

T.C.
HADİM İCRA DAİRESİ
2020/32 TLMT.
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2020/32 TLMT. sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri : Konya İl, Hadim İlçe, ARMAĞANLAR Mahalle/Köy, 184 Ada, 26 Parsel, Konya ili Hadim ilçesi Armağanlar mahallesi, 184 ada 26 parsel, arsa üzerindeki binanın 2. kat 4 Bağımsız bölüm mesken vasıflı taşınmaz, tam hisse. Taşınmazın imar durumu; 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS: 0,60, Emsal: 1.75 olacak şekilde "B-4 kat ticaret + konut alanı" alanına isabet ettiği belirtilmiştir. Bina zemin, 3 kat ve çatı katından ibaret olup; ana giriş kapısı alüminyum doğrama ve giriş zeminleri mermer kaplamadır. Asansörü yoktur. Mesken niteliğindeki daire bina girişine göre sol taraftadır. Taşınmaz 3 oda, 1 salon, 1 mutfak, 2 balkon ve banyodan oluşmaktadır. Dış kapısı çelik kapı, daire iç kapıları Amerikan paneldir. Dairenin tüm pencereleri PVC doğramadır. Mutfakta ahşap dolap ve tezgahı bulunmaktadır. WC'de dolaplı lavabo, alaturka tuvalet taşı, banyoda duşa kabin, klozet ve lavabo bulunmaktadır. Kalorifer ile ısınma sağlanmaktadır. Dairede mahalde yapılan ölçümlere göre, yaklaşık net alanı; 130 m2, brüt olarak 165 mt2dir. Elektrik ve içme suyu mevcut olup kanalizasyon bağlantısı vardır.

Adresi : Konya İl, Hadim İlçe, Armağanlar Mahalle Hadım / KONYA

Yüzölçümü : 165,00 m2

İmar Durumu :Yok

Kıymeti : 700.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki Şerhler:

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 22/03/2023 - 11:37 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 29/03/2023 - 11:37
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 19/04/2023 - 11:37 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 26/04/2023 - 11:37

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.