

Örnek No:55*

T.C.
ESKİŞEHİR
3. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2022/73 SATIŞ
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/73 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Taşınmaz tapuda Eskişehir ili, Odunpazarı ilçesi, Alanönü mahallesi, 12885 Ada, 14 Parsel, A-Blok, Zemin Kat, 1 Nolu Bağımsız Bölüm sayı ile mesken niteliğinde kayıtlı olup; parsel üzerinde bulunan binalardan A blokta zemin kattadır. Yaklaşık 90,00 m² brüt alanlı mesken, salon, 2 oda, mutfak, banyo ve WC bölümlerinden ibarettir. Salon ve odaların tabanı laminant parke, diğer yerler seramik kaplamadır. Mutfakta dolabı ve tezgahı bulunmaktadır. Giriş kapısı, iç kapılar ahşap, pencereler PVC doğramadır. Kalorifer tesisatı bulunmakta, ancak kombi cihazı bulunmamaktadır. Yaklaşık kuş uçuşu Eskişehir Vilayet Meydanına 1.430 m. mesafededir. Belediye hizmetlerinden yararlanmaktadır.

Adresi : Alanönü Mh. Hilal Sk. No:5 Zemin Kat D:1 Odunpazarı/ ESKİŞEHİR

Yüzölçümü : 1.652,84 m² **Arsa Payı :** TAM

İmar Durumu : 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Bitişik nizam üç kat (B-3) mesken sahasına isabet etmektedir.

Kıymeti : 850.000,00 TL **KDV Oranı :** %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki Gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 10/05/2023 - 12:30

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 17/05/2023 - 12:30

Başlangıç Tarih ve Saati : 07/06/2023 - 12:30

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 14/06/2023 - 12:30

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.