

Örnek No:55*
T.C.İNEGÖLİCRA DAİRESİ
2021/1779 ESAS

TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2021/1779 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, İnegöl İlçe, 254 Ada, 218 Parsel, SÜLEYMANİYE Mahalle/Köy, 7 Nolu Bağımsız Bölüm Taşınmaz, Süleymaniye Mahallesi 254 ada 218 nolu parsel 670 m² arsa alanına sahip olup " Dört Katlı Her Katta Üçerden Toplam Oniki Daireli Betonarme Bina" vasıflı gayrimenkuldür. 7 nolu mesken bağımsız bölüm Tarık Sevim adına tam hisseli olarak kayıtlıdır. Taşınmaz Bursa İli İnegöl İlçesi Süleymaniye Mahallesi Özkent Sokak No: 362.Kat 7 nolu adreste bulunmaktadır. Taşınmaza yakın mesafede Ahmet Türkel Caddesi ve İstaş Kentaş Ortaokulu yer almaktadır. Taşınmazın bulunduğu parsele ait mer'î imar durumuna göre; İnegöl Revizyon İmar Planına göre 1/1000 ölçekli planda blok nizam 3 kat konut alanı lejantında kalkmaktadır. Taşınmazın yer aldığı bina, betonarme karkas şekilde zemin kat + 3 normal kat inşa edilmiştir. Binada toplam 12 adet bağımsız bölüm bulunmaktadır. Bina dış cephesi sıva kaplama yapılmış olup giriş kapısı demir doğramadır. Dairede ısınma kombi ile sağlanmakta olup pencereler pvc sistemdir. Odalarda yerler laminant parke olup mutfak ve ıslak hacimlerde seramik kaplıdır. Daire; salon, wc, mutfak, 2 oda,banyo, hol ve balkon mahallerinden oluşmaktadır. Taşınmaz mimari projesinde yapılan incelemelere göre 104 m² kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz kat mülkiyetlidir.

Adresi : Süleymaniye Mahallesi Özkent Sokak No:36 2. Kat Daire No:7 İnegöl / BURSA

Yüzölçümü : 104 m²

Arsa Payı : 6/72

İmar Durumu :Yok

Kıymeti : 370.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 07/11/2022 - 15:25

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 14/11/2022 - 15:25

Başlangıç Tarih ve Saati : 05/12/2022 - 15:25

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 12/12/2022 - 15:25

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.