

Gaziantep Şehitkamil'de 2+1 daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.
GAZİANTEP
İCRA DAİRESİ
2022/32822 ESAS
TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/32822 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

Özellikleri :Gaziantep İli Şehitkamil İlçesi Karacaoğlan Mahallesi Cinderesi Mevkii 843 ada 347 parsel sayılı bağ vasıflı taşınmazın 1/167 hissesinin satılmasına karar verilmiştir. Taşınmaz üzerinde 3/A yapı sınıfında betonarme karkas sistemde zemin + 2normal katlı olarak inşa edilmiş olduğu görülmüştür.Söz konusu yer tapu kayıtlarında belli olmayıp mahalle komple hisselidir. Ancak komşulardan ve dosyasındaki adresten bulunan yerde ikame ettikleri görülmüştür. Burası da 1. katta yer alan dairedir. Bu meskenbrüt 120 m² net 110 m²inşaat alanlıdır. 2 oda 1 salondan oluşmaktadır. Isınma soba ile sağlanmaktadır. Pencere pvc den imal edilmiştir. Pencere dışı demir korkuluk bulunmaktadır. Bina yaklaşık 15-20 yıllıktır. Daire banyo wc leri seramik kaplıdır. Oda tabanları seramik ile kaplanmıştır. Mutfak dolapları takılıdır. Bina girişi kuzey cepheden sağlanmaktadır. Binanın dış cephesi sıvalı ve boyalıdır.Bina ana giriş kapısı demir doğrama olarak imal edilmiştir.

Adresi : Karacaoğlan Mahallesi 84. Sokak No:6/2Şehitkamil / GAZİANTEP

Yüzölçümü : 20.063 m²

İmar Durumu :Yok

Kıymeti : 309.140,00 TL

KDV Oranı : %8

Kaydındaki Şerhler: İrtifak Hakkı : 20/02/1968 tarihli Etibank Genel Müdürlüğü lehine 1120.m2'lik daimi irtifak hakkı vardır.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 07/11/2023 - 13:50

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 14/11/2023 - 13:50

Başlangıç Tarih ve Saati : 05/12/2023 - 13:50

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 12/12/2023 - 13:50

07/06/2023

Durdu Mehmet DOĞAN

İcra Müdür Yardımcısı

100566

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- **İlan Sahibi**
[GAZİANTEP İCRA DAİRESİ](#)
- **İlan Numarası**
ILN01842780
- **Şehir**
GAZİANTEP
- **İlçe**
Şehitkamil
- **İlan Türü**
İCRA
- **Birinci Satış Günü**
07.11.2023 13:50
- **Muhammen Bedeli**
309.140 ₺
- **Dosya No**
2022/32822 ESAS

- Basın İlan Kurumu Resmi İlan Portalında **09.06.2023** tarihinde yayınlanmıştır.

Paylaş :

Yazdır 