

Örnek No:55*

T.C. EDİRNE SULH HUKUK MAHKEMELERİ SATIŞ MEMURLUĞU

2023/43 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETEİLANI

Mahkemece satışına karar verilen taşınmazın ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/43 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :Edirne İl, Merkez İlçe, DİLAVERBEY Mahallesi, 111 Ada, 30 Parsel, 303,88 m² alanlı arsada; 26/396 arsa paylı, mesken nitelikli taşınmazdaki 1. kat 8 nolu bağımsız bölümdür. Taşınmaz; bodrum+zemin+3 normal kattan oluşan yapının 1.normal katında yer alır. 95 m² büyüklüğünde, 2 oda 1 salon, mutfak, wc, banyo ve balkon mahallerinden oluşur. Asansör bulunmamaktadır.

Yüzölçümü : 95 m²

Arsa Payı : 26/396

İmar Durumu :Edirne Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Bölgesi 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon ve İlave Uygulama imar planında bitişik nizam 3 katlı konut alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 1.000.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kayındaki Şerhler: 3. Derece Arkeolojik ve Kentsel Sit alanıdır. (eski adı: Doğan MAh.)

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/05/2024 - 10:06 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 09/05/2024 - 10:06
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 27/05/2024 - 10:06 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 03/06/2024 - 10:06

18/03/2024 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.