

T.C.
LÜLEBURGAZ 2. İCRA DAİRESİ
2022/207 TLMT.TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER
SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/207 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Satışa konu taşınmaz, Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Kurtuluş Mahallesinde mevcut, 1326 ada 2 parselde kayıtlı E blok 1.kat kat (8)nolu bağımsız bölüm numaralı Mesken vasıflı taşınmazdır

Adresi : Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Yeni Mahalle, Şehit Cezmi Mutlu Sokak, No:3, Güngör İnşaat, Kat:3, Daire:8Lüleburgaz / KIRKLARELİ

İmar Durumu : Lüleburgaz Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan bilgiye göre; dava konusu taşınmazın üzerinde bulunduğu 1326 ada 2 parsel numaralı taşınmaz; (A-4) ayrık nizamda, Taks:0.25

Hmax:12.50m/4 kat olacak şekilde Konut Alanı imar plan fonksiyonuna sahiptir.

Kıymeti : 900.000,00 TL, KDV Oranı : %1, Yüzölçümü: 108 m², Arsa Payı : 1/25

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 05/09/2023 - 10:16

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 12/09/2023 - 10:16

Başlangıç Tarih ve Saati : 02/10/2023 - 10:16

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 09/10/2023 - 10:16

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kırklareli İl, Lüleburgaz İlçe, ZAFER Mahalle/Köy, 1326 Ada, 2 Parsel, E Blok 3.kat 20 nolu Nolu Bağımsız Bölüm Satışa konu taşınmazKırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Zafer Mahallesinde mevcut, 1326 ada 2 parselde kayıtlı E blok 3.kat (20) nolu bağımsız bölüm numaralı Mesken vasıflı taşınmazdır

Adresi : Zafer Mh.Rumeli Cd.No:8/3, Neocity, E Blok Kat: 3 Daire : 20 Lüleburgaz / KIRKLARELİ

İmar Durumu : Lüleburgaz Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan bilgiye göre; dava konusu taşınmazın üzerinde bulunduğu 1326 ada 2 parsel numaralı taşınmaz; (A-4) ayrık nizamda, Taks:0.25

Hmax:12.50m/4 kat olacak şekilde Konut Alanı imar plan fonksiyonuna sahiptir.

Kıymeti : 1.500.000,00 TL., KDV Oranı : %1, Yüzölçümü: 122,00 m², Arsa pay: 11000/1450714

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 05/09/2023 - 10:54

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 12/09/2023 - 10:54

Başlangıç Tarih ve Saati : 02/10/2023 - 10:54

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 09/10/2023 - 10:54

3 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kırklareli İl, Lüleburgaz İlçe, YENİ Mahalle/Köy, 1054 Ada, 10 Parsel, Satışa konu taşınmaz Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Yeni Mahalle, Eski(464 ada 18 parsel) Yeni 1054 ada 10 parseldekayıtlı

1.kat (1) nolu bağımsız bölüm numaralı Mesken vasıflı taşınmazdır

Adresi : Yeni Mahalle, Şehit Cezmi Mutlu Sk.No:3 Güngör İnşaat, Kat:1 Daire: 1Lüleburgaz /

KIRKLARELİ

İmar Durumu : Lüleburgaz Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan bilgiye göre; dava konusu taşınmazın üzerinde bulunduğu 464 ada 18 parsel numaralı taşınmaz; (B-5) bitişik nizamda, Hmax:15.50m/5

kat olacak şekilde Ticaret Alanı imar plan fonksiyonuna sahiptir.

Kıymeti : 900.000,00 TL, KDV Oranı : %1, Arsa Payı : 1/25, Yüzölçümü : 108 m²

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 05/09/2023 - 14:03

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 12/09/2023 - 14:03

Başlangıç Tarih ve Saati : 02/10/2023 - 14:03

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 09/10/2023 - 14:03

4 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kırklareli İl, Lüleburgaz İlçe, YENİ Mahalle/Köy, 1054 Ada, 10 Parsel, 4.kat, 11 nolu Nolu Bağımsız BölümSatışa konu taşınmaz Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Yeni Mahallede mevcut Eski(464 ada 18) Yeni 1054 ada 10parselde kayıtlı 4. kat (11) nolu bağımsız bölüm numaralı Mesken vasıflı taşınmazdır.

Adresi : Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Yeni Mahalle, Şehit Cezmi Mutlu Sokak, No:3, Güngör İnşaat, Kat:4, Daire:11 Lüleburgaz / KIRKLARELİ

İmar Durumu : Lüleburgaz Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan bilgiye göre; dava konusu taşınmazın üzerinde bulunduğu 464 ada 18 parsel numaralı taşınmaz; (B-5) bitişik nizamda, Hmax:15.50m/5 kat olacak şekilde Ticaret Alanı imar plan fonksiyonuna sahiptir.

Kıymeti : 800.000,00 TL, KDV Oranı : %1, Arsa Payı : 1/25, Yüzölçümü : 108 m2

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 05/09/2023 - 14:14

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 12/09/2023 - 14:14

Başlangıç Tarih ve Saati : 02/10/2023 - 14:14

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 09/10/2023 - 14:14

5 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :Kırklareli İl, Lüleburgaz İlçe, YENİ Mahalle/Köy, 1054 Ada, 10 Parsel, 4.kat, 12 nolu Nolu Bağımsız BölümSatışa konu taşınmaz Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Yeni Mahallede mevcut Eski(464 ada 18) Yeni 1054 ada 10parselde kayıtlı 4. kat (12) nolu bağımsız bölüm numaralı Mesken vasıflı taşınmazdır.

Adresi : Kırklareli İli, Lüleburgaz İlçesi, Yeni Mahalle, Şehit Cezmi Mutlu Sokak, No:3, Güngör İnşaat, Kat:4, Daire:12Lüleburgaz / KIRKLARELİ

İmar Durumu : Lüleburgaz Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden alınan bilgiye göre; dava konusu taşınmazın üzerinde bulunduğu 464 ada 18 parsel numaralı taşınmaz; (B-5) bitişik nizamda, Hmax:15.50m/5 kat olacak şekilde Ticaret Alanı imar plan fonksiyonuna sahiptir

Kıymeti : 900.000,00 TL, KDV Oranı : %1, Arsa Payı : 1/25, Yüzölçümü : 108 m2

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 05/09/2023 - 14:49

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 12/09/2023 - 14:49

Başlangıç Tarih ve Saati : 02/10/2023 - 14:49

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 09/10/2023 - 14:49

Bitiş Tarih ve Saati : 09/10/2023 - 14:49 31/07/2023(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.