

Ankara Polatlı'da 2+1 daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.

POLATLI İCRA DAİRESİ

2023/31 ESAS

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/31 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Ankara İl, Polatlı İlçe, KURTULUŞ Mahalle/Köy, 92 Ada, 8 Parsel, 1 Nolu Bağımsız Bölüm sayılı taşınmazın borçlu adına kayıtlı tam hissesi satışa çıkartılmıştır.

ANA GAYRİMENKULÜN HÂLİHAZIR DURUMU

Satışı istenilen gayrimenkulün bulunduğu bina bitişik yapıdır. Binanın cephesi sıva+boyalıdır. Binanın giriş kapısı demir doğramadır. Binanın giriş zemini mozaik kaplı, yan duvarları boyalıdır. Merdiven basamakları ve sahanlık mozaik kaplı, merdiven korkulukları krom kaplı demir doğramadır. Bölge yol, su, elektrik, telefon, doğalgaz, otobüs, kanalizasyon gibi her türlü belediye hizmetlerinden faydalanmakta ve yerleşim alanı içerisinde yer almaktadır.

BODRUM KAT 1 BAĞIMSIZ BÖLÜM NO'LU MESKEN

Bağımsız bölüm; antre, 2 oda, salon, mutfak, wc, banyodan oluşmaktadır. Konutta kiracı ikamet etmektedir. Giriş kapısı çeliktir. Antre zemini ve duvarları seramik kaplı ve tavan boyalıdır. Oda ve salon zeminleri laminat parke kaplı, duvarları ve tavan boyalıdır. İki oda da salona açılmaktadır. Mutfak zemini ve duvarları seramik kaplı, tavan boyalıdır. Mutfak tezgahı mermerit, mutfak tezgah alını seramik, tezgâh altında ve üzerinde suntalam dolaplar mevcuttur. Ancak mutfak dolapları kullanılabilir durumda değildir. Banyo ve Wc, zemini ve duvarları seramik kaplı, tavanları boyalıdır. Wc de hela taşı ve lavabo bulunmaktadır. Banyoda lavabo ve duş bataryası bulunmaktadır. Konutun kullanılabilir duruma getirilebilmesi için bakım ve onarım işleminden geçmesi gerekmektedir. Pencere doğramaları PVC+ısıcamlı, iç kapılar kontrplak kapıdır. Konut, kombi sistem ısıtmalıdır. Konutun faydalı kullanım alanı içten içe yapılan ölçülere göre toplam 64,00 m2, dir.

Adresi : Kurtuluş Mahallesi Battalgazi Cd. N:41 Polatlı / ANKARA

Yüzölçümü : 64 m2

Arsa Payı : 8/136

İmar Durumu :İmar planında "Zemin Ticari Konut Alanı" olarak ayrılmış, Hmax: 4 kat yapılaşma müsaadelidir

Kıymeti : 150.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: EKLENTİ: KÖMÜRLÜK, E:1 NOLU KÖMÜRLÜK

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 03/10/2023 - 10:25

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 10/10/2023 - 10:25

Başlangıç Tarih ve Saati : 26/10/2023 - 10:25

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 02/11/2023 - 10:25

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- İlan Sahibi**
[POLATLI İCRA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ](#) 
- İlan Numarası**
ILN01875049
- Şehir**
ANKARA
- İlçe**
Polatlı
- Semt-Mahalle**
KURTULUŞ MAH. / POLATLI
- İlan Türü**
İCRA
- Birinci Satış Günü**
03.10.2023 10:25
- Muhammen Bedeli**
150.000 ₺
- Dosya No**
2023/31 ESAS
- Oda Sayısı**
2+1
- Bulunduğu Kat**
Bodrum Katı
- Isıtma**
Doğalgaz (Kombi)
- Kullanım Durumu**
Kiracılı
- Metrekare**
64

- **Yayınlandığı Gazeteler**
11/08/2023 : [POLATLI POSTASI](#)
-

Paylaş :

Yazdır 