

Eyüpsultan'da 28 m² daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.İSTANBUL GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ

2023/662 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/662 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

Özellikleri: İstanbul ili, Eyüpsultan ilçesi, Silahtarağa Mahallesi, 752 ada, 1 parsel nolu, 172,82 m2 yüzölçümlü, Arsa vasıflı taşınmazda kâin 6/100 arsa paylı, 2.bodrum kat (1) nolu Daire vasıflı taşınmazın tamamıdır. Taşınmaz salon, yatak nişi, mutfak nişi, banyo + wc ve 2 balkon olarak projelendirilmiş olup net kullanılabilir 28,00 m2 alanlı olup brüt 33,00 m2 kapalı alanlıdır. Keşif günü taşınmaz kapısı açılmadığından içeri girilememiş, dışardan inceleme ve fotoğraflama yapılarak, emsal taşınmazlar incelenmiş ve mimari proje tetkik edilmiş olup mahal incelemesi neticesinde yerinde yapılan gözlemlerde taşınmazın dış kapısının çelik, pencerelerinin ise PVC olduğu görülmüştür. Silahtarağa Mah., 2.Şahin Sok. No:20 Daire No: 1Eyüp / İSTANBUL

İmar Durumu: Eyüpsultan Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.04.2022 tarih bila sayılı yazısına göre: Söz konusu parsel 19.03.2005 t.t.'li 1/1000 ölçekli Alibeyköy Uygulama İmar Planında H:9.50 Taks;0.40 yapılanmalı konut alanında kalmaktadır

Kıymeti : 500.000,00 TL

KDV Oranı : %20

Kaydındaki Şerhler: Otopark bedeline ilişkin taahhütname bulunmaktadır. (29/07/2013 T. Ve 15292 Y.)

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/10/2023 - 14:05 Bitiş Tarih ve Saati : 09/10/2023 - 14:05
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 26/10/2023 - 14:05 Bitiş Tarih ve Saati : 02/11/2023 - 14:05

02/08/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- İlan Sahibi**
[İSTANBUL GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ](#)
- İlan Numarası**
ILN01875548
- Şehir**
İSTANBUL

- **İlçe**
Eyüpsultan
 - **İlan Türü**
İCRA
 - **Birinci Satış Günü**
02.10.2023 14:05
 - **Muhammen Bedeli**
500.000 ₺
 - **Dosya No**
2023/662 TLMT.
-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
12/08/2023 : www.ittifakgazetesi.com

Paylaş :

Yazdır 