

Örnek No:55*

T.C. KÜTAHYA 1. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2023/31 SATIŞ**TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/31 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Kütahya İli, Merkez İlçesi, Yıldırım Beyazıt Mahallesi, 1243 Ada, 1 Parsel, V Blok, İkinci Kat, 5 Nolu Bağımsız Bölüm, Mesken sayılı taşınmaz satılacaktır.

Kıymet takdirine konu mesken nitelikli 5 bağımsız bölüm numaralı taşınmaz bloğun ikinci katında konumlandır. Taşınmaz 2 oda, salon, mutfak, antre/hol, banyo, wc/lvb ve 2 adet balkon hacimlerinden oluşmakta olup brüt 92,00 m² alanlıdır. Pencereleeri pvc doğramadır. Boş durumda olduğu görülmüştür. Taşınmaz bina girişe sağ cephede konumlandır.

Taşınmazın yakın çevresinde Mescidi Aksa Camii, Şelale Camii, Hezar Dinari Kültür Merkezi, park ve marketler bulunmaktadır.

Adresi : Yunus Emre Mahallesi Emirhan Sokak V Blok No:15/5Merkez / KÜTAHYA

Yüzölçümü : 92,00 m²

Arsa Payı : 1/78

İmar Durumu : İman planında 3 m ön bahçeli, 3 m yan bahçeli, ayrık nizam, 3 kat yapı adasında kaldığı, Uygun Alan ve çok hassas kullanım alanlarıiçerisinde olduğu Mania kotu:1005-1017 m'dir.

Kıymeti : 850.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki Gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 14/02/2024 - 13:40 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 21/02/2024 - 13:40
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 13/03/2024 - 13:40 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 20/03/2024 - 13:40

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.