

Örnek No:55*
T.C.
BURSASATIŞ MEMURLUĞU
2022/284 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/284 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Satışa konu Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Maksem Mahallesi 5478 Ada 11 Parsel numarasında kayıtlı bulunan taşınmaz Maksem Mahallesi 2. Osmanbey Çıkmazı Sokak, Çınar Apartmanı No:2 Daire:20 Osmangazi/BURSA adresindedir. Satışı istenen 20 bağımsız bölüm numaralı taşınmazın bulunduğu bina Bodrum Kat + Zemin Kat + 4 Normal Kat + Teras Kattan oluşmakta olup betonarme karkas niteliktedir. Binada asansör yoktur. Daire antre, salon, 2 oda, mutfak, banyo, tuvalet ve 2 balkon bölümlerinden oluşmaktadır. Dairenin ısınması doğalgaz kombi ve petekler ile sağlanmaktadır. Onaylı mimari projesine göre dairenin brüt alanı 85,00 m² dir. Taşınmaza özel araçlar ve taşınmaza yakın konumda olan toplu taşıma araçları ile ulaşım sağlanmaktadır. Her türlü belediye hizmetinden faydalanan taşınmazın bulunduğu yerde elektrik, su, doğalgaz, telefon ve kanalizasyon şebeke sisteminin tesis edildiği belirlenmiştir.

Adresi : Bursa İli Osmangazi İlçesi Maksem Mahallesi 5478 Ada 11 Parsel 4. Kat 20 Nolu Bağımsız Bölüm
Yüzölçümü : 526,01 m²

Arsa Payı : 7/165

İmar Durumu : 1/1000 Ölçekli Maksem Caddesi Gökdere Arası Uygulama İmar Planı kapsamında, kısmen olan üzerinde çekme mesafeleri belirlenen (MEVCUT BİNA) bitişik nizam 6 kat konut alanında kısmen yolda kalmaktadır.

Kıymeti : 680.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kayımdaki Şerhler: Dosyasına bakılabilir. (Eki 20 Nolu Depo)

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 25/10/2023 - 10:05

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 01/11/2023 - 10:05

Başlangıç Tarih ve Saati : 24/11/2023 - 10:05

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 01/12/2023 - 10:05

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.