

Ankara Keçiören'de 2+1 daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.

ANKARA(SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU

Ankara Adliyesi Dışkapı Ek Hizmet Binası

2023/119 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Ortaklığın giderilmesi nedeniyle satışına karar verilen aşağıda cins, miktar ve değeri yazılı taşınmaz satışa çıkarılmış olup, taşınmazın ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ayrıntılı açıklamalara **esatis.uyap.gov.tr** adresi üzerinden **2023/119 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

TAŞINMAZIN

Özellikleri : Ankara İli Keçiören İlçesi Osmangazi Mahallesi 1193. Sokak 9 kapı numaralı Saygılı Apartmanın bulunduğu yere rastlayan 2 nolu taşınmaz tapu kaydında Osmangazi Mahallesi 31418 ada 1 parselde kayıtlı 789,00m² yüzölçümlü 30/789 arsa paylı 1. bodrum kat 2 nolu mesken ve eklentisi 2 nolu kömürlük ile birlikte satışına karar verilen taşınmazın bulunduğu bina betonarme karkas yapı tarzında 2 bodrum + zemin + 3 normal katlı inşa edildiği her türlü belediye hizmetlerinden faydalandığı fiili durumda 2 oda salon mutfak banyo wc ve antreden oluştuğu ısınmanın doğalgaz kombi ile sağlandığı net kullanım alanı 58m² olduğu bilirkişi raporunda bildirilmiştir. Ortaklığın giderilmesi yolu ile açık artırma suretiyle satışa çıkartılmıştır.

Adresi : Osmangazi Mahallesi 1193. Sokak Saygılı Apartmanı No:9/2 Keçiören / ANKARA

Yüzölçümü : 789,00 m²

Arsa Payı : 30/789

İmar Durumu : Keçiören Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02/05/2023 tarih ve 1230420 sayılı cevabi yazılarında 31418 ada 1 parselin onaylı imar planına göre "Konut Alanı" olarak planlandığı yapılaşma koşullarının "Ayrık Nizam 4 Katlı TAKS/KAKS: 0,40/1,60" olduğu bildirilmiştir.

Kıymeti : 750.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki Gibidir.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 09/10/2023 - 14:05

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 16/10/2023 - 14:05

Başlangıç Tarih ve Saati : 03/11/2023 - 14:05

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 10/11/2023 - 14:05

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- **İlan Sahibi**
[ANKARA SULH HUKUK MAHKEMELERİ SATIŞ MEMURLUĞU](#) 
 - **İlan Numarası**
ILN01877066
 - **Şehir**
ANKARA
 - **İlçe**
Keçiören
 - **Semt-Mahalle**
OSMANGAZİ MAH. / UFUKTEPE
 - **İlan Türü**
İCRA
 - **Birinci Satış Günü**
09.10.2023 14:05
 - **Muhammen Bedeli**
750.000 ₺
 - **Dosya No**
2023/119 SATIŞ
 - **Oda Sayısı**
2+1
 - **Bulunduğu Kat**
Bodrum Katı
 - **Binadaki Kat Sayısı**
6
 - **Isıtma**
Doğalgaz (Kombi)
 - **Metrekare**
58
-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
16/08/2023 : www.baskentgazete.com.tr

Paylaş :

Yazdır 