

T.C.
SAMSUNSUHL HUKUK MAHKEMELERİ SATIŞ MEMURLUĞU
2024/91 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2024/91 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :Samsun İl, İlkadım İlçe, CEDİT Mahalle, 7186 Ada, 1 Parsel, 4 Nolu Bağımsız Bölüm Numaralı Mesken Nitelikli taşınmazdır.

Taşınmazın bulunduğu bina betonarme yapı tekniği ile yapılmıştır. Bodrum Kat+Zemin Kat+ 4 Normal Kattan oluşmaktadır. Binada asansör bulunmamaktadır. 31.12.1980 tarih 11/46 no ile yapı ruhsatı, 29.07.1982 tarih ve 15/21 numara ile yapı kullanma izin belgesi bulunmaktadır.

Salon, 2 Yatak Odası, Sandık Odası,Mutfak, Antre, hol, wc, banyo ve1 Balkondan oluşmaktadır. mimari projesi ve inşaat alan fişine göre brüt 85 m², net yaklaşık 79 m²dir.

Adresi : Liman Mahallesi Kıbrıs Sk. No:23 (Ünal Apt. C Blok) İlkadım/Samsun

Yüzölçümü : 85 m²

İmar Durumu :1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planında : Konut Alanı Bitişik Nizam 5 Katlı (B-5) yere isabet etmektedir

Kıymeti : 1.100.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 22/04/2024 - 14:44 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 29/04/2024 - 14:44
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 21/05/2024 - 14:44 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 28/05/2024 - 14:44

(İİK m.114 ve m.126)

(* İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.