

Örnek No:55*
T.C.
ANKARA (SULH HUKUK MAH.)
SATIŞ MEMURLUĞU
Ankara Adliyesi Dışkapı Ek Hizmet Binası
2023/245 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Ortaklığın giderilmesi nedeniyle satışına karar verilen aşağıda cins, miktar ve değeri yazılı taşınmaz satışa çıkarılmış olup, taşınmazın ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2023/245 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

TAŞINMAZIN Özellikleri :

Ankara İli, Mamak İlçesi, Fahri Korutürk Mahallesi, Ozan Rehberi Caddesi, 15 kapı numaralı Ata Apartmanının bulunduğu yere rastlayan 19 nolu taşınmaz tapu kaydında Fahri Korutürk Mahallesi 38001ada 4 parselde kain 706,12 m² yüzölçümlü, 43/788 arsa paylı, zemin tipi kat irtifakı olan 3. Kat 19 nolu konutun bulunduğu bina betonarme olarak 4 bodrum kat, zemin kat+ 3 normal kat olmak üzere toplamda 8 kat olarak inşa edildiği, yaklaşık 13 yıllık olduğu, belediye hizmetlerinden faydalandığı, fiili durumda, salon,3 oda, mutfak, antre, banyo, wc ve 1 balkondan oluştuğu, ısınma sisteminin olmadığı, net kullanım alanı 98 m², balkon alanı 10 m² olarak ölçüldüğü bilirkişi raporunda bildirilmiştir. Ortaklığın giderilmesi yolu ile birlikte açık artırma suretiyle satışa çıkartılmıştır.

Adresi : Fahri Korutürk Mahallesi Ozan Rehberi Caddesi Ata Apartmanı No:15/19 Mamak / ANKARA

Yüzölçümü : 706,12 m²

Arsa Payı : 43/788

İmar Durumu : Var

Kıymeti : 1.200.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kayıdındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki Gibidir

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 06/05/2024 - 14:35 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 13/05/2024 - 14:35
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 06/06/2024 - 14:35 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 13/06/2024 - 14:35

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.