

Örnek No:55*

T.C.BİNGÖL İCRA DAİRESİ 2021/5988 ESAS**TAŞINMAZIN GAZETE İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara **esatis.uyap.gov.tr** adresi üzerinden **2021/5988 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bingöl İl, Merkez İlçe, KÜLTÜR Mahalle/Köy, 791 Ada, 13 Parsel, 8 Nolu Bağımsız Bölüm, komşu, sabit ve değişmez noktalardan istifade ederek kıymet takdirine esas parsel mahallinde aplike edilmiş olmakla uygunluğunu tapu kaydı, çapı, krokisi yerine aynen uymaktadır. ilgili taşınmaz Bingöl İli, Merkez İlçesi, İnalı Mahallesinde bulunan 791 ada, 13 nolu parsel olup parsel inşaat sahasıdır. İnşaat çalışmaları devam etmekte olup yapıların birçoğunun bitme aşamasında olduğu, blok numaralı olmadığından D. bloğun hangi bina olduğu tespiti yapılamamış olup proje üzerinden değerlendirilmiştir. 10.911,33m2 alana sahip arsa taşınmaz üzerinde, Bodrum kat+zemin+4 normal kat ve çatı katlı olmak üzere betonarme binalar olduğu görülmüştür. 8 nolu b.b. mesken olup D. blok 1. katta bulunmaktadır. Bingöl Belediyesi. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü kayıtlarına göre, 791 ada, 13 nolu Parseldeki kayıtlı taşınmaz belediye imar planı dahilinde olup (A-5) Ayrık Nizam 5 katlı konut alanındadır. D blok 8 nolu B.B ün arsa payı 15/2620m2dir. 8 nolu mesken niteliğindeki bağımsız bölüme 62,47m2 yer isabet etmektedir. Yapı sınıfı 3. sınıf B grubudur.

Adresi : Bingöl İli İnalı Mahallesi, Firuze Sokak, Beyaz Kent Sitesi, D. Blok, 8 Nolu B.B Bingöl Merkez / BİNGÖL

Yüzölçümü : 155 m2

Arsa Payı : 15/2620

İmar Durumu :-

Kıymeti : 620.000,00 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 25/05/2023 - 10:24

1.Artırma -----Bitiş Tarih ve Saati :
01/06/2023 - 10:24

Başlangıç Tarih ve Saati : 26/06/2023 - 10:24

2.Artırma -----Bitiş Tarih ve Saati :
03/07/2023 - 10:24

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.