

Kayseri Kocasinan'da 3+1 daire mahkemeden satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.

KAYSERİ 5. (SULH HUKUK MAH.)

SATIŞ MEMURLUĞU

2021/16 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Ortaklığın giderilmesi davasından dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2021/16 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri :

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Pervane Mahallesi, 1607 Ada, 1622 Parselde bulunan Zemin Kat 1 numaralı bağımsız bölüm. Bilirkişi raporunda; Satışa konu mesken ana yapının Zemin kat 1 numaralı bağımsız bölümü olup, projesi üzerinden yapılan incelemelerde mesken 3 oda + salon + mutfak + banyo + lwb-wc + antre + hol + balkon bölümlerinden oluşmaktadır. Mesken Kuzey, Güney ve Batı cephelidir. Meskenin **brüt** alanı yaklaşık 100,00 m²'dir. Meskenin iç oda kapıları ahşap kapı, pencere ve balkon kapıları pvc doğrama ısı camlıdır. Duvar yüzeylerinde oda duvarları sıva üzeri plastik boya - Lwb-wc ve banyo bölümünde duvarlar ise kısmi fayans kaplıdır. Meskenin mutfak bölümünde mutfak dolabı ve tezgahı mevcut olup mesken doğalgaz kombi kalorifer sistemi ile ısıtılmaktadır." şeklinde belirtilmiştir.

Adresi : Mevlana Mahallesi, 14. Cadde No:81A/1 Kat:Zemin Kocasinan/KAYSERİ

Yüzölçümü : 100,00 m2 (Brüt)

İmar Durumu : 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanında ve kısmen de yol alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 320.000,00 TL

KDV Oranı : % 1

Kaydındaki Şerhler: Kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 08/11/2023 - 10:30 Bitiş Tarih ve Saati : 15/11/2023 - 10:30
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 08/12/2023 - 10:30 Bitiş Tarih ve Saati : 15/12/2023 - 10:30

15/06/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- **İlan Sahibi**
[KAYSERİ 5. SULH HUKUK MAHKEMESİ HAKİMLİĞİ](#)
- **İlan Numarası**
ILN01874690
- **Şehir**
KAYSERİ
- **İlçe**
Kocasinan
- **İlan Türü**
İCRA
- **Birinci Satış Günü**
08.11.2023 10:30
- **Muhammen Bedeli**
320.000 ₺
- **Dosya No**
2021/16 SATIŞ
- **Oda Sayısı**
3+1
- **Bulunduğu Kat**
Zemin Kat
- **Isıtma**
Doğalgaz (Kombi)
- **Kullanım Durumu**
Belirtilmemiş
- **Metrekare**
100

-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
16/08/2023 : [GAZETE KAYSERİ](#)
-

Paylaş :

Yazdır 