

T.C.
AKŞEHİR (SULH HUKUK MAH.)
SATIŞ MEMURLUĞU
2022/60 SATIŞ
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2022/60 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri : Konya İl, Akşehir İlçe, İstasyon Mahallesi, Kolaşan pınarı mevkii, 766 Ada, 265 Parsel, 1. Kat, 5 Nolu Bağımsız Bölümdeki taşınmaz bodrum + zemin + 2 normal kattan oluşmaktadır. Yaklaşık 40 yaşındaki betonarme karkas yapıda asansör bulunmamaktadır. Çatısı kırma çatı olup, kiremit kaplıdır. Bodrum katta 3 depo yer alırken zemin ve normal katlarda her katta mesken nitelikli birer bağımsız bölüm bulunmaktadır. Yapı niteliği itibarıyla 3A yapı sınıfına girmektedir. Mesken niteliğindeki bağımsız bölüm 2+1 salon + salamenje formundadır. Kullanım alanı yaklaşık 98 m2dir. Pencereler PVC esaslı malzemeden imal edilmiştir.

Isıtma soba ile sağlanmakta olup, doğalgaz dönüşümü yapılmamıştır.

Adresi : İstasyon Mahallesi Şehit Nuri Tunç Sokak No:5 Akşehir Akşehir / KONYA

Yüzölçümü : 302,75 m2

Arsa Payı : 2/12

İmar Durumu : Var , İnşaat tarzı Parsel 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kısmen Taks:0.30 Emsal:1,20 olmak üzere yüksekliği en çok 5 katlı konut alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 600.000,00 TL

KDV Oranı : %8

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 14/03/2023 - 10:18 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 21/03/2023 - 10:18
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 17/04/2023 - 10:18 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 24/04/2023 - 10:18

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.