

T.C.
SARAYKÖY (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2023/8 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/8 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Denizli İl, Sarayköy İlçe, Bala Mahallesi, Den.İzmir Mevkii, 412 Ada, 226 Parsel sayılı taşınmaz. Tapu kayıtlarında arsa vasfındadır. Parsel içinde tek katlı yığma kargir bir kümes yapısı bulunmaktadır. Sarayköy Belediyesi İmar planı içerisinde konut olarak tanzim edilmiş imar adası içerisindeki parsel B-3 Yapı nizamıdır. Parselin bulunduğu alanda 3194 sayılı imar kanununa uygun olarak imar uygulaması yapılmıştır. Parsel içerisinde yapılaşma şartlarından sonra 120m2 alanlı 3 katlı yapı yapma imkanı vardır. İlçe Merkezine yakındır. Parselin bulunduğu alanda belediye alt yapı hizmetleri tamamlanmıştır. Parseldeki tek katlı kargir yapı 40 m2 alana sahiptir. Briket duvarlı ve kısmen sıvalıdır, çatısı kiremit kaplıdır.

Yüzölçümü : 278,59 m2

Kıymeti : 863.450,00 TL

KDV Oranı : %8

Kaydındaki Şerhler: Dosyasından İncelenebilir

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 27/06/2023 - 10:17

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 04/07/2023 - 10:17

Başlangıç Tarih ve Saati : 27/07/2023 - 10:17

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 03/08/2023 - 10:17

22/05/2023 (**İİK m.114 ve m.126**)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.