

Örnek No:55***T.C.****GEMLİK(SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2023/6 SATIŞ****TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/6 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Gemlik İlçe, DEMİRSUBAŞI Mahalle/Köy, 216 Ada, 3 Parsel, B Blok 2.Kat. 7 Nolu bağımsız bölüm

Binanın her katında mesken olarak kullanılan 2 bağımsız bölüm bulunmaktadır. Katlar itibari ile bağımsız bölümler birbirinin aynı niteliklere sahip olup 3 oda, salon, giriş holü, mutfak, gece holü, banyo, WC, 2 balkon birimlerinden oluşmaktadır. Dairenin ıslak hacimleri seramik kaplı, diğer tüm birimler laminat parke kaplıdır. Duvarlar plastik badanalıdır. Salon bir oda ile birleştirilmiştir. Dairenin kapıları ahşap, pencereleri PVC doğramadır. Bina doğalgazlı kombi kalorifer ile ısıtılmalıdır. Daire brüt 90 m², net 80 m² yüzölçümlüdür.

Adresi :Lise Caddesi Üzerinde 44 Kapı Nolu daire

Yüzölçümü : 80 m²

Arsa Payı : 5/116

İmar Durumu :Var , İnşaat tarzı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırı içerisinde kalmakta olup imar durumunun bitişik nizam 5 kat konut ve kısmen yolda kalmaktadır

Kıymeti : 720.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Diğer : Belediye Kanunlarına göre kısıtlıdır.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 29/08/2023 - 10:34

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 05/09/2023 - 10:34

Başlangıç Tarih ve Saati : 21/09/2023 - 10:34

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 28/09/2023 - 10:34

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.