

Örnek No:55*
T.C.
GEMLİK(SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2022/40 SATIŞ
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/40 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Gemlik İlçe, HİSAR Mahalle/Köy, Tersanebayırı Mevkii, 193 Ada, 27 Parsel, A Blok 4.Kat, 13 Nolu bağımsız bölüm Nolu Bağımsız Bölüm Parsel üzerinde betonarme karkas sistemde inşa edilmiş onbir katlı beş adet bina vardır. A blok her katta ikişer mesken olarak düzenlenmiştir. Bina asansörlü ve kaloriferlidir. Merdivenleri mermer kaplıdır. Daire antre, hol, salon, üç oda, mutfak, banyo ve tuvalet ile iki balkondan oluşmaktadır. Daire kapısı çelik iç kapılar camlı ahşap panelden, pencereler pvc den yapılmıştır. Salon ve odaların zemini laminat parke, ıslak سطیklar seramik kaplıdır. Mutfak tezgahı mermerit olup tezgah altında ve üstünde dolap vardır. Daire brüt 140 m² alanındadır. Bina ortalama30 yaşındadır. Taşınmaz ilçe merkezinin güneyinde yer almaktadır. Mesken körfez manzaralıdır. Adliye binasına ortalama 200 mt mesafededir. Parselin bulunduğu bölgede her türlü kamu hizmetleri bulunmaktadır.

Adresi : Bursa Gemlik Hisar Mahallesi 241. Sk. No.1/A Akmer Sitesi A Blok 4.Kat 13 Nolu Mesken Gemlik / BURSA

Yüzölçümü : 140 m²

Arsa Payı : 1/82

İmar Durumu :Var , İnşaat tarzı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ayırık nizam 5 kat konut alanında ve kısmen trafo alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 800.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 17/04/2023 - 14:14

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 24/04/2023 - 14:14

Başlangıç Tarih ve Saati : 15/05/2023 - 14:14

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 22/05/2023 - 14:14

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.