

Örnek No:55*

T.C.
DÜZCE
İCRA DAİRESİ
2023/184 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/184 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Düzce İl, Gümüşova İlçe, FATİH Mahalle/Köy, Koprübaşı-Sapak Mevkii, **643 Ada, 4 Parsel, B Blok, Zemin Kat, 1 Nolu Bb. Nolu Bağımsız Bölüm**, Bağımsız bölüm antre + mutfak + oturma odası+ 2 yatak odası + banyo dan oluşmaktadır. Bağımsız bölümün kaba inşaat halindedir. Kapıları, pencereleri ve kaplamaları yapılmamış durumdadır. Bağımsız bölümün projesine göre Net alanı 57,95 m² , Brüt alanı 62,40 m² dir.

İmar Durumu :Var, İnşaat tarzı Gümüşova Belediyesi 1/1000 ölçekli imar planı alanı sınırları içerisinde konut alanı olarak planlandığı görülmüştür.

Kıymeti : 689.265,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 14/11/2023 - 10:47

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 21/11/2023 - 10:47

Başlangıç Tarih ve Saati : 14/12/2023 - 10:47

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 21/12/2023 - 10:47

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Düzce İl, Gümüşova İlçe, FATİH Mahalle/Köy, Koprübaşı-Sapak Mevkii, **643 Ada, 4 Parsel, B Blok, Zemin Kat, 1 Nolu Bb. Nolu Bağımsız Bölüm** Bağımsız bölüm antre + mutfak + oturma odası+ 2 yatak odası + banyo dan oluşmaktadır. Bağımsız bölümün kaba inşaat halindedir. Kapıları, pencereleri ve kaplamaları yapılmamış durumdadır. Bağımsız bölümün projesine göre Net alanı 57,95 m² , Brüt alanı 62,40 m² dir.

İmar Durumu :Var, İnşaat tarzı Gümüşova Belediyesi 1/1000 ölçekli imar planı alanı sınırları içerisinde konut alanı olarak planlandığı görülmüştür.

Kıymeti : 224.640,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 14/11/2023 - 10:57

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 21/11/2023 - 10:57

Başlangıç Tarih ve Saati : 14/12/2023 - 10:57

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 21/12/2023 - 10:57

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.