

Örnek No:55*

T.C.MERSİN 1. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU

2023/30 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/30 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :: Mersin ili, Yenişehir ilçesi, Mentеш mahallei 11890 Ada 7 Parsel sayılı taşınmazda kain Zemin kat 4 nolu bağımsız mesken vasfında taşınmazdır. Taşınmaz bulunduğu apartman zemin +4 katlı binadan oluşmaktadır. Mesken 3+1 vasıflı olup, doğu batı cephelidir. Binanın dış cepheleri boyalı olup asansör ve doğalgaz yoktur.

Adresi : Dumlupınar Mahallesi 1520 Sk. Örnek Apt.No:5 Yenişehir / Mersin/ MERSİN

Yüzölçümü : 103 m²

Arsa Payı : 30/360

İmar Durumu : 1/1000 ölçekli imar planında blok nizam 5 kat konut alanı olarak işaretlidir.

Kıymeti : 1.170.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kayındaki Şerhler:

Artırma Bilgileri

- Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 11/04/2024 - 12:27
Bitiş Tarih ve Saati : 18/04/2024 - 12:27
- Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 07/05/2024 - 12:27
Bitiş Tarih ve Saati : 14/05/2024 - 12:27

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Mersin ili, Akdeniz ilçesi, Nusratiye mahallei 5970 Ada 3 Parsel sayılı tarla vasfında taşınmazdır. Taşınmaz üzerinde Zemin artı 1. kattan oluşan bina mevcuttur. Binanın zemin katı dükkan üst katı isemesken olarak kullanılmaktadır. Dükkan genel de oto tamirhanesi olarak kullanılmıştır. Dükkan 125 m². mesken ise 136 m². olup, ayrıntılı bilgi ilan ekindeki bilirkişi raporunda mevcuttur.

Adresi : Siteler Mah. 5605 Sokak No: 2 Akdeniz Akdeniz / Mersin

Yüzölçümü : 140 m²

İmar Durumu : 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Serbest Nizam S(=)2 Kat olmasınararğmen taşınmaz üzerinde

Kıymeti : 1.933.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayındaki Şerhler: Hissedarlar hisesinde İpotek kaydı mevcuttur

Artırma Bilgileri

- Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 11/04/2024 - 14:17
Bitiş Tarih ve Saati : 18/04/2024 - 14:17
- Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 07/05/2024 - 14:17
Bitiş Tarih ve Saati : 14/05/2024 - 14:17

3 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Mersin ili, Akdeniz ilçesi, Nusratiye mahallei 5982 Ada 7 Parsel sayılı tarla vasfında taşınmazdır. Taşınmaz üzerinde Zemin artı 2 .kattan oluşan bina mevcuttur. Binanın zemin katı dükkan üst katı isemesken olarak kullanılmaktadır. Dükkan genel de oto tamirhanesi olarak kullanılmıştır. Dükkan 125 m². mesken ise 135 m². Olup ayrıntılı bilgiler satış ilanı ekinde bulunan bilirkişi raporunda mevcuttur.

Adresi : Siteler Mahallesi Akdeniz Caddesi Akdeniz / MERSİN

Yüzölçümü : 170 m²

İmar Durumu : 1/1000 ölçekli uygulama imar planında S=2 katlı konut alanı olduğı işaretlidir.

Kıymeti : 2.598.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler:

Artırma Bilgileri

- 1.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 11/04/2024 - 14:49
Bitiş Tarih ve Saati : 18/04/2024 - 14:49
- 2.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 07/05/2024 - 14:49
Bitiş Tarih ve Saati : 14/05/2024 - 14:49

4 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Satışı istenen taşınmaz Mersin ili,Akdeniz ilçesi, Nusratiye mahallei5982 Ada10 Parsel sayılılarla vasfında taşınmazdır. Taşınmaz üzerindeZeminartı3.kattan oluşan bina mevcuttur. Binanın zemin katıdükkan üst katı isemesken olarak kullanılmaktadır.Dükkan genel de oto tamirhanesiolarak kullanılmıştır.Dükkan95 m2. meskenler ise ayrı ayrı103 m2..dir.

Adresi : Siteler Mahallesi 5605 Sk. No:2Akdeniz / Mersin

Yüzölçümü : 109 m2

İmar Durumu :1/1000 ölçekli uygulama imar programında S=2 konut alanı olduğu bildirilmiştir

Kıymeti : 1.820.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler:

Artırma Bilgileri

- 1.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 11/04/2024 - 14:59
Bitiş Tarih ve Saati : 18/04/2024 - 14:59
- 2.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 07/05/2024 - 14:59
Bitiş Tarih ve Saati : 14/05/2024 - 14:59

12/03/2024

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.