

Örnek No:55*

T.C.AKHİSAR(SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2023/41 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2023/41 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :Manisa ili Akhisar ilçesi Cumhuriyet mahallesinde kain tapu sicilinin 1970 Ada 7 Parselinde kayıtlı tapuda ARSA vasfına haiz taşınmaz 263 sokağa cepheli olup düz ve eğimsiz arsa durumundadır. Parsel üzerinde ayrıca 5 adet 70-80 yaşlarında zeytin ağacı bulunmaktadır. Taşınmaz (elektrik, su, kanalizasyon, yol) tüm alt yapı hizmetlerinden eksiksiz olarak yararlanmaktadır. Taşınmaz Çağlak parkına 430 metre, Şüheda camiine 250 metre, Akhisar belediyesine kuş uçuşu 1,85 km mesafede yer almaktadır.

Adresi : Akhisar Cumhuriyet Mahallesi 263 sokağa cepheli

Yüzölçümü : 298,17 m2

Arsa Payı : yok

İmar Durumu: uygulama imar planı dâhilinde ayrık nizam 3 katlı yapılaşmaya müsaadeli, Taks:0,40, konut alanında kalan imar parselidir. Parselin çekme mesafeleri yol cephesinden 5 metre, komşu parsellerden 3 metredir.

Kıymeti : 1.255.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kaydındaki Şerhler: TAPU KAYDINDA OLDUĞU GİBİ

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 08/11/2023 - 11:06

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 15/11/2023 - 11:06

Başlangıç Tarih ve Saati : 04/12/2023 - 11:06

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 11/12/2023 - 11:06

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.