

T.C.
KÖRFEZ İCRA DAİRESİ
2014/1105 ESAS

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2014/1105 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kocaeli İl, Körfez İlçe, YARIMCA(ŞUYULANDIRMA) Mahalle/Köy, 1458 Ada, 1 Parsel, 5 Nolu Bağımsız Bölüm Kocaeli ili, Körfez ilçesi, Yarımca şuyulandırma mahallesi, 1458 ada 1 parsel 5 nolu bağımsız bölüm taşınmazın bulunduğu G blok parselin doğusundaki binanın güney cephesindeki bloktur. G blok, 2 bodrum kat + zemin kat + 2 normal kat + çatı katı olmak üzere toplam 6 katlı inşaa edilmiştir. Ana yapıda bir tane giriş olup bina girişi 1.bodrum kat seviyesinden ve güney cepheden verilmiştir. Konu taşınmazın dış cephesindeki sıvalı ve akrilik boyalı vaziyettedir. Bina doğalgazlı kombi ile ısınmaktadır. Kıymet takdiri istenen 5 nolu bağımsız bölüm binanın giriş cephesindeke göre sol cephede ve 1.normal katta konumludur. Mimari projesine göre; antre, salon mutfak, 2 adet oda , depo, 1 adet banyo, 1 adet balkon ve 1 adet wc plan tertibinde ney 86,70 m2 , brüt 98,00 m2 alanlıdır.

İmar Durumu :Yok

Kıymeti : 1.092.700,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibi

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/09/2023 - 10:06 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 27/09/2023 - 10:06
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 17/10/2023 - 10:06 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 24/10/2023 - 10:06

20/07/2023 (**İİK m.114 ve m.126**)

(*) **İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**