

T.C.
SÖKE
İCRA DAİRESİ
2021/661 TLMT.
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2021/661 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

Özellikleri : Aydın İl, Söke İlçe, Fevzipaşa Mah.571 Ada, 151 Parsel, 1. Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm Yaşar Özgül sokağa cepheli, yol kotu üzerinde zemin kat + 1 normal katlı apartmanın 1.katında, Yaşar Özgül sokaktan girilen bahçe içerisinde sağlanan apartman girişinin sağında Yaşar Özgül sokağa bakar konumdaki meskendir. Meskenin içi gezilememiş olup dışarıdan yapılan gözlem ve kiracıdan alınan bilgiye göre;taban döşemeleri seramik-laminat parkedir. Dış cephe doğramaları alüminyum doğramadır. Keşif günü dairenin kullanılır durumda olduğu görülmüştür. Mesken;salon, mutfak, 2 oda, banyo-wc, antre, balkon hacimlerinden ibarettir. Binanın içi, dış cephesi sıvalı boyalıdır.

Detaylı ilanın bilgilerine: esatis.uyap.gov.tr adresinden ulaşılabilir.

Adresi : Fevzipaşa Mh. 571 Ada 151 Parsel 1. Kat 4 Nolu Bağımsız Bölüm. Söke / AYDIN

Yüzölçümü : 84 m2

Arsa Payı : 12/48

Kıymeti : 195.000,00 TL

KDV Oranı : %1

İmar Durumu :Var , İnşaat tarzı Söke Belediyesinden alınan bilgiye göre keşfe konu taşınmazın arsası, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre Bitişik konut 3 kat inşaat nizamıdır.

Kaydındaki Şerhler: Tapu Kaydında Ki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 20/03/2023 - 13:45

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 27/03/2023 - 13:45

Başlangıç Tarih ve Saati : 17/04/2023 - 13:45

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 24/04/2023 - 13:45

13/02/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.