

**T.C.
BİTLİS
İCRA DAİRESİ
2023/11 TLMT.**

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/11 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bitlis İl, Merkez İlçe, HÜSREVPASA Mahalle/Köy, 718 Ada, 5 Parsel, C Blok, 1. Kat, 9 Nolu Bağımsız Bölüm Daire 170 metrekare alanlı olup, projesinde; 3 adet oda, salon, mutfak, 2 adet banyo, wc, kiler, yataklık ve 2 adet balkon hacimlerinden oluşmaktadır. Taşınmazın içerisinde salon, mutfak, antre ve odanın zeminleri laminant parke ile, ıslak hacimlerde zeminler seramik kaplamadır. Banyo duvarları alçı sıva üzeri fayans ile kaplı olup diğer mahallerin duvarları (salon, oda, vb.) alçı sıva üzeri saten boyalı, odaların tavanları tavan boyası ile boyalı olup, banyo, wc hacimleri hariç, kartonpiyer dekorludur. Mutfak hacimlerinde dolap ve tezgah, banyoda duş bataryası, ayaklı lavabo veklozet monte edilmiştir. Taşınmazın iç mahal kapıları ahşap olup, pencereleri ısıcamlı PVC doğrama olup dış kapısı çelik kapıdır. Taşınmazın ısınma şekli doğalgazlı kombili ısıtma sistemidir. Taşınmazların ayrıntılı özellikleri tapu kaydında, dosyada ve bilirkişi raporunda vardır.

Adresi : Hüsrevpaşa Mahallesi 1235 Sokak C Blok No:5/7 Merkez / BİTLİS

Yüzölçümü : 3.760 m2

Arsa Payı : 10/596 Hissesi : Tam

İmar Durumu :Var, İnşaat tarzı konut alanı

Kıymeti : 750.000,00 TL

KDV Oranı : %20

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 21/09/2023 - 10:14

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 28/09/2023 - 10:14

Başlangıç Tarih ve Saati : 23/10/2023 - 10:14

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 30/10/2023 - 10:14

31/07/2023

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.