

Kayseri Talas'ta 3+1 daire mahkemeden satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

T.C.
KAYSERİ
3. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2021/26 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2021/26 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri :

Bilirkişi raporunda; "Satışa konu edilen mesken ana yapının 5. katında (giriş bodrum kattan sağlanması nedeniyle fiilen 6.kat) bulunan 12 numaralı meskendir. Bağımsız bölüm fiilen mesken olarak kullanılmakta olup salon + 3 oda + mutfak + banyo + lwb-wc + antre + hol + 2 balkon bölümlerinden oluşmakta olup kuzey ve doğu yönünde 2 cephelidir. Mesken brüt 140,00 metrekarelik alana sahiptir. Meskenin giriş kapısı çelik kapı, iç oda duvarları sıva üzeri plastik boyalı, banyo ile lwb-wc duvarları fayans kaplı, salon ve oda zeminleri parke, diğer zeminler ise seramik kaplamadır. Dairenin pencereleri pvc doğrama ısı camlı, mutfakta mutfak dolabı ve tezgahı mevcuttur. Bu daire doğalgaz merkezi kalorifer sistemi ile ısıtılmaktadır." şeklinde belirtilmiştir.

Adresi : Bahçelievler Mahallesi, Bismil Caddesi, Aslaner-2 Apt. B Giriş Kat:6 No:12/12 Talas/KAYSERİ

Yüzölçümü : 140,00 m² (Brüt)

İmar Durumu : 1/1000 ölçekli uygulama imar planında İ.A=7280 m² Yençok=44m yapılaşma şartlarına sahip bahçesiz kütle konut alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 620.000,00 TL

KDV Oranı : % 1

Kaydındaki Şerhler: Kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/10/2023 - 14:30 Bitiş Tarih ve Saati : 09/10/2023 - 14:30
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/11/2023 - 14:30 Bitiş Tarih ve Saati : 09/11/2023 - 14:30

04/07/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- İlan Sahibi**
[KAYSERİ 3. SULH HUKUK MAHKEMESİ HAKİMLİĞİ](#) 
- İlan Numarası**
ILN01874749
- Şehir**
KAYSERİ
- İlçe**
Talas
- Semt-Mahalle**
BAHÇELİEVLER MAH. / TALAS
- İlan Türü**
İCRA
- Birinci Satış Günü**
02.10.2023 14:30
- Muhammen Bedeli**
620.000 ₺
- Dosya No**
2021/26 SATIŞ
- Oda Sayısı**
3+1
- Bulunduğu Kat**
5
- Isıtma**
Doğalgaz (Merkezi)
- Kullanım Durumu**
Belirtilmemiş
- Metrekare**
140

-
- Yayınlandığı Gazeteler**

17/08/2023 : [KAYSERİ GERÇEK HABER](#)

Paylaş :

Yazdır 