

T.C.
ELAZIĞ İCRA DAİRESİ
2022/46000 ESAS

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, arttırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/46000 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Elazığ İl, Merkez İlçe, RIZAIYE Mahalle/Köy, Akliye Hastanesi Civarı Mevkii, 2555 Ada, 17 Parsel, A/1 Bodrum 13 numaralı bağımsız bölüm

Adresi : Rızaiye Mahallesi, 2555 Ada 17 Parsel Elazığ Merkez / ELAZIĞ

Yüzölçümü : 962,00 m²

Arsa Payı : 384/15392

İmar Durumu :Elazığ Belediyesinin 16.06.2023 tarih ve 54274 sayılı yazısında taşınmazın uygulama imar planında bitişik nizam 5 kata müsadelikonut alanında kaldığı belirtilmektedir.

Kıymeti : 340.200,00 TL

KDV Oranı : %20

Kaydındaki Şerhler: Dosyasında mevcut olup tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 23/11/2023 - 10:30 Bitiş Tarih ve Saati : 30/11/2023 - 10:30
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 18/12/2023 - 10:30 Bitiş Tarih ve Saati : 25/12/2023 - 10:30

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Elazığ İl, Merkez İlçe, MUSTAFAPAŞA Mahallesi, 337 Ada, 460 Parsel, Zemin Kat 3 Nolu Bağımsız Bölüm

Adresi : Mustafapaşa Mahallesi, 337 Ada 460 Parsel Elazığ Merkez / ELAZIĞ

Yüzölçümü : 375,75 m²

Arsa Payı : 49920/549216

İmar Durumu :Elazığ Belediyesinin 09.06.2023 tarih ve 53962 sayılı yazısında taşınmazın uygulama imar planında kısmen yola terki olup, TİCK (ticaret+konut) alanında blok nizam 10 (on) kata müsaadeli alanda yer almaktadır.

Kıymeti : 434.236,84 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Dosyasında mevcut olup tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 27/11/2023 - 13:32 Bitiş Tarih ve Saati : 04/12/2023 - 13:32
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 22/12/2023 - 13:32 Bitiş Tarih ve Saati : 29/12/2023 - 13:32

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.