

Örnek No:55*

T.C.SİLİFKE İCRA DAİRESİ 2021/491 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2021/491 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

TAŞINMAZIN

Özellikleri :Mersin İl, Silifke İlçe, KAPIZLI Mahalle/Köy, 0 Ada, 1820 Parsel, F 12 nolu BB Nolu Bağımsız Bölüm Taşınmaz üzerinde bloklar halinde Zemin+13 katlı olmak üzere betonarme yapılar bulunmaktadır.Ana taşınmaz yazlık site amaçlı kullanılmaktadır,taşınmaz mesken niteliğinde olup, dış cephe sıva ve boyasının tamamlanmıştır. Pencere doğramalarının PVC olduğu ve yaklaşık 10-12 yaşlarındadır.Taşınmazın Akdenize olan mesafesi 300 m dir. Taşınmazın batı ve doğu olmak üzere 2 cephesi bulunmaktadır.Taşınmazın deniz manzarası olup tamamlanmış haldedir.Taşınmazın mimari kat irtifak projesinin incelenmesi neticesinde projede belirtilen net kullanım alanının 109,00m2, bürüt (balkonalanı dahil)120,00m2 kullanım alanı bulunmaktadır.Taşınmaz fonksiyonel mimari projesine göre salon mutfak,1 adet balkon tuvalet 2 adet yatak odası, antre, 2 adet banyodan oluşmaktadır.

Adresi : Kapızlı Mah. Flamingo 10 Sitesi No:12 Silifke Silifke / MERSİN

Yüzölçümü : 109 m2

Arsa Payı : 16/2530

İmar Durumu :Vardır.

Kıymeti : 750.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kayındaki Şerhler: Kayındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

- 1.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 25/09/2023 - 13:43
Bitiş Tarih ve Saati : 02/10/2023 - 13:43
- 2.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 26/10/2023 - 13:43
Bitiş Tarih ve Saati : 02/11/2023 - 13:43

05/09/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(* İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.