

Örnek No:55*

T.C.
ANTALYA
GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ
2023/401 ESAS
TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/401 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

TAŞINMAZIN

Özellikleri : Antalya İl, Aksu İlçe, TOPALLI Mahalle/Köy, 362 Ada, 8 Parsel, Satışa konu taşınmazın doğusundan geçen yola (mahalinde yol yok) cephesi ~14 metredir. Mahalde yapılan incelemeye göre ada ve parselde ulaşım sağlanan imar yolu bulunmakta olup fiziksel yol bulunmamaktadır. Taşınmaza ulaşım zor olup yakınına kadar gidilememiş, uzaktan fotograflanmıştır. Parselin sınırlarını belirleyici herhangi bir duvar, çit vs. bulunmamaktadır. Yakın çevresinde çok sayıda boş arsa, tarla bulunmaktadır. Yakın çevresinde yapılaşma bulunmamaktadır. Taşınmaz yer yer düz yer yer eğimlidir. Topallı Köyü yerleşim sınırlarında olup belediye hizmetlerinden faydalanmaktadır.

Adresi : Topallı Köyü, 362 Ada, 8 Parsel Aksu / Antalya/ ANTALYA

Yüzölçümü : 360 m2

İmar Durumu :Antalya Aksu Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından alınan yazıya göre Antalya İli Aksu İlçesi Topallı Köyü, 362 ada, 8 Parselin, **1/25.000 ölçekli nazım imar planı** kapsamında **Kırsal Yerleşim Alanı** içerisinde olduğu beyan edilmiştir.

Kıymeti : 1.350.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kaydındaki Şerhler: Muhtelif kurumların haciz şerhi vardır. Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 06/12/2023 - 11:30

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 13/12/2023 - 11:30

Başlangıç Tarih ve Saati : 02/01/2024 - 11:30

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 09/01/2024 - 11:30

03/10/2023(**İİK m.114 ve m.126**)

(*) **İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**