

Antalya Korkuteli'nde iki katlı betonarme ev mahkemenen satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C. KORKUTELİ (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2023/13 SATIŞ TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/13 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

TAŞINMAZIN

Özellikleri : Antalya İl, Korkuteli İlçe, GÜZLE Mahalle/Köy, Bilalyeri (Köyiçi) Mevkii, 151 Ada, 14 Parsel, Taşınmaz üzerinde betonarme karkas yapı özelliğinde yaklaşık 45-50 yıllık 1.katı 82 m² 2+1 özellikli,2.katı 1+1 özellikli 76 m² yüzölçümlü ev vardır. Evin değeri 608.458,56 TL olup çeşitli cins ve yaşta 81 adet ağaç bulunmakta değeri 49.150,00 TL'dir. Topoğrafik yapısı %2-4 eğimlidir. Korkuteli Sulh Hukuk Mahkemesinin 08/11/2022 tarih 2021/1212 E.2022/1182 K.sayılı ilamında belirtildiği üzere taşınmazda satıştan elde edilen bedelin % 7,13'ünün Ali Ağaroğlu mirasçıları Hafize Yadikar Alim, Hatice Ağiroğlu , Fatma Ağiroğlu (Dreyer)muhdesat bedeli olarak verilmesine, kalan kısmın (% 92,87) paydaşlara tapu kaydındaki paylara ve dosya içerisindeki Antalya 2. Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 2018/1430 Esas - 2018/1302Karar, Antalya 2.Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 2013/1663 Esas - 2013/1646 Karar ile hisseleri oranında taraflara dağıtılmasına karar verildiğinden ihale bedeli dağıtımı buna göre yapılacaktır.

Adresi : Güzle Mahallesi Bilalyeri (Köyiçi) Mevkii Korkuteli / ANTALYA

Yüzölçümü : 5.587,30 m²

İmar Durumu : Taşınmazın kadastro parseli olduğu, 1/25000 Nazım Şİmar planında tarım arazisinde kaldığı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planının olmadığı, taşınmazın yerleşim alanı içinde (0,20-0,40 emsalli 2 katlı konut, entegre tesis niteliğinde olmayan imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapıldığı alanda) kaldığı bildirilmiştir.

Kıymeti : 1.607.449,56 TL

KDV Oranı : %8

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/06/2023 - 13:55
	Bitiş Tarih ve Saati : 05/07/2023 - 13:55
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/07/2023 - 13:55
	Bitiş Tarih ve Saati : 04/08/2023 - 13:55

04/06/2023(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- **İlan Sahibi**
[KORKUTELİ \(SULH HUKUK MAH.\) SATIŞ MEMURLUĞU](#)
 - **İlan Numarası**
ILN01842863
 - **Şehir**
ANTALYA
 - **İlçe**
Korkuteli
 - **Semt-Mahalle**
GÜZLE MAH. / KORKUTELİ
 - **İlan Türü**
İCRA
 - **Birinci Satış Günü**
28.06.2023 13:55
 - **Muhammen Bedeli**
1.607.449 ₺
 - **Dosya No**
2023/13 SATIŞ
 - **Metrekare**
158
-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
08/06/2023 : [KORKUTELİ GÜNDEM](#)

Paylaş :

Yazdır 