

Bursa Karacabey'de 120 m² daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.KARACABEYİCRA DAİRESİ

2022/266 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/266 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İli Karacabey İlçesi Selimiye Mahallesi 136 ada 42 parsel numarada 929.28. m² alanlı,A,b ve c bloklu a blok 1 bodrum, 1 zemin 6 normal katlı b blok 1 bodrum, 1 zemin 6 normal katlı, c blok 1 bodrum 1 zemin 5 normal katlı betonarme apartman ve arsası vasfında tapuya kayıtlı taşınmazda 4/180 arsa paylı B blok ikinci normal kat beş numaralı bağımsız bölüm (mesken). Bilirkişiler tarafından yapılan kıymet takdirinde taşınmaza ilişkin bilgilerin "...bağımsız bölüm B blok ikinci normal katta beş numaralı bağımsız bölüm mesken olarak tanımlanmıştır. taşınmaz Selimiye mahallesi İmaret caddesi ve 10 sokak cepheli 14 Eylül Apartmanında ara katta yer almaktadır. Meskende 3 oda 1 salon mutfak banyo tuvalet ve hol vardır.Brüt120,00 m2 olan meskende asansör mevcut olup 3/B yapı grubuna girmektedir. Doğalgaz kombili ısıtma sistemine sahip meskende ikamet edilmektedir. Daire giriş kapısı çelik kapı olup iç kapılar ahşap esaslıdır. Çerçeveler pvc esaslı ve çift camlıdır.2009 yılında yapı ruhsatı alınmış taşınmaz lüks ve 1.sınıf mesken olmayıp hol ve mutfak alanı seramikle odalar ise laminat parke ile kaplıdır. mesken imaret caddesi cepheli olup güney yönüne bakmaktadır." şeklinde bildirilmiştir.

İmar Durumu: Karacabey Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından dosya içine gönderilen imar durum belgesine göre parsel Karacabey 1/1000 ölçekli imar planında ticaret+ konut bölgesinde bitişik nizam 5 kata imarlıdır. Mahallinde 6 katlı yapı vardır.

Kıymeti : 250.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 29/08/2023 - 10:24

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 05/09/2023 - 10:24

Başlangıç Tarih ve Saati : 21/09/2023 - 10:24

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 28/09/2023 - 10:24

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- İlan Sahibi**

[KARACABEY İCRA DAİRESİ](#)

- **İlan Numarası**
ILN01864608
 - **Şehir**
BURSA
 - **İlçe**
Karacabey
 - **Semt-Mahalle**
SELİMİYE MAH. / KARACABEY
 - **İlan Türü**
İCRA
 - **Birinci Satış Günü**
29.08.2023 10:24
 - **Muhammen Bedeli**
250.000 ₺
 - **Dosya No**
2022/266 TLMT.
 - **Metrekare**
120
-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
22/07/2023 : [YENİ MARMARA](#)

Paylaş :

Yazdır 