

Bursa Yıldırım'da 2+1 daire mahkemeden satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.

BURSA SATIŞ MEMURLUĞU

2022/205 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/205 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

Taşınmazın Özellikleri : Satışa konu Bursa İl Yıldırım İlçe Şükraniye Mahallesi 3636 Ada, 4 Parsel, 7 Nolu Bağımsız Bölüm numaralı daire antre, hol, salon, 2 oda, mutfak, banyo, tuvalet ve 2 balkon bölümlerinden oluşmaktadır. Dairenin ısınması merkezi doğalgaz sistemi ile ve radyatörler ile sağlanmaktadır. Dairenin brüt alanı 80,00 m2 dir. Taşınmazın çevresinde 5-6 katlı bitişik nizam binalar bulunmaktadır. Taşınmazın bulunduğu bina Ana karayoluna cepheli olup, Duaçınarı metro istasyonuna yaklaşık 280 metre mesafededir. Taşınmaza özel araçlar ve taşınmaza yakın konumda olan toplu taşıma araçları ile ulaşım sağlanmaktadır. Her türlü belediye hizmetinden faydalanan taşınmazın bulunduğu yerde elektrik, su, doğalgaz, telefon ve kanalizasyon şebeke sisteminin tesis edildiği belirlenmiştir.

Adresi : Bursa İli Yıldırım İlçesi Şükraniye Mah. 3636 Ada 4 Parsel 3. Kat 7 Nolu Bağımsız Bölüm

Yüzölçümü : 378,93 m2

Arsa Payı : 18/384

İmar Durumu :1/1000 Ölçekli Ankara Yolu Güzergahı Uygulama İmar Planı kapsamında olup taşınmazın büyük kısımları bitişik nizam 7 Kat olan ticaret+konut (TİCK) bölgesi (zemin üstü katlar konut veya ticaret olarak kullanılabilir. Konut oranı en fazla %70'tir.) alanı kullanımında diğer az kısımları ise yol alanında (115,87m²'si) kalmaktadır.

Kıymeti : 760.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Dosyasına bakılabilir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 17/10/2023 - 10:30 Bitiş Tarih ve Saati : 24/10/2023 - 10:30
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 10/11/2023 - 10:30 Bitiş Tarih ve Saati : 17/11/2023 - 10:30

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- **İlan Sahibi**
[BURSA 1. SULH HUKUK MAHKEMESİ HAKİMLİĞİ SATIŞ MEMURLUĞU](#) 
 - **İlan Numarası**
ILN01842348
 - **Şehir**
BURSA
 - **İlçe**
Osmangazi
 - **İlan Türü**
İCRA
 - **Birinci Satış Günü**
24.10.2023 10:30
 - **Muhammen Bedeli**
760.000 ₺
 - **Dosya No**
2022/205 SATIŞ
-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
08/06/2023 : [BURSA SANCAK](#)

Paylaş :

Yazdır 