

T.C.
DURSUNBEY
(SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2022/13 SATIŞ
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı taşınmaz satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/13 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Balıkesir İli, Dursunbey İlçesi, Ferah Mahallesi, 350 Ada, 5 Parsel,2'nolu bağımsız bölüm zemin katta yer almakta olup, mesken niteliğinde 90,00 m² kapalı alan ve 27,40 m² açık alan olmak üzere toplam 117,40 m² yüzölçümündedir. Kıymet takdiri esnasında bağımsız bölümün daire giriş kapısının kilitli olduğu ve iç mekanlar ile ilgili Dursunbey Sulh Hukuk Mahkemesinin 2022/178 Esas sayılı dosyasındaki keşfinde meskenin 20/05/2022 tarihinde mahallinde yapılan tespite göre bağımsız bölümünün içerisinde salon, mutfak, çocuk yatak odası , ebeveyn yatak odası, banyo, WC, antre , kiler ve iki balkon bulunmaktadır. Daire giriş kapısı çelik olan meskenin iç oda kapıları ameriken panel kapı, pencere doğramaları plastik ısı camlı olduğu tespit edilmiştir.

Adresi : Ferah Mah. Dursunbey/Balıkesir

Yüzölçümü : 117,40 m²

İmar Durumu :Var

Kıymeti : 850.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler:

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 31/03/2023 - 10:10 Bitiş Tarih ve Saati : 07/04/2023 - 10:10
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 25/04/2023 - 10:10 Bitiş Tarih ve Saati : 02/05/2023 - 10:10

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.