

T.C.
NEVŞEHİR (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2023/55 ORT. GİD. SATIŞ
TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Ortaklığın umuma açık suretle satışının yapılarak giderilmesi talebi üzerine aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/55 ORT. GİD. SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Nevşehir İli Merkez İlçesi Güzelyurt Mahallesi Değirmenderesi Mevki 2380 Ada 2 Parsel sayılı taşınmazda 2. Kat 6 Nolu Bağımsız Bölümün satışı yapılacaktır. Taşınmaz 3 oda, 1 salon, 1 mutfak, 1 banyo-vc ve 2 balkondan oluşmaktadır. Bakımsız ve tadilata ihtiyacı olup mevcut durumda kullanılabilir değildir.

Adresi: Güzelyurt Mah. Pelikan Sok. Özenkur Apt B/Blok No: 6 Merkez/NEVŞEHİR

İmar Durumu: Bağımsız bölümün bulunduğu parsel İmar planında ayrıık nizam 5 kata müsaadeli konut alanına isabet etmektedir, Kat sayısı 5,

Arsa Payı: 1/8 **Yüzölçümü:** 120 m²

Kıymeti: 1.300.000,00 TL **KDV Oranı:** %1

Kayıdındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 09/10/2024 - 10:15 ----- Bitiş Tarih ve Saati: 16/10/2024 - 10:15
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 07/11/2024 - 10:15 ----- Bitiş Tarih ve Saati: 14/11/2024 - 10:15

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.