar fayans, diğer duvarlar plastik boyalıdır. Salon zemini 30 cm düşük bir kottadır. Giriş kapısı çelik kapı, iç kapılar eski tip ahşap kapı, balkon kapısı ve pencereler eski tip ahşaptır. Ön balkon katlanır cam ile, arka balkon pvc camekânla kapatılmıştır. Mutfak tezgâhı ahşap lamine tezgâh, mutfak alt ve üst dolapları eski tip ahşap dolaptır. Isınma bireysel sistem doğal gazlı kombi ile sağlanmaktadır. Kombisi mevcut olup bağlıdır.

İmar Durumu : Uygulama İmar Planında ayrık nizam 5 kat konut alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 900.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Eklentisi: 6 nolu kömürlük.

1.Artırma : Başlangıç Tarih ve Saati : 11/05/2023 - 11:10 - Bitiş Tarih ve Saati : 18/05/2023 - 11:10

2.Artırma : Başlangıç Tarih ve Saati : 08/06/2023 - 11:10 - Bitiş Tarih ve Saati : 15/06/2023 - 11:10

23/03/2023 (**İİK m.114 ve m.126**)

(*) **İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**