

**Örnek No:55\***  
**T.C.**  
**ANKARA**  
**GAYRİMENKULSATIŞ İCRA DAİRESİ**  
**2024/874 ESAS**

**TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup, mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara [esatis.uyap.gov.tr](http://esatis.uyap.gov.tr) adresi üzerinden **2024/874 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

**1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri :**

Ankara İl, Porsaklar İlçe, PURSAKLAR Mahalle/Köy, 95245 Ada, 7 Parsel, 1.Bodrum Kat, 1 Bağımsız Bölüm No.lu Konut (Taşınmazın geniş evsafi dosyada mevcut bilirkişi raporunda açıklanmıştır.)

**Adresi :** Merkez Mah., Yıldırım Beyazıt Caddesi, Mehmet Çelik Apt., No: 12/1 Porsaklar / ANKARA

**Yüzölçümü :** 745 m<sup>2</sup>

**Arsa Payı :** 45/745

**İmar Durumu :** Var (Müdürlüğümüz dosyasında geniş evsafi mevcuttur.)

**Kıymeti :** 1.400.000,00 TL

**KDV Oranı :** %1

**Kayındaki Şerhler :** Dosyada mevcut tapu kaydında olduğu gibidir.

**Artırma Bilgileri :**

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>1. Artırma</b> | <b>Başlangıç Tarih ve Saati : 16/10/2024 - 11:55</b><br>-----<br><b>Bitiş Tarih ve Saati : 23/10/2024 - 11:55</b> |
| <b>2. Artırma</b> | <b>Başlangıç Tarih ve Saati : 13/11/2024 - 11:55</b><br>-----<br><b>Bitiş Tarih ve Saati : 20/11/2024 - 11:55</b> |

(İİK m.114 ve m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.