

Örnek No:55*

T.C.
BUCAK
İCRA DAİRESİ
2020/643 ESAS
TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2020/643 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Burdur İl, Bucak İlçe, YÖRÜKLER Mahalle, 1871 Ada, 4 Parsel, Taşınmazın kuzey cephesinde 15 m genişliğinde yol bulunmakta, diğer kenarları komşu parseller ile sınırlandırılmıştır. 12.4 m cephesi, 21.10 m ise derinliği bulunmaktadır. Parselin etrafında sanayi dükkanları bulunmaktadır. Taşınmaz Bucak Merkez'de 3304. Sk üzerinde bulunmaktadır. Taşınmaz üzerinde keşif gününde herhangi bir yapı vb. bulunmamaktadır. Taşınmazın etrafı çevrili olup, içerisinde teknik şartlara uygun dikilmemiş muhtelif yaş ve cinsten meyve ağaçları bulunmaktadır. Taşınmazın toprak geçirgenliği ve su tutma kapasitesi normaldir. Taşınmaz içerisinde bulunan ağaçların herhangi bir toprak işleme, budama ve sulama işleminin yapılmadığı görülmüştür. Taşınmaz üzerinde 1 Adet 3-5 yaşlarında Erik, 1 adet 14-18 yaşlarında İğde, 2 adet 10-14 yaşlarında Zeytin, 1 adet 3-5 yaşlarında Amme, 1 Adet fidan Ceviz, 2 adet 6-8 yaşlarında Ceviz, 2 Adet 10-14 yaşlarında Ceviz, 1 adet 3-5 yaşlarında Armut, 2 adet 8-10 yaşlarında Armut, 1 adet 18-10 yaşlarında Badem, 1 adet 10-14 yaşlarında Yenidünya, 1 adet 6-10 yaşlarında Asma, 1 adet 4-6 yaşlarında Dut, 1 adet 2-3 yaşlarında İncir, 1 adet 4-6 yaşlarında Ayva ve 1 adet 3-5 yaşlarında Nar ağacı bulunmaktadır.

Yüzölçümü : 288,66 m2

İmar Durumu : İnşaat tarzı İmar lejantı konut ayrık nizam, 3 kat 0.80 emsal ile çekme mesafelerine uyularak Yençok = 10m yapılaşma özelliklerine sahiptir. Taban alanı katsayısı sınırı bulunmamaktadır.

Kıymeti : 727.720,00 TL

KDV Oranı : %10

Kaydındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki Gibidir

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 23/11/2023 - 11:05

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 30/11/2023 - 11:05

Başlangıç Tarih ve Saati : 18/12/2023 - 11:05

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 25/12/2023 - 11:05

28/09/2023(**İİK m.114 ve m.126**)

(*) **İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**