

T.C.**BAKIRKÖY (SULH HUKUK MAHKEMELERİ) SATIŞ MEMURLUĞU****2023/258 SATIŞ****TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/258 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İstanbul İl, Bağcılar İlçe, 905 Ada, 48 Parsel, 1 Nolu Bağımsız Bölüm Dava konusu ana taşınmaz bodrum kat, zemin kat ve 7 kattan ve her katta tek daire bulunmaktadır. 1. Kat, 1 no.lu ve 2. Kat, 2 no.lu Bağımsız Bölüm Daireler; 3+1 3 oda, salon, mutfak, banyo-wc, hol ve balkon mahallerinden oluşmakta olup yaklaşık brüt 100 m2 dir. Dış kapısı çelik, iç mekan kapıları ahşap, pencereler pvc plastik doğramalı, salon ve odalar boyalı, odalar ve salon zeminleri laminant parke ıslak zeminlerde fayans ve seramik döşeli olup, mutfakta tezgah, evye ve tezgah alt/üst mutfak dolap üniteli, banyo/tuvalette klozet, duşa kabinli, Isınma merkezi sistem doğalgazlıdır.

Adresi : Yıldıztepe Mah. 483. Sk. No:5 Kat: 1 Da.1 Bağcılar / İSTANBUL

Yüzölçümü : 93,00 m2

Arsa Payı : 210/1860

İmar Durumu : İnşaat tarzı 15.09.2008 onanlı 1/1000 ölçekli Bağcılar Uygulama İmar Planında bitişik nizam 4 kat yapılaşma koşullarında Konut Alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 1.450.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler:

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/11/2023 - 10:45 Bitiş Tarih ve Saati : 09/11/2023 - 10:45
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/11/2023 - 10:45 Bitiş Tarih ve Saati : 05/12/2023 - 10:45

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İstanbul İl, Bağcılar İlçe, 905 Ada, 48 Parsel, 2 Nolu Bağımsız Bölüm Dava konusu ana taşınmaz bodrum kat, zemin kat ve 7 kattan ve her katta tek daire bulunmaktadır. 1. Kat, 1 no.lu ve 2. Kat, 2 no.lu Bağımsız Bölüm Daireler; 3+1 3 oda, salon, mutfak, banyo-wc, hol ve balkon mahallerinden oluşmakta olup yaklaşık brüt 100 m2 dir. Dış kapısı çelik, iç mekan kapıları ahşap, pencereler pvc plastik doğramalı, salon ve odalar boyalı, odalar ve salon zeminleri laminant parke ıslak zeminlerde fayans ve seramik döşeli olup, mutfakta tezgah, evye ve tezgah alt/üst mutfak dolap üniteli, banyo/tuvalette klozet, duşa kabinli, Isınma merkezi sistem doğalgazlıdır.

Adresi : Yıldıztepe Mah. 483. Sk. No:5Kat 2Daire No: 2 Bağcılar / İSTANBUL

Yüzölçümü : 93,00 m2

Arsa Payı : 210/1860

İmar Durumu : İnşaat tarzı 15.09.2008 onanlı 1/1000 ölçekli Bağcılar Uygulama İmar Planında bitişik nizam 4 kat yapılaşma koşullarında Konut Alanında kalmaktadır.

Kıymeti : 1.450.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: -

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/11/2023 - 11:00 Bitiş Tarih ve Saati : 09/11/2023 - 11:00
-----------	--

2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/11/2023 - 11:00 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 05/12/2023 - 11:00
-----------	---

28/09/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.