

Bursa Gemlik'te 80 m² daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.

GEMLİKİCRA DAİRESİ

2023/137 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/137 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Gemlik İlçe, HAMİDİYE Mahalle/Köy, eski orhangazi caddesi Mevkii, 648 Ada, 268 Parsel, A/ZEMİN/-/1 Nolu Bağımsız Bölüm Bursa ili, Gemlik ilçesi, Hamidiye/ Dr. Ziya KAYA mah. Karataş Sokak No: 13 adresinde yer alan Hardal Apt. A blok isimli apartmanda zemin katta 1 nolu meskendir. Parsel üzerinde betonarme karkas sitemde inşa edilmiş A ve B bloktan oluşan üçer katlı bina bulunmaktadır. Bina ruhsatlı olarak yapılmış kat irtifakı kurulmuştur. Zemin katta bir daire diğer iki katta ikişer mesken bulunmaktadır. Binada asansör yoktur. Merdivenleri mermer kaplıdır. A blok 1 nolu mesken hol, salon, iki oda, mutfak, banyo ve tuvaletten oluşmaktadır. Salon ve odaların zemini parke, ıslak satırlar seramik kaplıdır. Mutfak tezgahı mermer olup tezgah altında ve üstünde dolap vardır. Daire kapısı çelik, iç kapılar ahşap panel, pencereler pvc den yapılmıştır. Kombi kalorifer ile ısıtılmaktadır.Bina ilçe merkezinde yer almaktadır. Bölgede her türlü kamu hizmetleri bulunmaktadır.Yakın çevrede, spor alanları, park, market, cami gibi sosyal tesisler bulunmaktadır. Bölgeye toplu taşıma araçlarıyla ulaşım imkanı bulunmaktadır.

Adresi : Bursa İli, Gemlik İlçesi, Hamidiye/ Dr. Ziya Kaya Mah. Karataş Sokak No: 13 Gemlik / BURSA

Yüzölçümü : 80 m2

Arsa Payı : 2/30

İmar Durumu :Bursa ili, Gemlik ilçesi, Hamidiye mah. de kain Tapu Sicilinde 648 ada, 268 nolu parselde kayıtlı taşınmazın tamamının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde bitişik nizam 3 katlı konut alanıdır.

Kıymeti : 800.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 28/08/2023 - 13:43

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 04/09/2023 - 13:43

Başlangıç Tarih ve Saati : 27/09/2023 - 13:43

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 04/10/2023 - 13:43

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- **İlan Sahibi**
[GEMLİK İCRA DAİRESİ](#) 
 - **İlan Numarası**
ILN01868066
 - **Şehir**
BURSA
 - **İlçe**
Gemlik
 - **Semt-Mahalle**
HAMİDİYE MAH. / GEMLİK
 - **İlan Türü**
İCRA
 - **Birinci Satış Günü**
28.08.2023 13:43
 - **Muhammen Bedeli**
800.000 ₺
 - **Dosya No**
2023/137 TLMT.
 - **Metrekare**
80
-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
28/07/2023 : [YENİ MARMARA](#)

Paylaş :

Yazdır 

